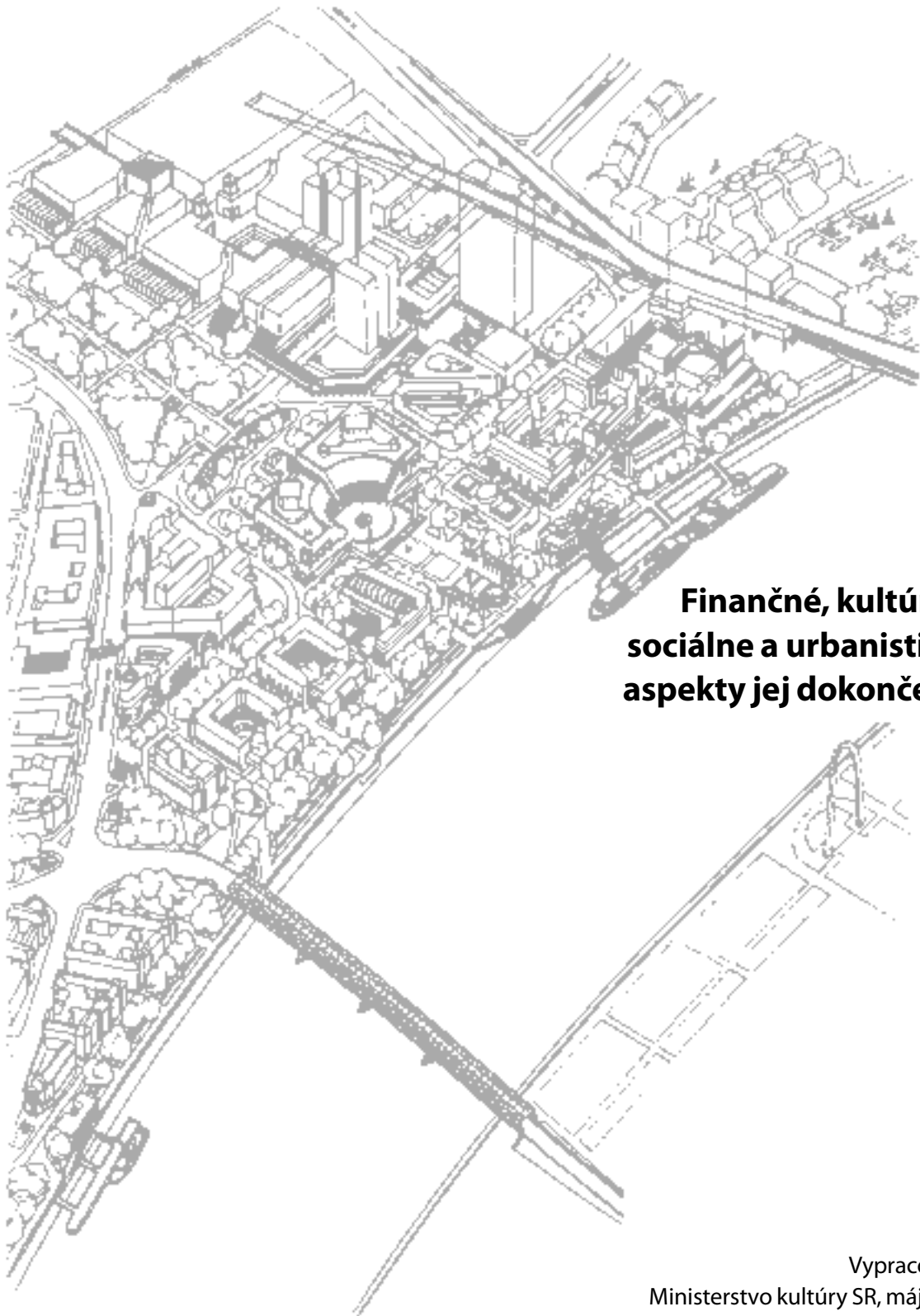


Novostavba Slovenského národného divadla



**Finančné, kultúrne,
sociálne a urbanistické
aspekty jej dokončenia**

Úvod

Novostavba a rozšírenie pôsobenia SND je výsostne kultúrnou investíciou a priori bez komerčného efektu, teda priamej návratnosti vložených finančných prostriedkov štátu. Práve preto považujeme za decízne relevantné analýzy jej kultúrno-sociálneho prínosu, nárokov na prevádzku novo vzniknutého organizmu, ako aj predpokladaných prostriedkov, ktoré budú v budúcnosti vyčlenené na podporu kultúry.

Pre vymedzenie predmetu rozhodnutia vlády SR Ministerstvo kultúry SR vypracovalo nasledujúcu charakteristiku kapacitných a prevádzkových ukazovateľov novej budovy SND.¹

Cieľom materiálu je predovšetkým predložiť:

1. sumarizáciu doterajšieho postupu výstavby a čerpanie nákladov;
2. analýzu nákladov na dokončenie stavby;
3. analýzu priamych a súvisiacich prevádzkových nákladov SND v prípade prevzatia novostavby do správy SND, ako aj analýzu kultúrneho a sociálneho potenciálu „nového SND“;
4. posúdenie urbanistického potenciálu novostavby;
- 5. odporúčania na premýšľanie o ďalšom postupe pri dokončení a budúcom využití novostavby.**

V **časti 1** sa uvádza **sumarizácia doterajšieho postupu výstavby a čerpania rozpočtových prostriedkov.**

V **časti 2** materiál obsahuje predovšetkým **analýzu nákladov na dokončenie stavby** (t. j. interiéru budovy a jej exteriérového predpolia) a to v cenovej úrovni roku 2002 metódou aktualizácie rozpočtu stavby. Súčasťou je aj optimálny časový harmonogram dostavby z hľadiska nákladov.

V **časti 3** sú analyzované **priame a súvisiace prevádzkové náklady SND**, modelované na „prechodné obdobie“ nábehu a na prvý rok „plnej prevádzky“ vo vzťahu k súčasným prevádzkovým nákladom inštitúcie. Tieto náklady sú porovnávané s **kultúrnym a sociálnym potenciálom „nového SND“**. Jeho analýza je založená na komparácii ukazovateľov s obdobnými stredoeurópskymi divadlami a na posúdení kultúrno-ekonomického postavenia SND v rámci divadelnej štruktúry na Slovensku.

V **časti 4** sa otvára otázka **urbanistického aspektu novostavby** – možné prínosy a riziká (ne)dostavania budovy ako dominanty plánovanej štruktúry novej centrálnej zóny mesta.

V **časti 5** sa uvádzajú základné **odporúčania pre premýšľanie o ďalšom postupe pri dokončení a budúcom využití novostavby.**

¹ Pri vypracúvaní materiálu sme vychádzali z podkladových textov, ktoré pripravili: **Sekcia umenia MK SR a Správa kultúrnych zariadení MK SR** (základné údaje o novostavbe a predpokladané náklady na jej dokončenie), **Slovenské národné divadlo** (predpokladané prevádzkové náklady a výnosy spojené s užívaním priestorov novostavby SND), **Divadelný ústav** (analýza kultúrneho a sociálneho potenciálu „nového SND“), **Ing. arch. R. Žákovský** (urbanistický aspekt dokončenia novostavby), **M. Vašečka**, Inštitút pre verejné otázky (funkcie novostavby).

1. Doterajší postup výstavby a čerpanie rozpočtových prostriedkov

Novostavba SND na Pribinovej ulici v Bratislave sa začala stavať v apríli 1986. Jej investormi boli postupne Slovenské národné divadlo (1986 – 1997), Ministerstvo kultúry SR (1997 – 2000) a od roku 2000 Správa kultúrnych zariadení MK SR.

V budove sú projektované priestory činohry s kapacitou 649 miest, opery a baletu (kapacita 901 miest) a divadelné štúdio (160 miest). Okrem toho sú v nej na celkovej podlažnej ploche 46 776 m² projektované ďalšie obslužné a komerčné prevádzky.²

Predpokladaným termínom ukončenia stavby je december 2004. Pôvodné rozpočtové náklady stavby boli 874 mil. Kčs, **celkové predpokladané náklady stavby** (cenová úroveň 2002) sú **4,229 mld. Sk.** **Skutočné prestavané náklady stavby** od roku 1986 **do 31. decembra 2002** boli **2,920 mld. Sk.**

Tabuľka 1

Pridelené finančné prostriedky na výstavbu Novostavby SND v rokoch 1985 – 2002

Rok	Investície (v mil. Sk)
1985	10,784
1986	31,346
1987	24,834
1988	40,424
1989	62,089
1990	106,673
1991	135,680
1992	214,931
1993	114,005
1994	39,456
1995	289,902
1996	285,972
1997	131,787
1998	120,000
1999	96,496
2000	150,000
2001	659,000
2002	406,800
Spolu	2 920,179

Zostávajúce finančné náklady na dostavbu (cenová úroveň 2002) sú **1,309 mld. Sk**, z toho:

v roku 2003: 0,488 mld. Sk (schválené),

v roku 2004: 0,821 mld. Sk.

Vecná rozpracovanosť stavby predstavuje cca 80 – 90 % z celkového objemu stavebných prác. **Finančná** rozpracovanosť predstavuje 69 % z celkových predpokladaných nákladov stavby. Zostávajúci objem tvoria finančne náročné finálne prvky stavebných a technologických dodávok, vrátane koncových zariadení. Podrobnejšie pozri v tabuľke 2.

² Podrobnejšie informácie o budove novostavby SND pozri v prílohe 1.

Tabuľka 2

Finančná rozpracovanosť novostavby SND

Hlava	Charakteristika	Celkové náklady (bez DPH, v tis. Sk)	Prestavané celkom (v tis. Sk)	Zostatok k prestavaniu (v tis. Sk)	Podiel prestavanosti (v %)
I.	Projektové práce	135 130	117 969	17 161	87,30
II.	Prevádzkové súbory	1 212 627	771 081	441 546	63,59
III.	Stavebné objekty	1 993 648	1 461 982	531 666	73,33
IV.	Stroje , zariadenia	6 401	0	6 401	0,00
V.	Umelecké diela	34 988	19 095	15 893	54,58
VI.	Vedľajšie náklady	186 249	183 125	3 124	98,32
VII.	Ostatné náklady	7 501	0	7 501	0,00
VIII.	Rezerva	0	0	0	0,00
IX.	Iné investície	1 482	1 482	0	100,00
X.	Iné investície	660	660	0	100,00
XI.	Ostatné náklady hradené z inv.	211 875	107 726	104 149	50,84
DPH		438 853	257 066	181 787	58,58
Spolu		4 229 414	2 920 186	1 309 228	69,04

Zdroj: Správa kultúrnych zariadení MK SR, máj 2003.

2. Predpokladané náklady na dokončenie novostavby

V nasledujúcom texte špecifikované predpokladané náklady na dokončenie novostavby a plánovaný postup výstavby **vychádzajú z termínu dokončenia 31. decembra 2004.**

2.1. Predpokladané náklady stavby v rokoch 2003 a 2004

Tabuľka 3

Predpokladané náklady stavby v rokoch 2003 a 2004
(v tis. Sk, vrátane DPH, cenová úroveň 2002)³

Projekty, dozor , merania	19 564
Stavebná časť stavby	662 325
Technologická časť stavby	627 339
Spolu	1 309 228

Zdroj: Správa kultúrnych zariadení MK SR, máj 2003.

Zostatkový rozpočet stavby bol zostavený v cenovej úrovni 2002 (v intenciách poznania stavu vecí v dobe jeho vyhotovenia, v zmysle aktuálnej projektovej dokumentácie, zmluvných vzťahov a v lehote na to určenej).

2.2. Plánovaný postup výstavby

Problematika ukončovania objektu Novostavba SND a jeho odovzdávania budúcemu užívateľovi SND je prerokovaná dotknutými stranami (MK SR, SND, SKZ MK SR) a konkretizovaná do formy vecného a finančného harmonogramu, avšak **nový oficiálny termín nebol deklarovaný.**

Nadväzne na schválený limit kapitálových výdavkov štátneho rozpočtu pre rok 2003, určený pre Novostavbu SND v celkovom objeme 488,6 mil. Sk, je možné uvažovať s ukončovaním a odovzdávaním objektu nasledovne:

- **ukončenie stavebných a technologických prác časti Opera**
(vrátane prislúchajúcich Spoločných priestorov a Zhromažďovacích priestorov, dokončenie ktorých podmieňuje vlastnú kolaudáciu predmetnej časti stavby) **december 2004,**
- **kolaudácia stavby a skúšobná prevádzka** **júl 2005⁴.**

Uvedené termíny ukončovania a odovzdávania jednotlivých častí stavby do užívania sú podmienené:

- dofinancovaním celkového rozpočtu stavby v roku 2004,
- personálnou a finančnou pripravenosťou budúceho užívateľa SND,
- potrebnou súčinnosťou orgánov štátnej správy (postupná kolaudácia).

V prípade nedodržania plánovaného termínu stavby je potrebné počítať okrem zvýšenia finančných nákladov aj s negatívnymi dôsledkami v oblasti zmluvných vzťahov, záruk a technologického vybavenia budovy.

³ Podrobnejšie členenie nákladov na dostavbu pozri v prílohe 2 (zostatok k prestavaniu od 1. 1. 2003 – tabuľková časť a komentár).

⁴ Harmonogram ukončovania a uvádzania Novostavby SND v Bratislave do prevádzky pozri v prílohe 2b.

3. Kultúrny a sociálny potenciál novostavby SND a predpokladané prevádzkové náklady a výnosy spojené s užívaním priestorov novostavby SND

3.1. Podiel Slovenského národného divadla na divadelnom živote na Slovensku

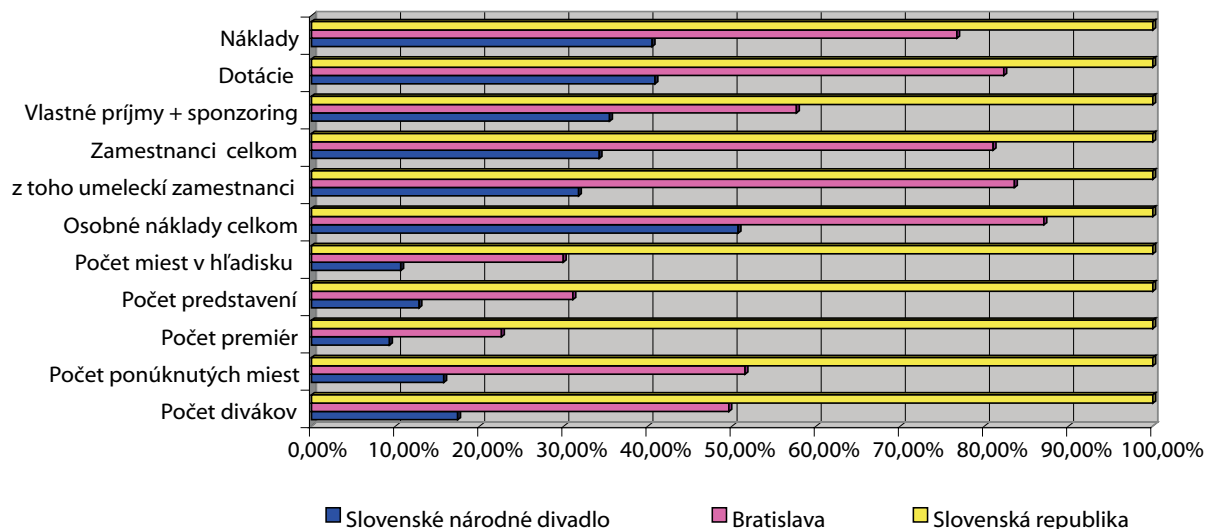
Porovnanie podielu verejných dotácií na jedného obyvateľa v SR či v Bratislave ako aj prepočet dotácií na jedného obyvateľa SR prípadne Bratislavy sú zaujímavými ukazovateľmi poukazujúcimi na náročnosť prevádzky existujúceho národného divadla i celkovo divadiel na Slovensku. **V roku 2002 bola dotácia z verejných zdrojov na 1 diváka v SND 1 242 Sk**, pričom v celoslovenskom priemere to bolo len 528 Sk.

Náklady v SND v roku 2002 predstavovali 40,48 % nákladov všetkých divadiel v SR (76,70 % z nákladov bratislavských divadiel); dotácie z verejných zdrojov pre SND boli vo výške 40,83 % dotácií pre všetky divadlá v SR (82,29 z dotácií pre bratislavské divadlá). Zamestnanci SND tvorili 31,74 zamestnancov všetkých divadiel na Slovensku (81,02 % zamestnancov bratislavských divadiel).

Počet predstavení v SND v roku 2002 predstavoval 12,79 % z počtu predstavení vo všetkých slovenských divadlách (31,07 z bratislavských divadiel); počet ponúknutých miest v SND v roku 2002 bol 15,72 % zo všetkých slovenských divadiel (51,54 z bratislavských) a počet divákov bol v SND 17,37 % z divákov všetkých slovenských divadiel (49,62 z bratislavských divadiel) – podrobnejšie porovnanie pozri graf 1.

Graf 1

Porovnanie vybraných ukazovateľov SND s divadlami v Bratislave a s divadlami v celej SR v roku 2002



Zdroj: Divadelný ústav, 2003.

3.2. Výkonové ukazovatele SND

Slovenské národné divadlo pripravilo odhad výkonových a ekonomických ukazovateľov SND v rokoch 2004 – 2008, pri ktorom vychádzalo z predpokladu prevzatia budovy novostavby SND k 1. januáru 2005, ako aj z predpokladu rozvojového, extenzívneho trendu pôsobenia SND.

Vzhľadom na získanie nových priestorov sa vytvára priestor pre väčší počet predstavení umeleckých súborov opery a baletu, ktoré doteraz mohli účinkovať iba na jednom javisku historickej budovy SND. Podľa SND počet predstavení týchto súborov vzrastie z 244 v roku 2002 na 380 v roku 2008. Umelecký súbor činohry SND bude naďalej pracovať v prevádzkovom režime tzv. „dvojačiek“, t. j. že bude paralelne účinkovať v novom divadle a v budove DPOH. Počet predstavení činohry má podľa SND vzrásť zo 439 v roku 2002 na 520 v roku 2008.

Celkovo má počet predstavení vzrásť zo 683 v roku 2002 na 900 v roku 2008 (o 31,8 %),⁵ pričom počet premiér má vzrásť zo 14 v roku 2002 na 21 v roku 2008 (o 50 %). SND vo svojom výhľade ďalej predpokladá **nárast počtu návštevníkov z 254 401 v roku 2002 na 419 520 (o 64,9 %).** Keďže **SND vo svojej úvahe ďalej vychádza z udržania priemernej návštevnosti na úrovni 70 – 80 % aj po zvýšení počtu predstavení a po zvýšení počtu miest, predpokladá nárast tržieb zo vstupného (pri udržaní súčasnej cenovej úrovne) zo 47,575 mil. Sk v roku 2002 na 109,785 mil. Sk v roku 2008 (o 130,8 %).**

Predpokladané odhady SND týkajúce sa nárastu počtu návštevníkov do roku 2008 (o 64,9 %) a z toho vyplývajúceho nárastu tržieb (o 130,8 %) však **relativizuje analýza Divadelného ústavu o kultúrnom a sociálnom potenciáli SND v nasledujúcich rokoch:**

V súčasnosti SND disponuje kapacitou 1 217 miest, čo predstavuje takmer 11 % kapacity všetkých divadelných sál na Slovensku. **Po sprevádzkovaní novostavby** by to malo byť spolu 2 917 miest. Vzhľadom na to, že vedenie divadla plánuje po spustení prevádzky nového divadla ukončiť využívanie Malej scény, počet miest v sálach Slovenského národného divadla by bol **spolu 2 743.** Ak by sa v nasledujúcich rokoch na Slovensku nesprevádzkovala nijaká ďalšia nová divadelná sála, **počet miest v SND** by predstavoval cca **24 % celkovej kapacity divadelných sál na Slovensku. SND by v absolútnych číslach svojou kapacitou predčilo veľké jednosúborové scény v susedných krajinách.⁶**

Mechanické porovnanie veľkosti sál nehovorí nič o potenciáli daného mesta či kraja, na získanie nového publika. V tomto smere **sú zaujímavejšie skôr porovnania počtu divákov na 1 000 obyvateľov.** Kým **na Slovensku** tento pomer v roku 2002 predstavoval **270 divákov,** v **Českej republike** to bolo v roku 2001 až **519 divákov,** **Maďarsku** (2001) **393 divákov,** v **Rakúsku** (1995) **572,** vo **Fínsku** (1999) **500,** v **Poľsku** (2001) **263,** v **Bulharsku** (2000) **188,** v **Chorvátsku** (2000) **149** ale v **Taliansku** (2000) napríklad len **68.** Tieto údaje ukazujú, že aj medzi vyspelými krajinami sú pri tomto údaji veľké rozdiely, spôsobené rozdielmi v kultúrnych a voľnočasových návykoch obyvateľstva, ale istotne aj geografickou polohou či hospodárskou situáciou. **Ak by sme však Slovensko porovnávali s jeho bezprostrednými susedmi, nevychádza toto porovnanie najpriaznivejšie.**

Pre „uživenie“ nového divadla sú ešte relevantnejšie údaje o počte návštevníkov divadla na jedného obyvateľa daného mesta. Aj tieto údaje sa v európskych metropolách značne líšia a sú ovplyvnené nielen počtom cudzincov, ale aj veľkosťou spádového územia s dobrou dopravnou naviazanosťou, ktoré môže poskytnúť divadlám v danom meste ich potenciálneho diváka. Kým v Londýne je tento pomer **1 611 divákov na 1 000 obyvateľov,** v Prahe je to dokonca až **1 774,** v **Bratislave je to v súčasnosti 1 186.** Aj v tomto prípade možno na jednej strane hovoriť o nevyužitom potenciáli (vo vzťahu k domácomu divákovi aj k zahraničným návštevníkom Bratislavy), na druhej strane **pri analýzach nie je možné presne zohľadniť výhľadové ekonomické možnosti diváka.**

⁵ V počte predstavení v historickej budove SND je zohľadnená úvaha zrekonštruovať túto budovu v dvoch etapách v rokoch 2006 a 2007, v budove DPOH v priebehu roka 2007.

⁶ Viedenská Staatsoper má kapacitu 1 709 miest, Volksoper kapacitu 1 313, Burgtheater 1 228, pražské Národné divadlo 1 685 miest, novovybudované budapešťianske Nemzeti Színház (Činohra) má kapacitu dvoch sál 619 a 150 miest, Litovské národné divadlo (Opera) má kapacitu 555 miest. Royal National Theatre (Činohra) na londýnskom Southbanku má v troch sálach spolu kapacitu 2 340 miest. Všetky uvedené divadlá však ponúkajú len operný, prípadne baletný alebo len dramatický žáner. Jedným z najväčších divadiel v strednej Európe je Teatr Wielki – Opera Narodowa vo Varšave ktorý má kapacitu vyše 2 000 miest.

3.3. Náklady a výnosy SND do roku 2008 vrátane prevádzky v novostavbe SND

V nákladových položkách najväčšiu sumu v rokoch 2004 a potom nadväzne i v ďalších rokoch predstavujú **osobné náklady novoprijímaných zamestnancov** – vzhľadom na potrebu rozšírenia umeleckých súborov predovšetkým v kolektívnych telesách, v umelecko-dekoračných dielňach, ako i technicko-prevádzkových zamestnancov v novej budove divadla **bude potrebné v rokoch 2004 a 2005 prijať 388 nových zamestnancov SND** (90 umeleckých a 298 neumeleckých). Súčasní zamestnanci Malej scény budú po ukončení prevádzky v tomto objekte presunutí do iných funkcií v novej budove divadla.⁷

Ďalšou významnou položkou budú v rokoch 2005 až 2008 odpisy.⁸ V prípade, že by bolo možné ich nielen účtovne vytvoriť, ale aj prefinancovať, znamenali by reálny zdroj prostriedkov na rekonštrukciu historickej budovy a budovy DPOH v rokoch 2006 a 2007. Náklady na rekonštrukciu historickej budovy SND a budovy DPOH boli ocenené na 622,5 mil. Sk.

Okrem vyššie uvedených položiek **vzrastú aj náklady spojené s účinkovaním v novej budove, konkrétne energie a materiál.**

Vo výnosovej časti, okrem už komentovaných tržieb zo vstupného, je uvedený odhad predpokladaných príjmov z dlhodobých a krátkodobých prenájmov jednotlivých priestorov. Tento odhad je veľmi zložitý a skutočnosť môže byť ovplyvnená veľkým množstvom vopred neznámych faktorov. **V prepočte sa uvažuje s maximálnou dosiahnuteľnou cenou 7 500 Sk/1 m² pri reštauračných a obchodných priestoroch a 3 500 Sk/m² u ambulancií. Pre parkovacie plochy sa uvažuje so 60 % využitelnosťou pri cene 40 Sk/hod.**

Tabuľka 4

Náklady a výnosy vrátane prevádzky v novostavbe SND (v tis. Sk)

Skupina	Skutočnosť	Rozpočet	Výhľad				
	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Náklady spolu	393 124	383 150	500 074	693 301	829 996	901 879	998 975
z toho: osobné náklady	280 994	273 589	320 129	446 973	472 204	498 097	527 072
odpisy	13 705	18 900	20 317	90 068	184 994	222 838	266 332
Výnosy spolu	80 281	68 150	71 735	134 279	150 184	158 023	184 968
z toho: tržby z predstavení	47 575	47 800	51 385	66 477	80 399	86 395	109 785
tržby z prenájmu	12 834	8 950	8 950	56 402	58 385	60 228	63 783
ostatné výnosy	19 872	11 400	11 400	11 400	11 400	11 400	11 400
Dotácia z verejných zdrojov	312 843	315 000	428 339	559 022	679 812	743 856	814 007

Poznámka: Pre porovnanie – v roku 2002 boli náklady všetkých divadiel v SR 971,015 mil. Sk a dotácie z verejných zdrojov pre všetky divadlá v SR vo výške 768,528 mil. Sk.

Zdroj: Slovenské národné divadlo, apríl 2003.

⁷ Harmonogram prijímania nových zamestnancov pozri v prílohe 3.

⁸ Vypočítané z podkladov predložených Správou kultúrnych zariadení MK SR – rozpočet stavby z roku 2002, ktorý predstavoval sumu 4 229 413 tis. Sk vrátane DPH.

3.4. Náklady a výnosy SND do roku 2008 bez prevzatia novostavby SND

Vývoj nákladov a výnosov v prípade neodovzdania budovy novostavby do správy SND bude približne v polovičnej výške (pozri tabuľku 5).⁹ Náklady v roku 2008 budú predstavovať 51,5 % oproti vývoju s prevzatím novostavby Slovenským národným divadlom, výnosy 48 %. **Dotácie z verejných zdrojov** sa v roku 2008 podľa SND predpokladajú vo výške **425,881 mil. Sk** oproti **814,007 mil. Sk** v prípade prevzatia novostavby SND.

Tabuľka 5

Náklady a výnosy bez prevzatia novostavby SND (v tis. Sk)

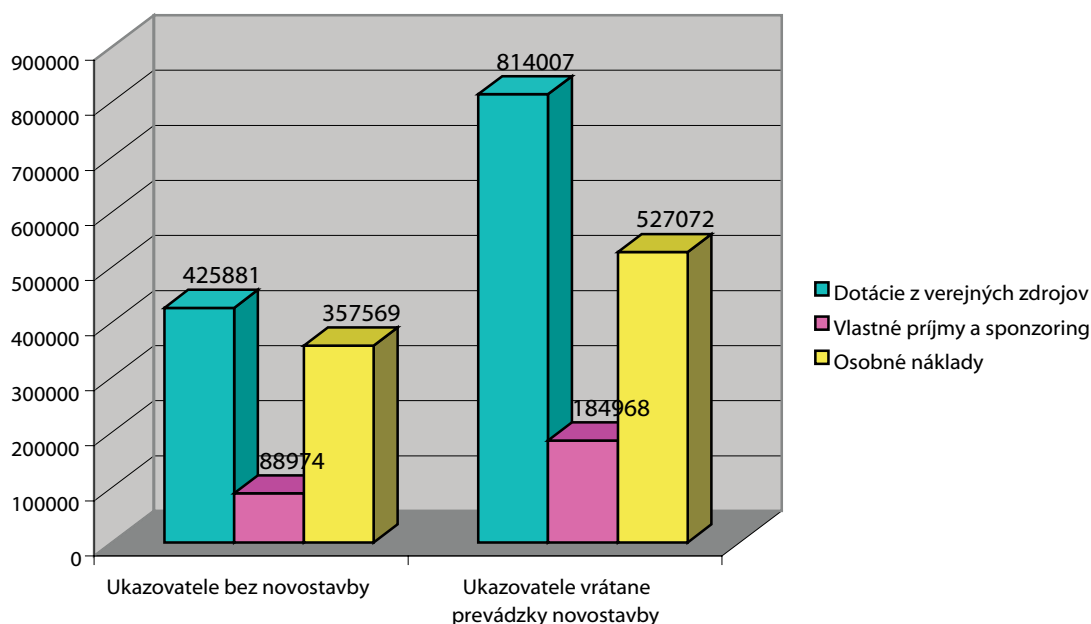
Skupina	Skutočnosť	Rozpočet	Výhľad				
	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Náklady spolu	393 124	383 150	406 413	431 121	457 364	485 240	514 855
z toho: osobné náklady	280 994	273 589	288 636	304 511	321 259	338 928	357 569
Výnosy spolu	80 281	68 150	71 735	75 589	79 732	84 186	88 974
z toho: tržby z predstavení	47 575	47 800	51 385	55 239	59 382	63 836	68 624
tržby z prenájmu	12 834	8 950	8 950	8 950	8 950	8 950	8 950
ostatné výnosy	19 872	11 400	11 400	11 400	11 400	11 400	11 400
Dotácia z verejných zdrojov	312 843	315 000	334 678	355 532	377 632	401 054	425 881

Zdroj: Slovenské národné divadlo, apríl 2003.

V prípade neprevzatia budovy novostavby do správy SND bude nevyhnutné z verejných prostriedkov vyčleniť sumu 622,5 mil. Sk v rámci kapitálových výdavkov na projektové práce, stavebné práce a technológie súvisiace s rekonštrukciou historickej budovy a budovy DPOH. Podľa SND pokiaľ budú tieto prostriedky uvoľnené, je možné uskutočniť rekonštrukciu historickej budovy v dvoch etapách v rokoch 2006 a 2007 formou skrátenia divadelných sezón na 7 mesiacov s časom realizácie prác v mesiacoch máj až september a následne uskutočniť rekonštrukciu budovy DPOH.

Graf 2

Predpokladaný vývoj hospodárenia SND v roku 2008 v prípade prevádzky novostavby a bez prevádzky novostavby (v tis.Sk)¹⁰



Zdroj: Divadelný ústav, 2003.

⁹ Pri prepočte SND vychádzalo z rozpočtu roku 2003, pričom osobné náklady sa navyšujú o 5,5 %, ostatné nákladové položky 7,5 %, rovnako o 7,5 % sa navyšujú tržby zo vstupného, ostatné príjmy (prenájmy a sponzorské) sa ponechávajú na základe aktuálnych skúseností na úrovni roku 2003.

¹⁰ Podrobnejšie o kultúrnom a sociálnom potenciáli a o prevádzkových nákladoch SND pozri v prílohe 4.

V prípade prevzatia budovy novostavby SND by dotácie z verejných zdrojov pre SND v rokoch 2005 – 2008 (po prevzatí novostavby) podľa výhľadu pripraveného Slovenským národným divadlom predstavovali 2,797 mld. Sk.

V prípade neprevzatia novostavby Slovenským národným divadlom by to bolo 1,560 mld. Sk, po započítaní nákladov na rekonštrukciu historickej budovy SND a budovy DPOH (622,5 mil. Sk) by to bolo spolu 2,183 mld. Sk.

Pri premýšľaní o hľadaní iného, resp. širšieho využitia novostavby ako len pre účely SND (vzhľadom na vysoké nároky na dotácie z verejných zdrojov pri takomto spôsobe využitia novostavby a na záťaž, ktorú predstavuje pre financovanie ďalších kultúrnych – a nielen divadelných – aktivít v SR z verejných zdrojov) je možné práve v prechodnom období rokov 2005 – 2007 uvažovať s prioritným využitím novostavby pre potreby SND. V tomto období je možné zrealizovať rekonštrukciu historickej budovy a budovy DPOH.

4. Urbanistický aspekt dokončenia novostavby

4.1. Predpokladaná dostavba zóny Pribinova

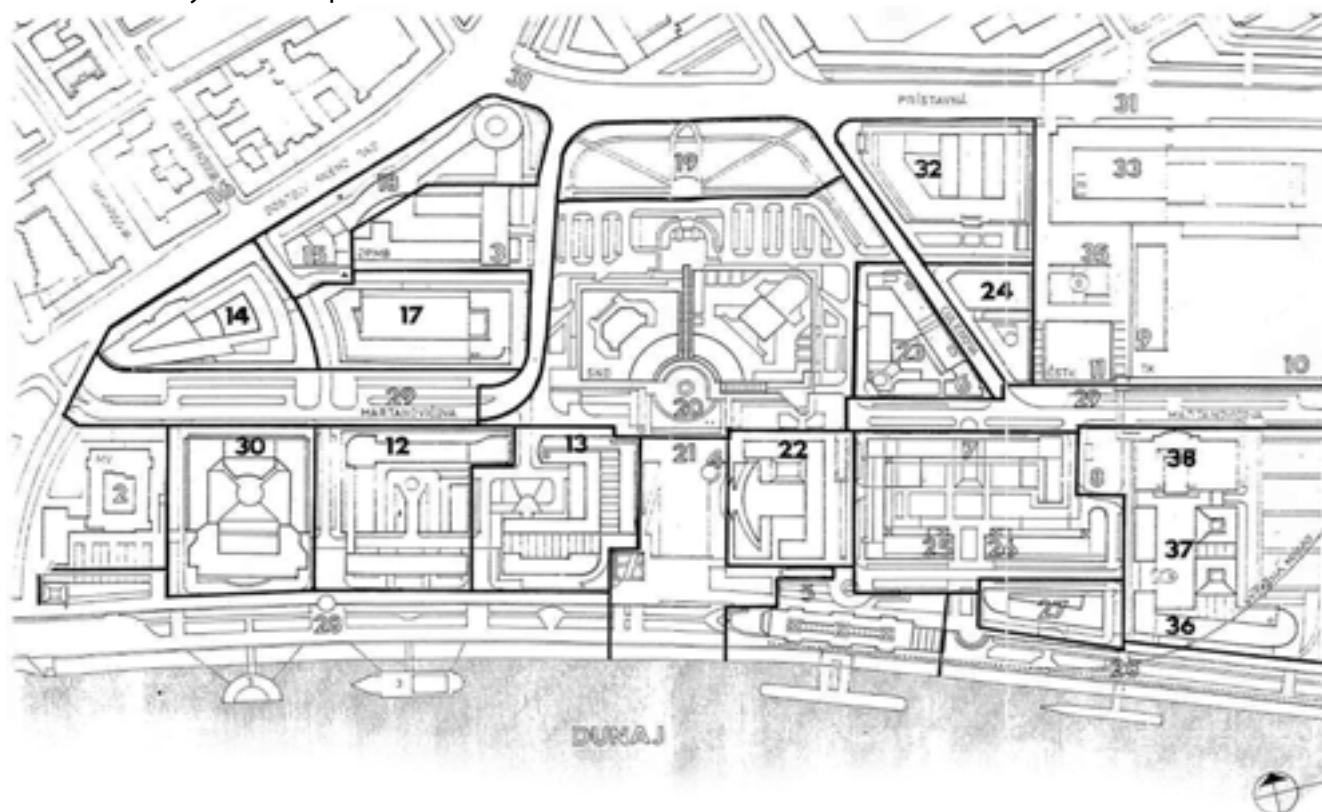
Zóna Pribinova, v ktorej je situovaná novostavba, je v súčasnej dobe najdôležitejším a najperspektívnejším územím v Bratislave pre rozvoj celomestských a nadmestských funkcií, regionálnej až nadnárodnej vybavenosti mesta kultúrnymi, spoločenskými, administratívnymi a v neposlednom rade aj bytovými objektmi.

- Zóna má optimálne dopravné väzby na základnú dopravnú kostru mesta (diaľnica a vnútorný mestský okruh). Most Košická, ktorého výstavba sa začala v tomto roku, spolu s jestvujúcim Starým mostom v západnej časti územia, umožní ďalší bezkolízny vstup do zóny z východnej časti územia.
- V prípade výstavby bratislavského metra je jednou z najdôležitejších prestupných staníc stanica metra „Pribinova“ v západnej časti územia zóny. Územie je dostupné všetkými prostriedkami mestskej hromadnej dopravy a v príprave je aj vybudovanie osobného prístavu. Nástup do zóny cez uvažovaný osobný prístav dáva predpoklady, aby sa stala bránou do hlavného mesta z Dunaja.
- Celková hmotovo-priestorová štruktúra navrhovanej zástavby je tvorená mestskými polyfunkčnými blokmi so sústredením výškového akcentu na východnom okraji územia. Riešenie živých mestských ulíc a námestí s uplatnením architektúry najvyššej kvality, dôraz na atraktivitu parteru, organické zapojenie dunajskej promenády s jej zeleňou zvyšujú príťažlivosť tohto cenného priestoru.
- Hlavnou funkčnou náplňou navrhovaného územia sú okrem zariadení kultúry (SND), prenajímateľné administratívne objekty najvyššieho významu (peňažné ústavy, zahraničné spoločnosti), bývanie ako organická súčasť prostredia a polyfunkčných objektov s obchodmi i stravovaním a hotelové zariadenia najvyššej kvality.

Podmieňujúcou investíciou zostáva dobudovanie a rekonštrukcia technickej infraštruktúry predovšetkým v trase Pribinovej ulice, realizácia verejných komunikácií a priestranstiev, ako aj vytvorenie protipovodňovej ochrany Dunaja v rámci vybudovania nábrežnej promenády. Týmto prácami je zmluvne viazaný najvýznamnejší investor v území – írsky developperská Ballymore Properties, zastúpená spoločnosťou Real Spektrum Dunaj, ktorej hl. mesto Bratislava predalo pozemky južne od Pribinovej ulice v máji 2002.

Obrázok 1

Rozdelenie zóny Pribinova podľa blokov



V súčasnosti sa evidujú na území zóny štyri aktivity v rôznom charaktere prípravy a realizácie:

- **Novostavba SND – v pokročilom štádiu realizácie;**
- **Most Košická – v počiatočnom štádiu realizácie;**
- **Územie južne od Pribinovej ulice (Ballymore Properties) – v štádiu predprojektovej prípravy:**
 Nové atraktívne mestské centrum, v ktorom bude 40 tisíc m² obchodných a predajných priestorov, okolo 100 tisíc m² administratívnych priestorov a 60 tisíc m² pre bývanie, hotely a služby na využívanie voľného času. Pozostáva z dvoch ucelených etáp na vymedzenie ktorých mala vplyv výstavba mostu Košická:
 - I. Etapa** – bloky 30, 12, 13, 21, 22, 28/časť, 29/časť,
 - II. Etapa** – bloky 7, 25, 26, 27, 28/časť, 29/časť, 36, 37, 38.
 Predpokladaná doba výstavby každej etapy 15 -18 mesiacov.
- **Dostavba areálu Pressburgcentra – v štádiu štúdie**
 Zástavba bloku 24, 32 a 33 v okolí súčasného Pressburgcentra smerom k Čulenovej a Landererovej je zatiaľ v polohe investičného zámeru bez jasného finančného krytia. Predpokladáme, že po dokončení Mostu Košická a počas realizácie aktivít Ballymore Properties, príde silný investor aj do tohto územia, určeného pre polyfunkčné využitie administratívy, bývania a obchodov v parteri, spolu s veľkokapacitnými garážami.

Plánované resp. predpokladané termíny predprojektovej (územné rozhodnutie), projektovej prípravy (stavebné povolenie) a ukončenia realizácie dnes známých nosných investícií v Zóne Pribinova možno **orientačne** stanoviť nasledovne:

	Územné rozhodnutie	Stavebné povolenie	Ukončenie výstavby
Novostavba SND	–	–	december 2004
Most Košická	–	–	máj 2005
Ballymore Properties Ltd.	2004	2004	1. etapa 2005 2. etapa 2007
Dostavba Pressburgcentra	2004	2004	2008

Súčasne sú evidované žiadosti o územnoplánovacie informácie k možnostiam výstavby v bloku č. 17 (západne od novostavby SND nad Pribinovou ul.). Do definitívneho rozhodnutia o výstavbe bratislavskej rýchlodráhy (metra) zostáva platná stavebná uzávera v bloku č.14 na západnom okraji zóny, v ÚPJ-Z vyhradenom pre stanicu „Pribinova“ a riadiace centrum rýchlodráhy, administratívno-peňažné ústavy.

4.2. Urbanistické riziká a profit novostavby SND

Z vyššie uvedeného je zrejmé, že vstup strategického developera do územia zóny oprávňuje k optimistickému výhľadu dobudovania územia okolo novostavby SND. Možné predĺženie lehôt výstavby pri pesimistickom pohľade (najmä pre investora) kvôli zložitosti schvaľovacích procesov, technickej a objemovej náročnosti investícií by nemalo prekročiť obdobie jedného až dvoch rokov.

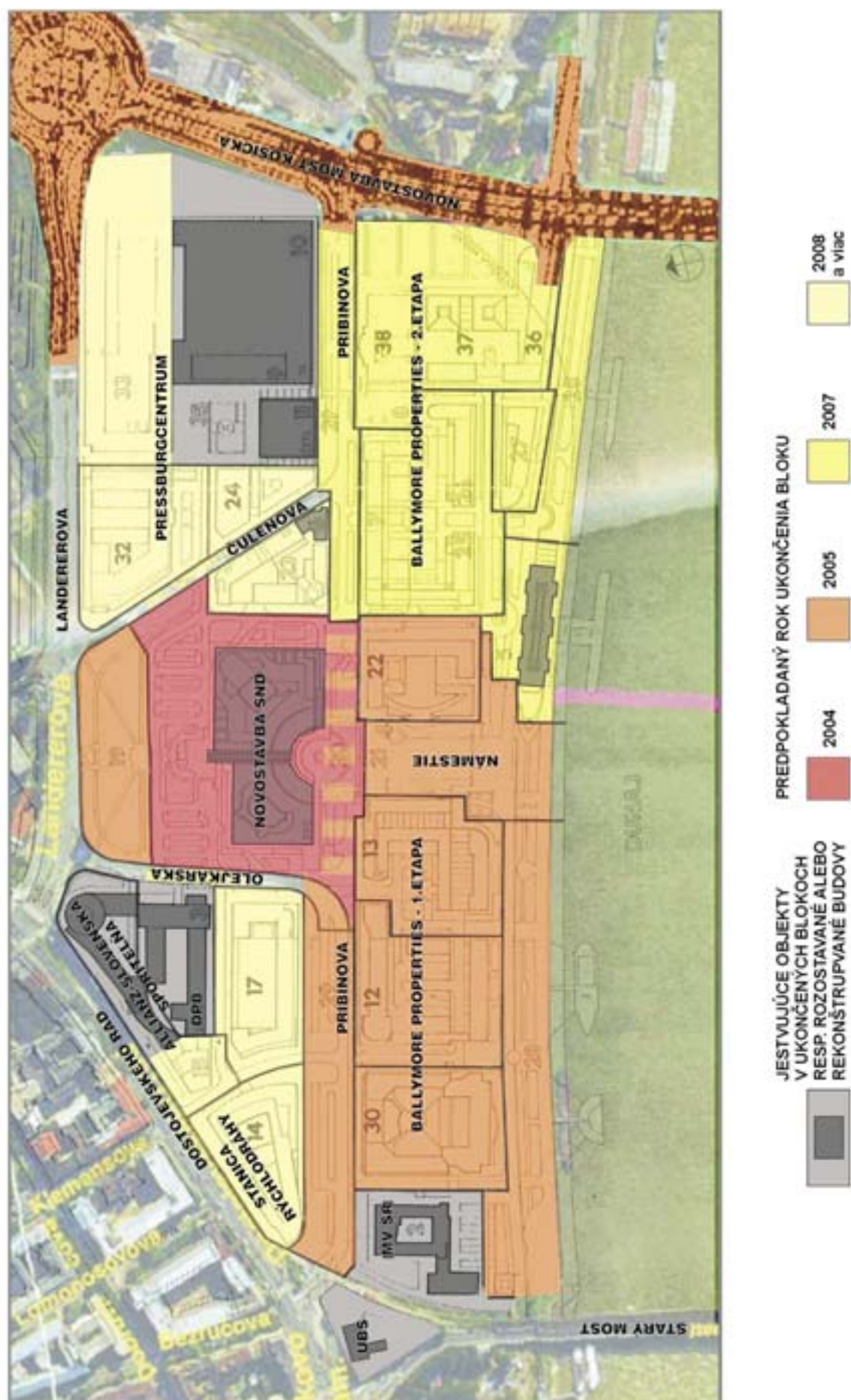
Urbanistické riziká s negatívnym dopadom na fungovanie zóny, ako aj návratnosť investícií štátu, prináša predovšetkým nedokončenie alebo výrazné oneskorenie dostavby SND:

- z dominanty zóny Pribinova, ktorá určila prevážkovo-kompozičné osi územia a výškovú niveletu zástavby, sa stane obmedzujúci prvok realizácie a využitia investícií južne od Pribinovej a negatívny signál pre potenciálnych investorov na západ a východ od novostavby;
- petrifikácia stráženého objektu za oplotením v hraniciach stavby, vrátane zariadenia staveniska, prináša okrem nutných nákladov pokles (preinvestovanej) hodnoty objektu;
- sťažuje sa možnosť realizácie rekonštrukcie zberača „A“ a kolektoru v Pribinovej ulici (zmluvná investícia Ballymore Properties).

Možné negatívne dopady na fungovanie novostavby SND, ako aj návratnosť investícií štátu, možno predpokladať pri oneskorení okolitej zástavby južne od Pribinovej:

Obrázok 2

Predpoklad dostavy zóny Pribinova podľa blokov v zmysle ÚPJ-Z



- zníženie atraktivity novostavby pre návštevníkov a potenciálnych spoluúčtovateľov budovy (pri predpoklade trojročného prechodného obdobia od ukončenia stavby k plnej prevádzke SND v novostavbe by aj oneskorenie výstavby I. etapy južne od Pribinovej neznamenaloby výrazné obmedzenie cieľovej prevádzky a hodnoty novostavby);
- ďalšie zvýšenie nákladov na exteriérové dotvorenie budovy SND môže vyplývať pri absencii alebo nedostatočnej koordinácii s realizáciou technickej infraštruktúry pred nástupným plató divadla.

Uvedené negatívne dopady sa dajú eliminovať dôslednou koordináciou postupu výstavby s harmonogramom Ballymore Properties.

Možno konštatovať, že hlavné mesto ani bratislavský samosprávny kraj nemajú spracované relevantné odborné analytické podklady zaoberajúce vývojom cien vo vzťahu k dobudovaniu zóny. Dá sa však predpokladať, že **bonita zóny po jej dobudovaní** vo vzťahu k cenám nehnuteľností a prenájmom **porastie**. Dá sa pritom vychádzať aj z poznania záujmu firmy Ballymore Properties Ltd. realizovať svoj projekt aj napriek tomu, že musí vložiť cca 385 mil. Sk do verejných investícií. Vzhľadom na trend preferovania novobudovaných administratívno-polyfunkčných centier s vysokým podielom kancelárskych priestorov kategórie A a A+ a pridanou hodnotou doplnkového vybavenia a aktivít, nie je nereálny predpoklad, že „nové centrum“ v zóne Pribinova bude na trhu realít rovnocenné s historickým centrom mesta, na ktoré organicky nadväzuje.

Urbanistický potenciál zóny, ktorý rozhodujúcou mierou ovplyvní budúci sociálno-kultúrny zisk ale aj ekonomickú návratnosť z novostavby SND, nebol počas doterajšej výstavby nikdy taký reálny, ako je to dnes. Všetko nasvedčuje tomu, že po období, keď novostavba SND výrazne kontrastovala so stavom svojho okolia, nastáva čas, keď dostavba divadla bude len prvým v slede dokončených zámerov v zóne Pribinova. Dobudovanie tejto zóny je nielen v záujme štátu a mesta, ale bolo by pravdepodobne precedenčným prípadom ukončenej investičnej náročnej a viacdrojovo financovanej, architektonicky reprezentatívnej a urbanisticky ucelenej časti centra hlavného mesta Bratislavy s nadnárodným významom.

5. Odporúčania

Pri rozmyšľaní o budúcom využití tejto budovy je potrebné zvažovať ambície stavby a inštitúcie akou je SND v kontexte potrieb súčasnej slovenskej spoločnosti ako aj funkcie, ktoré má v tomto prostredí plniť. V nasledujúcom prehľade sú uvedené aj potenciálne protiargumenty, vyplývajúce z viacročnej odbornej i verejnej diskusie na tému novostavby.

- 1. Urbanistická funkcia.** Novostavba stojí v srdci budúceho nového centra Bratislavy, vo vnútri a pred ňou by sa mal odohrávať spoločenský život. Budova môže naplňať doplnkové funkcie súvisiace s potrebami mestskej časti, mesta i VÚC. *(Vzhľadom na jej charakter a psychologický efekt na občanov – chlad, ambivalencia – je otázne, či sa tak stane bez ohľadu na to, či bude slúžiť výlučne pre potreby SND, alebo napríklad ako polyfunkčné centrum.)*
- 2. Logistická funkcia.** V prospech dostavby novej budovy ako budovy SND hovoria súčasné logistické problémy viacerých scén SND, ktoré by nová budova mohla pozitívne vyriešiť. *(Otázkou je, či sa tieto objektívne problémy nedajú riešiť aj iným spôsobom.)*
- 3. Kultúrna funkcia.**
 - A. Argumentácia v prospech nového stánku kultúry na Pribinovej ulici sa opiera o snahu zvyšovať záujem obyvateľov o náročnú kultúru vo svete, ktorému dominuje televízia a prvoplánová zábava. Operu, balet a činohru SND navštevuje istý segment strednej vrstvy obyvateľstva, ktorý bude ťažké v krátkom čase rozšíriť. *(Bolo by to možné prípadnou silnou komercializáciou produkcie, čo je však v rozpore s väčšinou argumentov o potrebe kvalitného zázemia pre národnú kultúrnu inštitúciu.)*
 - B. Práve otázka nasledujúceho vývoja tzv. národnej kultúry je ďalším dôležitým faktorom pri rozhodovaní. Už v súčasnosti je stavba pre ministerstvo kultúry mimoriadne náročná, v budúcnosti však tento stav bude pokračovať. *(Prevádzka novej budovy SND bude financovaná pravdepodobne aj na úkor iných foriem divadelníctva. Tzv. národná kultúra má však v 21. storočí nielen širší záber, ale aj rôzne úrovne.)*
- 4. Estetická funkcia.** Úzko súvisí s predchádzajúcimi dvoma funkciami. Nová budova SND je koncepčne i vekom budovou druhej polovice 20. storočia. Estetické cítenie mladšej generácie je voči tejto budove nastavené prevažne negatívne. *(Ak vládne konsenzus v tom, že vyššie zmieňované žánre navštevuje definovateľný segment strednej vrstvy, je možné vysloviť hypotézu, že ľudia budú možno chodiť do takejto budovy iba neradi.)*
- 5. Prestížna funkcia.** V diskusiách o novostavbe zaznieva aj prvok prestížnosti – potreba mať v Slovenskej republike kompatibilný „stánok kultúry“, prípadne väčší ako v niektorých iných európskych krajinách a zvyšovať počet divadelných miest pre obyvateľov krajiny. *(Trend v oblasti kultúry v postmodernom 21. storočí sa však prikláňa skôr k diverzite produkcie, ako k jej „veľkosti“.)*
- 6. Národno-emancipačná funkcia.** V diskusiách podporujúcich dostavanie budovy SND zaznieva často argumentácia o podpore národnej kultúry tvárou v tvár globalizácii a kultúre televíznych seriálov. Vybudovaním veľkej „kamennej“ inštitúcie však môžeme v tomto ohľade doceliť opak. *(V tomto prípade je potrebné rozhodnúť, čo má byť cieľom – podporovať inštitúcie bez ohľadu na ich reálny dosah na kultúru krajiny, alebo podporovať reálne kultúrne aktivity?)*

Je mimoriadne zložitá posúdiť všetky faktory intervenujúce v prospech, resp. v neprospech dostavby novostavby SND, ako aj faktory ovplyvňujúce jej optimálne budúce využitie. Ekonomické a urbanistické argumenty hovoria v prospech dostavby. Iným problémom je posúdenie otázky budúceho využitia stavby a jej správcu. Pri rozhodovaní o dokončení a využití novostavby – aj vzhľadom na fakty uvedené v tomto materiále – je potrebné uvažovať o nasledujúcich aspektoch:

1. Dokončenie novostavby

Vzhľadom na vecnú a finančnú rozpracovanosť stavby (vecná rozpracovanosť stavby predstavuje cca 80 – 90 % z celkového objemu stavebných prác, finančná rozpracovanosť 69 % z celkových predpokladaných nákladov stavby) **je dokončenie novostavby najefektívnejším riešením.**

2. Časový harmonogram dokončenia novostavby

Vychádzajúc z vecnej a finančnej rozpracovanosti stavby je najbližší možný termín dokončenia stavby 31. 12. 2004. V takomto prípade budú náklady na dostavbu 1,309 mld. Sk – na rok 2003 bolo schválených 0,488 mld. Sk, zostáva teda **0,821 mld. na rok 2004, ktoré odporúča MK SR zohľadniť vo východiskách štátneho rozpočtu na rok 2004 v plnej výške.**

3. Dôsledky odsúvania termínu ukončenia stavby

V prípade predĺženia termínu dostavby po 31. 12. 2004 je potrebné počítať so **zvýšením finančných nákladov súvisiacich s novostavbou**, s negatívnymi dôsledkami v oblasti zmluvných vzťahov, záruk a technologického vybavenia budovy. Okrem týchto nákladov bude potrebné **paralelne** počítať aj s nákladmi súvisiacimi s nevyhnutnou rekonštrukciou historickej budovy SND, ako aj budovy DPOH (sú vyčíslené vo výške 622,5 mil. Sk). **Od-sunutie termínu dokončenia novostavby považuje MK SR za neefektívne riešenie.**

4. Budúce využitie novostavby

Pri uvažovaní o budúcom využití novostavby bude nevyhnutné posúdiť:

- vplyv prevzatia novostavby Slovenským národným divadlom na verejné financie a na financovanie kultúry v SR;
- otázku možného polyfunkčného využitia stavby: účel, vhodný partner – správca, nároky na verejné financie (ak vzniknú);
- trend vývoja činnosti SND (extenzívny, udržiavací, ustupujúci) v komparácii predstavy vedenia SND s realitou závisiacou od rozpočtovej kapitoly MK SR;
- otázku postavenia SND pri využívaní novostavby v prípade jej polyfunkčného využitia a nového správcu (možnosť využiť využitie preklenovacie obdobie na rekonštrukciu historickej budovy a budovy DPOH; postavenie SND po nábehu na „plnú prevádzku“; posúdenie otázky, čo s inak nevyužitelnými priestormi v novostavbe...).

5. Návrh na ďalší postup

- Rozhodnutie o základnom spôsobe využitia – monofunkčné, koncentrované na aktivity SND s doplnkovými aktivitami, alebo polyfunkčné.
- V prípade rozhodnutia o polyfunkčnom využití – spracovanie návrhu na polyfunkčné využitie budovy novostavby na pôde MK SR s akceptáciou potrieb SND v prechodnom období.
- Upresnenie a racionalizácia výhľadových plánov SND na pôde MK SR akceptujúc výhľadové trendy vývoja štátneho rozpočtu v strednodobom horizonte.
- Rozhodnutie o spravovaní komplexu: ak bude správcom SND – špecifikácia podmienok, ak bude správcom samostatný správcofský subjekt – zadanie prípravy projektu správy komplexu s akceptáciou potrieb SND.
- Na základe východísk štátneho rozpočtu na rok 2004 upresnenie harmonogramu dokončovania stavby a jej kolaudácie.

MK SR odporúča zváženie rozhodnutí súvisiacich s režimom prevádzky a správou novostavby po jej dokončení na úrovni vlády SR, predovšetkým s ohľadom na tvorbu štátneho rozpočtu v rokoch 2004 až 2008.

Prílohy

Príloha 1

Základné údaje o novostavbe Slovenského národného divadla¹

Identifikačné údaje

Názov a miesto stavby:	Novostavba SND Pribinova ulica, Bratislava
Investor:	
od roku 1986 – do roku 1997	Slovenské národné divadlo
od roku 1997 – do roku 2000	Ministerstvo kultúry SR
od roku 2000 –	Správa kultúrnych zariadení MK SR Jakubovo nám.12, 813 49 Bratislava
Autori:	Ing. arch. Martin Kusý Ing. arch. Pavol Paňák Ing. arch. Peter Bauer
Generálny projektant:	Architekti – BKŠP s.r.o., Trnavská 61, 821 01 Bratislava
Vyšší dodávateľ stavby:	Skelet Bratislava a.s., Agátová č.1, 844 27 Bratislava
Generálny dodávateľ technológie:	Coprojekt a.s., Súkenícka č.13, 821 09 Bratislava

Projektové kapacitné údaje

	Počet miest
• Činohra	649
• Opera a balet	901
• Divadelné štúdio	160
• Reštaurácia	32
• Espresso	27
• Libresso	44
• Klub	108
Zdravotné stredisko	4 oddelenia
Kapacita kuchynských priestorov	700 jedál
Celková podlažná plocha	46 776 m ²
Celkový obstaný priestor	249 227 m ³
Nové pracovné miesta SND	120
Komerčné prevádzky	50

Popis stavby

Architektonické a technologické riešenie

Hmotová kompozícia Novostavby SND je vytvorená spojením objektov opery a činohry tak, aby v priesečníku prieťahových osí vytvorili priestorové a materiálové vyvrcholenie námestia a celého územia zóny Pribinovej ulice. Základná kompozičná osnova je symetrická. Dvojedinnosť divadelného priestoru opery, baletu a čino-

¹ Podkladové materiály pripravili Sekcia umenia MK SR a Správa kultúrnych zariadení MK SR.

hry v novostavbe SND sa premieta do funkčných a priestorových vzťahov divadelného okruhu aj do funkčných vzťahov zamestnaneckého okruhu. Obe scény, ktoré prepája v strede budovy situované divadelné štúdio, majú samostatne fungovať pri zabezpečení potrebnej miery vzájomného prevádzkového prepojenia.

Každý z troch divadelných priestorov novostavby SND je postavený na inej priestorovej koncepcii. Ide teda o tri rôzne typy divadelných priestorov, ktorých určenie vychádzalo z predvádzanej produkcie (opera, balet a činohra). Aj technologické vybavenie jednotlivých priestorov je podriadené tomuto základnému zámeru. Pôvodne navrhované technológie boli z dôvodu technickej a morálnej zastaralosti postupne aktualizované. Stroje a zariadenia inštalované pred rokom 1999 museli byť repasované, nevyhovujúce (nesúladi s novými STN) vymenené. Aj keď sa budova Novostavby SND nedá klasifikovať ako *inteligentná*, technologicky je vybavená na úrovni doby. Použité technologické súbory umožňujú racionálnejšie využívanie vstupných nákladov (energie, množstvo pracovníkov atď.). Stálou hrozbou pre zabudované technológie je však oddialovanie termínu dokončenia stavby. Rýchla dostavba tejto budovy teda nie je luxusom, ale maximálne efektívnym a ekonomickým riešením zohľadňujúcim jej súčasný stav.

Funkčné členenie

- Opera a balet
- Činohra
- Spoločné priestory + divadelné štúdio
- Zhromažďovacie priestory
- Komerčné prevádzky

Podrobnejší popis jednotlivých častí stavby podľa funkčného členenia pozri v prílohe 1.

Opera a balet

Sedem obslužných podlaží a javiskový komín s 12 podlažiami obsahuje nasledovné časti:

- javisko pozostávajúce z hlavného javiska, zadného javiska a dvoch bočných javísk (technologicky vybavené dolným scénickým zariadením s hydraulicky zdvíhanými stolmi a točnou, riadenými elektronikou);
- priestor nad javiskom „javiskový komín“ (technologicky vybavený ručnými a motorickými ťahmi, osvetlením a ozvučením);
- orchestrisko (technologicky vybavené ako javisko);
- hľadisko s balkónom vrátane réžii (technologicky vybavené zariadením pre riadenie scénického osvetlenia, ozvučenia a premietacím zariadením);
- skladové hospodárstvo pozostávajúce z prospektových a paletových skladov (vybavené zariadením pre horizontálnu a vertikálnu dopravu dekorácií a kulís);
- malú a veľkú skúšobňu baletu, skúšobňu orchestra, skúšobňu zboru a aranžovňu;
- skúšobné javisko (technologicky vybavené ručnými a motorickými ťahmi, vrátane technického bloku vybaveného zariadením pre riadenie scénického osvetlenia a ozvučenia);
- herecké zázemie pozostávajúce zo šatní, soc. zariadení a malých skúšobní;
- priestory pre riaditeľstvo divadla a vedenie opery;
- zariadenia pre zdroje energií (trafostanica s 22 kV rozvodňou, odovzdávacia stanica tepla, náhradný zdroj elektrickej energie);
- ostatné technické vybavenie stavby ako je vzduchotechnika, stabilné hasiace zariadenie, elektrická požiarne signalizácia, elektronické zabezpečovacie zariadenie, štrukturovaná kabeláž a pod.;
- inšpicientské a dorozumievacie zariadenia.

Činohra

Šesť obslužných podlaží a javiskový komín s 10 podlažiami obsahujú nasledovné časti:

- javisko pozostávajúce z hlavného javiska s točnou a dvoch bočných javísk (technologicky vybavené dolným scénickým zariadením s elektricky zdvíhanými stolmi);
- priestor nad javiskom „javiskový komín“ (technologicky vybavený ručnými a motorickými ťahmi, osvetlením a ozvučením);
- orchestrisko (elektricky zdvíhané);

- hľadisko vrátane technického bloku (priestory pre riadenie scénického osvetlenia, ozvučenia a premietacie zariadenie);
- herecké zázemie pre činohru, vrátane šatní a sociálnych zariadení;
- priestory pre vedenie činohry;
- skladové hospodárstvo pozostávajúce z prospektových a paletových skladov (vybavené zariadením pre horizontálnu a vertikálnu dopravu dekorácií a kulís);
- skúšobňa – čítareň;
- technologické priestory – strojovne klimatizácie vrátane rozvodní, dielne, strojovňa stabilného hasiaceho zariadenia;
- priestory služieb – predpredaj vstupeniek, kuchynské zázemie, veľká a malá klubovňa;
- ostatné technické vybavenie stavby ako je vzduchotechnika, stabilné hasiace zariadenie, elektrická požiarne signalizácia, elektronické zabezpečovacie zariadenie, štrukturovaná kabeláž a pod.;
- inšpicientské a dorozumievacie zariadenia;
- skladové hospodárstvo.

Spoločné priestory + divadelné štúdio

Obsahujú nasledovné časti:

- vstupný vestibul a divácke šatne;
- divadelné štúdio (skúšobňa činohry) vrátane technického bloku (ručné ťahy, scénické osvetlenie a ozvučenie);
- technologické priestory – strojovne klimatizácie vrátane rozvodní, velín – centrálny riadiaci systém, centrálna príprava vzduchu, strojovňa chladu, odovzdávacia stanica tepla, chemická úpravňa a čerpacia stanica vody, telefónna ústredňa;
- priestory služieb – bufety, kantína;
- umelecké diela – Základný kameň, Prameň, Vitraž.

Zhromažďovacie priestory

Obsahujú nasledovné časti:

- vstupné plató, prístupové komunikácie a spevnené plochy, sadové úpravy, vonkajšie osvetlenie, umelecké dielo Fontána a Kaskáda

Komerčné prevádzky

Samostatne prevádzkovo a finančne fungujúce celky s celodenným využitím :

- bufety;
- reštaurácia;
- libresso;
- espresso;
- klub;
- kuchyňa;
- kvetinárstvo;
- zdravotné stredisko;
- platené parkoviská..

Príloha 2A

Zostatok k prestavaniu od 1. januára 2003²

(v tis. Sk)

A.	Prepočet súhrnného rozpočtu	Názov a miesto stavby	Arch.č.:
	Zmiešaná cenová úroveň 1985-2002	Novostavba Slovenského národného divadla,	2.stavba Príl.: 11
	Identifikačné číslo investora	SKZ MK SR „Jakubovo nám.12 ,Bratislava	510 017
	Registračné číslo stavby		83 7 892 100
	Názov a kód kraja a okresu -miesto stavby	Bratislava hlavné mesto SR, Bratislava I	
	Názov a kód odvetvia stavby	Kultúra	
	Charakter stavby	Novostavba	

Tabuľka 2.1.

Rekapitulácia nákladov (podľa hláv, v tis. Sk)

Hlava	Náklady na:		Náklady stavby			Náklady zahrnuté do IM	Náklady hradené z investícií	Celkové náklady stavby
			stavebná časť	technologická časť	spolu			
a	b		c	d	e	f	g	h
I.	Projektové a prieskumné práce		xxx	xxx	xxx	17 161	17 161	17 161
II.	Prevádzkové súbory spolu		xxx	441 546	441 546	441 546	441 546	441 546
	v tom:	dodávka	xxx	336 248	336 248	xxx	xxx	xxx
		montáž	xxx	105 298	105 298	xxx	xxx	xxx
III.	Stavebné objekty spolu		531 666	xxx	531 666	531 666	531 666	531 666
IV.	Stroje, zariadenia, náradie a investície invest.povahy		0	0	0	6 401	6 401	6 401
V.	Umelecké diela		xxx	xxx	0	15 893	15 893	15 893
VI.	Vedľajšie náklady spolu		2 486	638	3 124	3 124	3 124	3 124
	v tom:	a) zariadenie staveniska	2 486	638	3 124	xxx	xxx	xxx
		b) územné vplyvy	0	0	0	xxx	xxx	xxx
		c) mimoriadne sťažené pracovné prostredie	0	0	0	xxx	xxx	xxx
		d) OP	0	0	0	xxx	xxx	xxx
		e) presun kapacít	0	0	0	xxx	,	xxx
		f) MGZS	0	0	0	xxx	xxx	xxx
		g)	0	0	0	xxx	xxx	xxx
VII.	Ostatné náklady neuvedené v iných hlavách		xxx	xxx	0	7 501	7 501	7 501
VIII.	Rezerva		0	0	0	0	0	0
IX.	Iné investície		xxx	xxx	xxx	0	0	0
X.	Náklady hradené z investičných prostriedkov		xxx	xxx	xxx	0	0	0
	z toho: príspevok iným investorom		xxx	xxx	xxx	xxx	0	0
XI.	Náklady uhrádzané z investičných prostriedkov		16 784	87 365	104 149	104 149	104 149	104 149
	z toho: kompletizačná činnosť		xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	0
Spolu			550 936	529 549	1 104 325	1 127 441	1 127 441	
DPH			181 787					
zádržné			0					
CELKOM			1 309 228					

Zdroj: SKZ MK SR Bratislava, vypracovala lmg. matulová, 25. 2. 2003.² Podkladové materiály pripravila Správa kultúrnych zariadení MK SR.

Tabuľka 2.2.

Analýza nákladov – rozpočet stavby, uzávierka k 31. 12. 2002, k prestavaniu od 1. 1. 2003 (v tis. Sk)

Hlava I

Hlava I	bez DPH			DPH 14 % k prestavaniu
	SGR 2002 upravený	Prestavané celkom	Upravený zostatok k prestavaniu	
a/ Úvodný projekt a aktualizácia SG POV	10 964	10 964	0	
b/ Aktualizácia POV + harmonogram	462	412	50	
Vykonávací projekt VDS a projekt zmeny stavby pred dokončením	64 159	57 838	6 321	
Vykonávací projekt GDT a projekt zmeny stavby pred dokončením	37 398	30 432	6 966	
a/Autorský dozor stavebnej časti	14 235	11 406	2 829	
b/Autorský dozor technologickej časti	2 385	1 690	695	
Činnosť GP	941	941	0	
Modely prototypy, skúšky, merania pre projekty	2 722	2 422	300	
Koordinačné výkresy	1 797	1 797	0	
HLAVA I spolu	135 063	117 902	17 161	2 403

Tabuľka 2.3.

Analýza nákladov – rozpočet stavby, uzávierka k 31. 12. 2002, k prestavaniu od 1. 1. 2003 (v tis. Sk)

Hlava II

	HLAVA II 1.Ucelená časť 1.Fakturačný celok	bez DPH						DPH 20 % k prestavaniu
		SGR 2002 upravený		Prestavané celkom		Upravený zostatok k prestavaniu		
		dodávka	montáž	dodávka	montáž	dodávka	montáž	
1.	PS 1.1. Dolné scénické zariadenie Opery	161 814	71 933	148 351	56 138	13 463	15 795	
2.	PS 1.2. Horné scénické zariadenia Opery	48 070	37 833	46 328	35 994	1 742	1 839	
3.	PS 1.3. Osvetlenie javiska Opery	56 754	21 834	26 429	17 405	30 325	4 429	
4.	PS 1.4. Ozvučenie Opery	101 974	16 604	16 043	10 764	85 931	5 840	
5.	PS 1.5. Inšpicientské a dorozumievacie zariadenie Opery	7 139	7 848	5 307	5 054	1 832	2 794	
6.	PS 1.6. Divadelná technológia	801	1 146	681	749	120	397	
7.	PS 1.7. Skladové hospodárstvo Opery	15 909	8 602	14 918	8 393	991	209	
	Medzisúčet 1. ucelená časť	392 461	165 800	258 057	134 497	134 404	31 303	33 141

	HLAVA II 2.Ucelená časť 2.Fakturačný celok	bez DPH						DPH 20 % k prestavaniu
		SGR 2002 upravený		Prestavané celkom		Upravený zostatok k prestavaniu		
		dodávka	montáž	dodávka	montáž	dodávka	montáž	
8.	PS 2.1. Dolné scénické zariadenie Činohry	43 726	23 807	20 423	10 845	23 303	12 962	
9.	PS 2.2. Horné scénické zariadenie Činohry	52 265	21 323	22 185	5 772	30 080	15 551	
10.	PS 2.3. Osvetlenie javiska Činohry	50 197	24 036	3 350	5 032	46 847	19 004	
11.	PS 2.4. Ozvučenie Činohry	59 190	9 396	11 652	3 303	47 538	6 093	
12.	PS 2.5. Inšpicientské a dorozumievacie zariadenie Činohry	5 646	9 170	2 665	5 101	2 981	4 069	
13.	PS 2.6. Divadelná technika Skúšobne	7 943	9 917	4 363	5 526	3 580	4 391	
14.	PS 2.7. Skladové hospodárstvo Činohry	9 819	5 664	9 180	5 506	639	158	
	Medzisúčet 2. ucelená časť	228 786	103 313	73 818	41 085	154 968	62 228	43 439

	HLAVA II 3.Ucelená časť 3.Fakturačný celok	bez DPH						DPH 20 % k prestavaniu
		SGR 2002 upravený		Prestavané celkom		Upravený zostatok k prestavaniu		
		dodávka	montáž	dodávka	montáž	dodávka	montáž	
15.	PS 5.0 Trafostanica	15 880	6 536	14 826	6 213	1054	323	
16.	PS 11.0 Areálové rozvody silnoprúdu	834	15 047	679	12 780	155	2267	
	Medzisúčet 3. ucelená časť	16 714	21 583	15 505	18 993	1209	2590	776

	HLAVA II 3.Ucelená časť 3.Fakturačný celok	bez DPH						DPH 20 % k presta- vaniu
		SGR 2002 upra- vený		Prestavané celkom		Upravený zostatok k prestavaniu		
		dodávka	montáž	dodávka	montáž	dodávka	montáž	
15	PS 5.0 Trafostanica	15 880	6 536	14 826	6 213	1054	323	
16	PS 11.0 Areálové rozvody silnoprúdu	834	15 047	679	12 780	155	2267	
	Medzisúčet 3. ucelená časť	16 714	21 583	15 505	18 993	1209	2590	776

	HLAVA II 4.Ucelená časť 4.Fakturačný celok	bez DPH						DPH 20 % k presta- vaniu
		SGR 2002 upra- vený		Prestavané celkom		Upravený zostatok k prestavaniu		
		dodávka	montáž	dodávka	montáž	dodávka	montáž	
17	PS 3.1 Klimatizácia 1	89 561	27 099	87 331	24 416	2230	2683	
18	PS 3.2 Klimatizácia 2	39 167	9 982	35 026	9 014	4141	968	
19	PS 3.3 Klimatizácia 3	20 393	6 638	20 156	6 121	237	517	
20	PS 3.6 Úpravňa vody	410	130	410	130	0	0	
21	PS 3.7 Čerpacia stanica vody	757	1 188	657	1 068	100	120	
	Medzisúčet 4. ucelená časť	150 288	45 037	143 580	40 749	6708	4288	2 199

HLAVA II spolu	bez DPH						DPH 20 % k presta- vaniu
	SGR 2002 upra- vený		Prestavané celkom		Upravený zostatok k prestavaniu		
	dodávka	montáž	dodávka	montáž	dodávka	montáž	
HLAVA II celkom	840 180	364 233	509 732	258 935	330 448	105 298	87 165
Poistné + dočasná prevádzka	8 214	0	2 414		5 800		
HLAVA II celkom + poistné	848 394	364 233	512 146	258 935	336 248	105 298	87 165

Tabuľka 2.4.

Analýza nákladov – rozpočet stavby, uzávierka k 31. 12. 2002, k prestavaniu od 1. 1. 2003 (v tis. Sk)
Hlava III

	HLAVA III	SGR 2002 upravený	Prestavané celkom	Upravený zostatok k prestavaniu	DPH 14 % k prestavaniu
	1.Ucelená časť 6.Fakturačný celok				
27.	D 1.11. Stavebná časť Opera	694 385	538 035	156 350	
	2.Ucelená časť 7.Fakturačný celok				
28.	D 1.12. Stavebná časť Činohra	448 584	281 034	167 550	
	3.Ucelená časť 8.Fakturačný celok				
29.	D 1.13. Stavebná časť Spoločné priestory	538 177	445 567	92 610	
	4.Ucelená časť 9.Fakturačný celok Stavebná časť Zhromažďovacie priestory				
30.	D 1.14. Vstupné plató a parking	225 593	149 443	76 150	
31.	D 1.15. Preložka inžinierskych sietí	18 374	18 374	0	
32.	D 201 Plynová prípojka	111	111	0	
33.	D 21. Príjazdová cesta z Čulenovej	5 458	1 311	4 147	
34.	D 22. Chodníky	7 303	4 603	2 700	
35.	D 23. Prevádzkové priestory a odstavné stojiská	28 471	13 096	15 375	
36.	D 25. Sadové úpravy	5 217	1 034	4 183	
37.	D 27. Vonkajšie osvetlenie	9 460	1 321	8 139	
38.	D 202. Kanalizačné prípojky	5 257	2 094	3 163	
39.	D 203. Vonkajší vodovod pitný	4 652	3 353	1 299	
40.	D 28. Kábelová prípojka VN	2 606	2 606	0	
	HLAVA III celkom	1 993 648	1 461 982	531 666	74 433

Tabuľka 2.5.

Analýza nákladov – rozpočet stavby, uzávierka k 31. 12. 2002, k prestavaniu od 1. 1. 2003 (v tis. Sk)
Hlava IV

	HLAVA IV	SGR 2002 upravený	Prestavané celkom	Upravený zostatok k prestavaniu	DPH 14 % k prestavaniu
41.	Sedadlá skúšobňa	0	0	0	
	a/ praktikáble - mobilné pódium	6 401	0	6 401	
42.	Šatňové kreslá	0	0	0	
43.	Lavice čalúnené	0	0	0	
44.	Regálový skladový systém	0	0	0	
45.	Paletizačné vozíky	0	0	0	
46.	Vysokozdvížne vozíky	0	0	0	
47.	Pomocné ručné vozíky	0	0	0	
48.	Čistiace zariadenie	0	0	0	
49.	Meracie zariadenia	0	0	0	
	HLAVA IV celkom	6 401	0	6 401	896

Tabuľka 2.6.

Analýza nákladov – rozpočet stavby, uzávierka k 31. 12. 2002, k prestavaniu od 1. 1. 2003 (v tis. Sk)
Hlava V

	HLAVA V	SGR 2002 upravený	Prestavané celkom	Upravený zostatok k prestavaniu	DPH 14 % k prestavaniu
50.	Umelecké diela				
	Prameň	1 738	915	823	
	Fontána	20 113	6 620	13 493	
	Vodná kaskáda	9 983	8 506	1 477	
	Základný kameň	482	482	0	
	Vitráž	2 672	2 572	100	
	HLAVA V celkom	34 988	19 095	15 893	1 889

Tabuľka 2.7.

Analýza nákladov – rozpočet stavby, uzávierka k 31. 12. 2002, k prestavaniu od 1. 1. 2003 (v tis. Sk)
Hlava VI

HLAVA VI	SGR 2002 upravený	Prestavané celkom	Upravený zostatok k prestavaniu	DPH 14 % k prestavaniu
MGZS - premostenie	0			
Vedľajšie náklady z hlavy III.	161 137			
SZS		24 180	-514	
Odborová prírážka		67 641	0	
Územná prírážka		51 521	0	
GZSF		3 478	0	
Presun kapacít		11 831	0	
Likvidácia ZS		0	3 000	
Vedľajšie náklady z hlavy II.	25 112			
SZS		17 020	-362	
GZSF		7 454	0	
Likvidácia ZS		0	1 000	
HLAVA VI celkom	186 249	183 125	3 124	437

Tabuľka 2.8.

Analýza nákladov – rozpočet stavby, uzávierka k 31. 12. 2002, k prestavaniu od 1. 1. 2003 (v tis. Sk)

Hlava VII

	HLAVA VII	SGR 2002 upravený	Prestavané celkom	Upravený zostatok k prestavaniu	DPH 14 % k prestavaniu
54.	Vytýčenie objektu	0	0	0	
55.	Vybudovanie vytyčovacej siete	0	0	0	
56.	Informačný systém	6 800	0	6 800	
57.	Zameranie skutkového stavu	450	0	450	
58.	Pyrotechnické opatrenia	0	0	0	
59.	Geodetická činnosť investora	251	0	251	
	HLAVA VII celkom	7 501	0	7 501	952

Tabuľka 2.9.

Analýza nákladov – rozpočet stavby, uzávierka k 31. 12. 2002, k prestavaniu od 1. 1. 2003 (v tis. Sk)

Hlava VIII

	HLAVA VIII	SGR 2002 upravený	Prestavané celkom	Upravený zostatok k prestavaniu	DPH 14 %, 20 % k prestavaniu
60.	Rozpočtová rezerva z hlavy II. 6 %	28 465	0	28 465	
61.	Rozpočtová rezerva z hlavy III. 6 %	38 047	0	38 047	
	HLAVA VIII celkom	66 512	0	66 512	5 321

Tabuľka 2.10.

Analýza nákladov – rozpočet stavby, uzávierka k 31. 12. 2002 (v tis. Sk)

Hlava IX

	HLAVA IX	SGR 2002 upravený	Upravený zostatok k prestavaniu
62.	Nákup objektov	1 482	0
	HLAVA IX celkom	1 482	0

Tabuľka 2.11.

Analýza nákladov – rozpočet stavby, uzávierka k 31. 12. 2002 (v tis. Sk)

Hlava X

	HLAVA X	SGR 2002 upravený	Upravený zostatok k prestavaniu
63.	Nákup objektov určených na asanáciu	660	0
	HLAVA X celkom	660	0

Tabuľka 2.12.

Analýza nákladov – rozpočet stavby, uzávierka k 31. 12. 2002, k prestavaniu od 1. 1. 2003 (v tis. Sk)
Hlava XI

	Hlava XI	SGR 2002 upravený		Prestavané celkom		Upravený zostatok k prestavaniu		DPH 14 % k prestavaniu
		stavebná časť	technická časť	stavebná časť	technická časť	stavebná časť	technická časť	
70	Odborná pomoc	1 573	704	510	124	1 063	580	
71	Kompletačná činnosť GDT	0	72 056	0	43 961	0	28 095	
72	Kompletačná činnosť VDS	25 525	0	25 525	0	0	0	
73	Inžinierska činnosť priama	0	0	0	0	0	0	
74	Náhradné diely	0	0	0	0	0	0	
75		0	0					
76	Inventár	0	0	0	0	0	0	
77	Poplatky	9 306	670	9 025	0	281	670	
78	Umelecké diela mobilné	0	0	0	0	0	0	
79	Interiérová zeleň	0	0	0	0	0	0	
80	Súťaže na výtvarné a sochárske diela	0	0	0	0	0	0	
81	Projekt KS	210	4 022	20	1 317	190	2 705	
82	Materiál prípravy KS	500	1 900	0	0	500	1 900	
83	Komplexné skúšky	1 500	39 851	0	4 324	1 500	35 527	
	medzisúčet	38 614	119 203	35 080	49 726	3 534	69 477	
84	Úroky zo zahraničných dodávok	14 234	11 630	14 234	11 630	0	0	
85	Vypr. a likvidácia objektov	300	0	0	0	300	0	
86	Protipožiarna výzbroj	2 000	0	0	0	2 000	0	
87	Dok. skutočného vyhotovenia počítačová grafika	5 173	1 538	2 073	18	3 100	1 520	
88	Východzie revízie	1 150	5 750	0	390	1 150	5 360	
89	Užívateľské programové vybavenie	0	8 333	0	2 895	0	5 438	
90	Projekt programového užívateľského vybavenia	0	1 990	0	0	0	1 990	
91	Prevádzkové predpisy	0	4 139	0	659	0	3 480	
92	Príprava pracovníkov budúceho užívateľa	0	0	0	0	0	0	
93	Viacparé	129	117	29	17	100	100	
94	Kľúčový systém budovy	6 600	0			6 600	0	
	medzisúčet	29 586	33 497	16 336	15 609	13 250	17 888	
	Hlava XI spolu	68 200	152 700	51 446	65 305	16 784	87 365	
		220 900		116 751		104 149		13 612

Príloha 2A Komentár

HLAVA I

Pol. 1/a Úvodný projekt a aktualizácia SG POV

- náklady na spracovanie úvodného projektu a vypracovanie sieťového grafu výstavby Novostavby SND .
- realizácia v zmysle HZ č. 5260-2000-01 , vrátane dodatkov č. 1,2,4,5 s ŠPTÚ , roky realizácie 1983,1984,1985 .
- položka nákladovo uzatvorená
- **prestavané do 31.12.2002: 10 930 882,50**
- **zostatok k prestavaniu: 0,-**

Pol. 1/b Aktualizácia POV a harmonogram

- náklady na vypracovanie projektovej dokumentácie – Plán organizácie výstavby a spracovanie harmonogramu výstavby Novostavby SND,
- realizácia v zmysle zmlúv:
- HZ 21/85 , vrátane dodatkov 1 až 24 so STAVOINDUSTRIOU BA
- HZ 4/1991 , vrátane dodatkov č. 1 až 29 so STASPO , spol. s r.o.
- HZ 5/1991 , vrátane dodatkov č. 1 až 2 so STASPO , spol. s r.o.
- položka nákladovo uzatvorená
- **prestavané do 31.12.2002: 411 582,- Sk**
- **zostatok k prestavaniu: 50 000,- Sk**
- zostatok k prestavaniu predpokladá aktualizáciu POV po definovaní priebehu výstavby do jej ukončenia .

Pol. 2 Vykonávací projekt VDS

- náklady na vypracovanie vykonávacích projektov , spracovaných v zmysle úvodného projektu a schválených zmien . Povinný obsah v zmysle vyhlášky č. 105/1981 Z.z. o dokumentácii stavieb ,
- realizácia v zmysle zmlúv:
- HZ 21/85 , vrátane dodatkov 1 až 24 so STAVOINDUSTRIOU BA
- HZ 4/1991 , vrátane dodatkov č. 1 až 29 so STASPO , spol. s r.o.
- HZ 5/1991 , vrátane dodatkov č. 1 až 2 so STASPO , spol. s r.o.
- subdodávateľ ŠPTÚ Bratislava , A- BKPŠ , Ateliér Bauer .
- ZoD č.1/98 MK SR ÚIV so SKELET, a.s. Ba
- subdodávateľ, A- BKPŠ , Ateliér Bauer

V položke sú započítané i náklady na vypracovanie vykonávacieho projektu mobilného interiéru z hl. IV., V., XI., podľa realizačnej zmluvy č. HZ 07-5260-2001-30 zo dňa 07.11.1989 v znení dodatkov č. 1 až 8 .

- **prestavané do 31.12.2002: 57 447 695,5 Sk**
- **zostatok k prestavaniu: 6 300 000,- Sk**
- zostatok stanovený odborným odhadom VDS a cenovými ponukami. Na základe spracovávaného znaleckého posudku na aktualizáciu Spoločných priestorov – VP a VP Spoločných priestorov – zabudovaný interiéru, môže byť ešte cena celkom upravená (vysporiadaná v rámci celk.rozpočtu stavby).

Pol. 3 Vykonávací projekt GDT

- náklady na vypracovanie vykonávacích projektov , spracovaných v zmysle úvodného projektu a schválených zmien . Povinný obsah v zmysle vyhlášky č. 105/1981 Z.z. o dokumentácii stavieb,
- realizácia v zmysle zmlúv:
- HZ č. 04 DC II / 444/85/Su v znení dodatkov č. 1 až 11 so Škoda Plzeň
- dodatky č. 12 až 23 s COPROJECT a.s. Bratislava
- **prestavané do 31.12.2002: 30 432 000,-Sk**
- **zostatok k prestavaniu: 6 766 000,- Sk**
- zostatok stanovený odborným odhadom GDT a cenovými ponukami

Pol. 4/a Autorský dozor stavebnej časti

- náklady na výkon činnosti AD , ktorá zahŕňa kontrolu dodržiavania projektovej dokumentácie určenej stavebným povolením , posudzuje zmeny a odchýlky od tejto , sleduje postup technického hľadiska a postup časového plánu . Zabezpečuje účasť na odovzdávaní a prevzatí stavby , vrátane komplexného skúšania .
- zmluvne zabezpečené: HZ č. 5260-2000-07 v znení dod. č. 1 až 11
- **prestavané do 31.12.2002: 11 406 000,-Sk**
- **zostatok k prestavaniu: 2 829 000,- Sk**
- zostatok stanovený odborným odhadom investora

Pol. 4/b Autorský dozor technologickej časti

- náklady na výkon činnosti AD , ktorá zahŕňa kontrolu dodržiavania projektovej dokumentácie určenej stavebným povolením , posudzuje zmeny a odchýlky od tejto , sleduje postup technického hľadiska a postup časového plánu . Zabezpečuje účasť na odovzdávaní a prevzatí stavby , vrátane komplexného skúšania .
- zmluvne zabezpečené: HZ č. 5260-2000-07 v znení dod. č. 1 až 11
- **prestavané do 31.12.2002: 1 690 000,-Sk**
- **zostatok k prestavaniu: 695 000,- Sk**
- zostatok stanovený odborným odhadom investora

Pol. 5 Činnosť GP

- náklady na zabezpečenie výkonu činnosti GP , ktorý zabezpečuje realizáciu stavby v zmysle ÚP .
- prestavané do 31.12.2002: 941 000,-Sk
- zostatok k prestavaniu: 0,- Sk
- činnosť nákladovo uzatvorená a prenesená do AD.

Pol. 6 Modely , prototypy , skúšky a merania pre projekt

- náklady na obstaranie modelov , prototypov a meraní pre zabezpečenie spracovania projektovej dokumentácie .
- **prestavané do 31.12.2002: 2 422 000,-Sk**
- **zostatok k prestavaniu: 300 000,- Sk**
- zostatok stanovený cenovou ponukou na overovacie akustické merania .

Pol. 7 Koordinačné výkresy

- náklady na obstaranie koordinačných výkresov
- **prestavané do 31.12.2002: 1 797 000,-Sk**
- **zostatok k prestavaniu: 0,- Sk**
- činnosť nákladovo uzatvorená

HLAVA II

- náklady na dodávku a montáž technologických prevádzkových súborov Novostavby SND .
- zmluvne zabezpečené cez:
- HZ č. 04 DC II/444/85/Su v znení dodatkov č. 1. až 11 so ŠKODA Plzeň
- HZ č. 04 DC II/444/85/Su v znení dodatkov č. 12 až 23 s COPROJECT a.s. , Ba

Pol. 1. PS 1.1 Dolné scénické zariadenie opery

Rozhodujúci dodávateľ OCHI Inženýring s.r.o.

Obsahom riešenia PS 1.1 sú dolné scénické zariadenia opery pozostávajúce z technologickej časti, hydraulických systémov javiskových stolov vrátane prevádzkového rozvodu silnoprúdu a elektrorozvodov hydrauliky.

- DPS 1.1.1 Prevádzkové zariadenie strojné
- DPS 1.1.2 Prevádzkový rozvod silnoprúdu

DPS 1.1.3	Hydraulické zariadenia	
DPS 1.1.4	Elektrorozvody hydrauliky	
–	prestavané k 31.12.2002:	204 489 587,- Sk
–	zostatok k prestavaniu:	29 256 764,- Sk

Poznámka:

- Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu
- Cena je stanovená z cenových ponúk

Pol. 2 PS 1.2 Horné scénické zariadenie opery

Rozhodujúci dodávateľ OCHI Inženýring s.r.o.

Obsahom riešenia PS 1.2 sú horné scénické zariadenia opery pozostávajúce z technologických systémov javiskovej techniky vrátane prevádzkového rozvodu silnoprúdu.

DPS 1.2.1	Prevádzkové zariadenie strojné	
DPS 1.2.2	Prevádzkový rozvod silnoprúdu	
–	prestavané k 31.12.2002:	82 322 020,- Sk
–	zostatok k prestavaniu:	3 580 238,- Sk

Poznámka:

- Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu

Pol. 3 PS 1.3 Scénické osvetlenie javiska opery

Rozhodujúci dodávateľ proJGS s.r.o.

Obsahom riešenia PS 1.3 je scénické osvetlenie opery.

–	prestavané k 31.12.2002:	43 834 102,- Sk
–	zostatok k prestavaniu:	34 754 480,- Sk

Poznámka:

- Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu
- Cena je stanovená z cenových ponúk

Pol. 4 PS 1.4 Ozvučenie opery

Rozhodujúci dodávateľ PROELING s.r.o.

Obsahom riešenia PS 1.4 je elektroakustické ozvučenie priestorov sály opery, skúšobní v priestoroch opery vrátane príslušných obslužných častí.

DPS 1.4.1	Elektroakustické zariadenia	
DPS 1.4.2	Slaboprúdové rozvody	
DPS 1.4.3	Závesné konštrukcie	
DPS 1.4.4	Prevádzkový rozvod silnoprúdu	
–	prestavané k 31.12.2002:	26 806 487,- Sk
–	zostatok k prestavaniu:	92 771 173,- Sk

Poznámka:

- Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu
- Cena je stanovená odborným odhadom

Pol. 5 PS 1.5 Inšpicientské a dorozumievacie zariadenie opery

Rozhodujúci dodávateľ PROELING s.r.o.

Obsahom riešenia PS 1.5 je zabezpečenie inšpicientských a dorozumievacích zariadení opery vrátane požiarneho rozhlasu.

DPS 1.5.1	Signalizačné a dorozumievacie zariadenia	
DPS 1.5.2	Slaboprúdové rozvody	
–	prestavané k 31.12.2002:	10 361 001,- Sk
–	zostatok k prestavaniu:	4 624 742,- Sk

Poznámka:

- Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu

Pol. 6 PS 1.6 Divadelná technológia skúšobne opery

Rozhodujúci dodávateľ OCHI Inženýring s.r.o., proJGS s.r.o.

Obsahom riešenia PS 1.6 je využitie sály pre skúšky zboru a sólistov. Technologické zariadenie je tvorené ručnými ťahmi a scénickým osvetlením.

DPS 1.6.1 Prevádzkové zariadenie strojné

DPS 1.6.2 Prevádzkové rozvody silnoprúdu

– **prestavané k 31.12.2002:** **1 429 741,- Sk**

– **zostatok k prestavaniu:** **515 736,- Sk**

Poznámka:

– Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu

Pol. 7 PS 1.7 Skladové hospodárstvo opery

Rozhodujúci dodávateľ OCHI Inženýring s.r.o.

Obsahom riešenia PS 1.7 je zásobovanie opery dekoráciami a skladovanie dekorácií. Prepojenie skladových priestorov s javiskom je realizované výťahmi, súčasťou dopravy dekorácií je aj zavážacia plošina.

DPS 1.7.1 Doprava dekorácií

DPS 1.7.2 Zavážacia plošina

DPS 1.7.3 Výťahy

– **prestavané k 31.12.2002:** **23 310 810,- Sk**

– **zostatok k prestavaniu:** **1 199 090,- Sk**

Poznámka:

– Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu

– Cena je stanovená z cenových ponúk

Pol. 8 PS 2.1 Dolné scénické zariadenie činohry

Rozhodujúci dodávateľ OCHI Inženýring s.r.o.

Obsahom riešenia PS 2.1 sú prevádzkové zariadenia strojné pozostávajúce z cylindrickej točne v ktorej sú umiestnené zdvíhané stoly javiska a orchestriska a z prevádzkových rozvodov silnoprúdu.

DPS 2.1.1 Prevádzkové zariadenie strojné

DPS 2.1.2 Prevádzkový rozvod silnoprúdu

– **prestavané k 31.12.2002:** **31 267 687,- Sk**

– **zostatok k prestavaniu:** **36 263 966,- Sk**

Poznámka:

– Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu

– Cena je stanovená z cenových ponúk

Pol. 9 PS 2.2 Horné scénické zariadenie činohry

Rozhodujúci dodávateľ OCHI Inženýring s.r.o.

Obsahom riešenia PS 2.2 sú horné scénické zariadenia činohry pozostávajúce z technologických systémov javiskovej techniky vrátane prevádzkového rozvodu silnoprúdu.

DPS 2.2.1 Prevádzkové zariadenie strojné

DPS 2.2.2 Prevádzkový rozvod silnoprúdu

– **prestavané k 31.12.2002:** **27 956 966,- Sk**

– **zostatok k prestavaniu:** **45 631 000,- Sk**

Poznámka:

– Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu

– Cena je stanovená z cenových ponúk

Pol. 10 PS 2.3 Scénické osvetlenie javiska činohry

Rozhodujúci dodávateľ proJGS s.r.o.

Obsahom riešenia PS 2.3 je scénické osvetlenie priestorov činohry.

- **prestavané k 31.12.2002:** **8 381 976,- Sk**
- **zostatok k prestavaniu:** **65 849 700,- Sk**

Poznámka:

- Cena je stanovená z cenových ponúk
- Cena je stanovená odborným odhadom

Pol. 11 PS 2.4 Ozvučenie činohry

Rozhodujúci dodávateľ PROELING s.r.o.

Obsahom riešenia PS 2.4 je elektroakustické ozvučenie priestorov sály činohry, skúšobní v priestoroch činohry, spoločných a zhromažďovacích priestorov vrátane príslušných obslužných častí.

DPS 2.4.1 Elektroakustické zariadenia

DPS 2.4.2 Slaboprúdové rozvody

DPS 2.4.3 Závesné konštrukcie

DPS 2.4.4 Silnoprúdové rozvody

- **prestavané k 31.12.2002:** **14 955 520,- Sk**
- **zostatok k prestavaniu:** **54 630 681,- Sk**

Poznámka:

- Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu
- Cena je stanovená odborným odhadom

Pol. 12 PS 2.5 Inšpicientské a dorozumievacie zariadenie činohry

Rozhodujúci dodávateľ PROELING s.r.o.

Obsahom riešenia PS 2.5 je zabezpečenie inšpicientských a dorozumievacích zariadení činohry, spoločných a zhromažďovacích priestorov vrátane požiarneho rozhlasu.

DPS 2.5.1 Signalizačné a dorozumievacie zariadenia

DPS 2.5.2 Slaboprúdové rozvody

- **prestavané k 31.12.2002:** **7 765 246,- Sk**
- **zostatok k prestavaniu:** **7 049 740,- Sk**

Poznámka:

- Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu

Pol. 13 PS 2.6 Divadelná technológia skúšobne činohry

Rozhodujúci dodávateľ OCHI Inženýring s.r.o., proJGS s.r.o.

Obsahom riešenia PS 2.6 je scénická technológia skúšobne, horný osvetľovací rošt bodových a perspektívnych ťahov, pojazdné lávky, javisková podlaha, scénické osvetlenie a prevádzkový rozvod silnoprúdu.

DPS 2.6.1 Prevádzkové zariadenie strojné

DPS 2.6.2 Prevádzkové rozvody silnoprúdu

DPS 2.6.3 Scénické osvetlenie

- **prestavané k 31.12.2002:** **9 888 403,- Sk**
- **zostatok k prestavaniu:** **7 969 880,- Sk**

Poznámka:

- Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu
- Cena je stanovená z cenových ponúk
- Cena je stanovená odborným odhadom

Pol. 14 PS 2.7 Skladové hospodárstvo činohry

Rozhodujúci dodávateľ OCHI Inženýring s.r.o.

Obsahom riešenia PS 1.7 je zásobovanie opery dekoráciami a skladovanie dekorácií. Prepojenie skladových priestorov s javiskom je realizované výťahmi, súčasťou dopravy dekorácií je aj zavážacia plošina.

DPS 2.7.1 Doprava dekorácií

DPS 2.7.2 Zavážacia plošina

DPS 2.7.3 Výťahy

– **prestavané k 31.12.2002:** **14 686 316,- Sk**
 – **zostatok k prestavaniu:** **795 930,- Sk**

Poznámka:

- Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu
- Cena je stanovená z cenových ponúk

Pol. 15 PS 5.0 Trafostanica

Rozhodujúci dodávateľ EZ - ELEKTROSYSTÉMY a.s.

Obsahom riešenia PS 5.0 je zabezpečenie elektrickej energie pre prevádzku divadla.

– **prestavané k 31.12.2002:** **21 039 228,- Sk**
 – **zostatok k prestavaniu:** **1 375 292,- Sk**

Poznámka:

- Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu

Pol. 16 PS 11.0 Areálové rozvody silnoprúdu

Rozhodujúci dodávateľ EZ - ELEKTROSYSTÉMY a.s.

Obsahom riešenia PS 11.0 je areálový rozvod silnoprúdu pre napájanie rozvádzačov jednotlivých prevádzkových súborov Novostavby SND.

– **prestavané k 31.12.2002:** **13 459 615,- Sk**
 – **zostatok k prestavaniu:** **2 421 848,- Sk**

Poznámka:

- Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu
- Cena je stanovená odborným odhadom

Pol. 17 PS 3.1 Klimatizácia 1

Rozhodujúci dodávateľ TECHKLIMA s.r.o., COPROJECT a.s.

Obsahom riešenia PS 3.1 je klimatizácia a rozvod vzduchu do priestorov divadla, potrubné rozvody teplej, studenej vody a pary, požiarne vetranie schodísk a vetranie zhromažďovacích priestorov. Súčasťou uvedeného PS sú prevádzkové rozvody silnoprúdu a systém riadenia.

DPS 3.1.1 Prevádzkové zariadenie a potrubia VZT

DPS 3.1.2 Systém riadenia

DPS 3.1.3 Prevádzkový rozvod silnoprúdu

DPS 3.1.4 Prevádzkové potrubie teplej vody

DPS 3.1.5 Prevádzkové potrubie pary

DPS 3.1.6 Prevádzkové potrubie chladnej vody

DPS 3.1.7 Požiarne vetranie schodísk

DPS 3.1.8 Vzduchotechnika zhromažďovacích priestorov

– **prestavané k 31.12.2002:** **111 747 062,- Sk**
 – **zostatok k prestavaniu:** **4 911 062,- Sk**

Poznámka:

- Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu
- Cena je stanovená odborným odhadom

Pol. 18 PS 3.2 Klimatizácia 2

Rozhodujúci dodávateľ TECHKLIMA s.r.o., COPROJECT a.s.

Obsahom riešenia PS 3.2 je klimatizácia a rozvod vzduchu do priestorov divadla, potrubné rozvody teplej, studenej vody a zdroj chladu. Súčasťou uvedeného PS sú prevádzkové rozvody silnoprúdu a systém riadenia.

DPS 3.2.1 Prevádzkové zariadenie a potrubia VZT

DPS 3.2.2 Systém riadenia

DPS 3.2.3 Prevádzkový rozvod silnoprúdu

DPS 3.2.4 Prevádzkové potrubie teplej vody

DPS 3.2.5 Provizórne vykurovanie

DPS 3.2.6 Prevádzkové potrubie chladnej vody

DPS 3.2.7 Údržba základných prostriedkov

DPS 3.2.8 Zdroj chladu

– **prestavané k 31.12.2002:** **44 039 471,- Sk**

– **zostatok k prestavaniu:** **5 107 351,- Sk**

Poznámka:

- Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu
- Cena je stanovená odborným odhadom

Pol. 19 PS 3.3 Klimatizácia 3

Rozhodujúci dodávateľ TECHKLIMA s.r.o., COPROJECT a.s.

Obsahom riešenia PS 3.3 je klimatizácia a rozvod vzduchu do priestorov divadla, potrubné rozvody teplej, studenej vody a pary. Súčasťou uvedeného PS sú prevádzkové rozvody silnoprúdu a systém riadenia.

DPS 3.3.1 Prevádzkové zariadenie a potrubia VZT

DPS 3.3.2 Systém riadenia

DPS 3.3.3 Prevádzkový rozvod silnoprúdu

DPS 3.3.4 Prevádzkové potrubie teplej vody

DPS 3.3.5 Prevádzkové potrubie pary

DPS 3.3.6 Prevádzkové potrubie chladnej vody

– **prestavané k 31.12.2002:** **26 277 886,- Sk**

– **zostatok k prestavaniu:** **752 801,- Sk**

Poznámka:

- Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu
- Cena je stanovená odborným odhadom

Pol. 20 PS 3.6 Úpravňa vody

Rozhodujúci dodávateľ ČKD Žilina, COPROJECT a.s.

Obsahom riešenia PS 3.6 je chemická úprava vody.

DPS 3.6.1 Prevádzkové zariadenie strojné

DPS 3.6.2 Prevádzkový rozvod silnoprúdu

– **prestavané k 31.12.2002:** **540 197,- Sk**

– **zostatok k prestavaniu:** **0,- Sk**

Pol. 21 PS 3.7 Čerpacia stanica úžitkovej vody

Rozhodujúci dodávateľ INSSPOL s.r.o., COPROJECT a.s.

Predmetom PS 3.7 sú prevádzkové zariadenia úžitkovej vody vrátane studní a elektro čašť.

DPS 3.7.1 Prevádzkové zariadenie strojné a potrubné rozvody

DPS 3.7.2 Prevádzkový rozvod silnoprúdu

DPS 3.7.3 Systém riadenia

– **prestavané k 31.12.2002:** **1 725 448,- Sk**

– **zostatok k prestavaniu:** **218 813,- Sk**

Poznámka:

- Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu

Pol. 22 PS 6.0 Pobočková telefónna ústredňa

Rozhodujúci dodávateľ NextiraOne s.r.o.

Obsahom riešenia PS 6.0 je telefónna ústredňa divadla.

- **prestavané k 31.12.2002:** **0,- Sk**
- **zostatok k prestavaniu:** **9 489 278,- Sk**

Poznámka:

- Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu

Pol. 23 PS 7.0 Vysokofrekvenčné zariadenia

Rozhodujúci dodávateľ TKC ELEKTROSERVIS, PROELING s.r.o.

Obsahom riešenia PS 7.0 sú zariadenia zabezpečujúce chod divadelného predstavenia, komunikáciu divadelnej obsluhy a údržby, prenos a spracovanie video signálu.

DPS 7.0.1 Vyhľadávacie zariadenia**DPS 7.0.2 Priemyslová televízia****DPS 7.0.3 Videozariadenia**

- **prestavané k 31.12.2002:** **4 580 224,- Sk**
- **zostatok k prestavaniu:** **17 620 910,- Sk**

Poznámka:

- Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu

Pol. 24 PS 8.0 Dohliadacie zariadenie – CRS (centrálny riadiaci systém)

Rozhodujúci dodávateľ REGOTRANS - SAUTER s.r.o.

Obsahom riešenia PS 8.0 je sledovanie stavov zariadení zabezpečujúcich prevádzku budovy divadla ako celku a ich riadenie, výkon činností požiarneho programu.

- **prestavané k 31.12.2002:** **20 000 400,- Sk**
- **zostatok k prestavaniu:** **4 549 233,- Sk**

Poznámka:

- Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu

Pol. 25 PS 9.0 Údržbárske dielne

Rozhodujúci dodávateľ COPROJECT a.s.

Predmetom PS 9.0 je vybavenie dielní technologickým zariadením vrátane elektročasti a potrebnej vzducho-techniky.

DPS 9.0.1 Prevádzkové zariadenie strojné

DPS 9.0.2 Vzduchotechnika

DPS 9.0.3 Prevádzkové rozvody silnoprúdu

- **prestavané k 31.12.2002:** **272 155,- Sk**
- **zostatok k prestavaniu:** **0,- Sk**

Poznámka:

- Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu

Pol. 26 PS 10.0 Areálové rozvody slaboprúdu

Rozhodujúci dodávateľia PROELING s.r.o. a DITEC a.s.

Obsahom riešenia PS 10.0 sú areálové rozvody slaboprúdových zariadení.

DPS 10.0.1 Slaboprúdové rozvody pre STV a SRo

DPS 10.0.2 Centrálna počítačová sieť

DPS 10.0.3 Prekladateľské zariadenie

- **prestavané k 31.12.2002:** **17 529 641,- Sk**
- **zostatok k prestavaniu:** **6 383 545,- Sk**

Poznámka:

- Cena je stanovená z odsúhlaseného odbytového rozpočtu

HLAVA III

Pol. 27 až 40

- zahŕňa náklady na obstaranie stavebných objektov vrátane všetkých materiálov v zmysle platnej projektovej dokumentácie ,
- práce boli realizované na základe:
 - HZ 21/85 , vrátane dodatkov 1 až 24 so STAVOINDUSTRIA Ba
 - HZ 4/91 , vrátane dodatkov 1 až 29 so STASPO , spol. s r.o. Ba
 - HZ 5/91 , vrátane dodatkov 1 až 2 so STASPO , spol. s r.o. Ba
 - ZoD č. 1/98 MK SR ÚIV /1998 so SKELET , a.s. , Ba
- **prestavané k 31.12.2002: 1 461 982 000,- Sk**
- zostatok od 01.01.2003: 531 666 000,- Sk
- zostatok stanovený na základe zápisníc o orientačných rozpočtoch , cenových ponúk od dodávateľov a odborným odhadom VDS a investora .

HLAVA IV

Pol. 41, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49

V zmysle zákona č.366/1999 Z.z. v znení neskorších predpisov a pokynu č. 3400/1998-62 MF SR k uplatňovaniu § 26 ods.2 a § 33 zákona a v zmysle pokynu SE MK SR, boli tieto položky vyňaté z celkových nákladov stavby a prenesené na budúceho užívateľa .

- náklady za vypracovanie vykonávacích projektov pol. 41 až 44 sú započítané v pol. 2 Hl. I. – vykonávací projekt VDS .
- **prestavané k 31.12.2002: 0,- Sk**
- zostatok od 01.01.2003: 0,- Sk

Pol. 41 Praktikáble – mobilné pódium

- náklady na vybavenie experimentálnej sály činohry / štúdia / praktikábovým fundusom .
- **prestavané k 31.12.2002: 0,- Sk**
- zostatok od 01.01.2003: 6 401 000,- Sk
- zostatok stanovený na základe predbežnej cenovej ponuky od dodávateľa

HLAVA V

- náklady na umelecké diela , ktoré sa stávajú nedeliteľnou súčasťou stavby, vrátane prípravnej dokumentácie

Umelecké diela – prehľad zmlúv

Umelecké dielo Kaskáda

Zmluva o dielo uzatvorená podľa ustanovenia § 536 - § 565 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení jeho zmien a doplnkov zo dňa:

16. 5. 1996,

uzatvorená medzi:

objednávateľom: Slovenské národné divadlo, Gorkého 4, 815 86 Bratislava

a zhotoviteľom: Ing. arch. Martin Kusý, Ing. arch. Pavol Paňák, Akad. soch. Peter Roller

Dodatok č. 3 k Zmluve o dielo zo dňa 16. 5. 1996 na zhotovenie, dodávku, osadenie, funkčné a komplexné zabezpečenie výtvarného diela „VODNÁ KASKÁDA“ na zhromažďovacích priestoroch Novostavba SND Bratislava uzatvorený dňa 28. 6. 2002.

- **prestavané k 31.12.2002:** **8 506 002,- Sk**
- **zostatok k prestavaniu:** **1 477 197,- Sk**

Umelecké dielo Prameň

Zmluva o dielo uzatvorená podľa ustanovenia § 536 - § 565 Obchodného zákonníka č. 513/1991 v znení jeho zmien a doplnkov zo dňa:

20. marca 1996,

uzatvorená medzi:

objednávateľom: Slovenské národné divadlo, Gorkého 4, 815 86 Bratislava

a zhotoviteľom: Ing. arch. Peter Bauer, Akad. mal. Dušan Búřil

Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo zo dňa 20. 3. 1996 na zhotovenie výtvarného diela Prameň, uzatvorenej podľa § 536 - § 565 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení jeho zmien a doplnkov zo dňa 15. 8. 2002.

- **prestavané k 31.12.2002:** **915 282,50 Sk**
- **zostatok k prestavaniu:** **823 000,- Sk**

Umelecké dielo Vitráž

Pôvodný zmluvný vzťah, na základe ktorého bolo zhotovené umelecké dielo Vitráž bol uzatvorený medzi Art Gallerie ako zástupcom autora p. Exnara a STAMAXOM, ktorý zastupoval objednávateľa Slovenské národné divadlo.

Predmet zmluvy bol splnený, dielo bolo zhotovené a prevzaté objednávateľom.

Na inštaláciu diela boli zadržané finančné prostriedky. Keďže zmluvný reťazec bol prerušený,(firma Stamax zanikla) na základe odporúčania právneho zástupcu SKZ v súčasnosti prebiehajú rokovania o uzatvorení zmluvného vzťahu medzi SKZ MK SR a Art Gallerie na inštaláciu diela. Predpokladaný náklad je cca 100 000,- Sk.

- **prestavané k 31.12.2002:** **2 572 000,- Sk**
- **zostatok k prestavaniu:** **100 000,- Sk**

Umelecké dielo Fontána

Zmluva o dielo uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení jeho zmien a doplnení zo dňa:

23. 8. 1995

uzatvorená medzi:

objednávateľom: Slovenské národné divadlo, Gorkého 4, 815 86 Bratislava a

zhotoviteľom: Akad. sochár Ing. Alexander Bilkovič, Fy MANUS, Bohúňova č. 6, 811 04 Bratislava.

Zmluvný vzťah bol prerušený úmrtím autora, ako aj jeho dediča - syna Mareka, po ktorých zostali nevysporiadané finančné záležitosti tohoto diela, ktoré taktiež bránia uzatvoreniu dodatku, resp. nového zmluvného vzťahu na jeho dokončenie. Finančné vysporiadanie bude zrejme predmetom súdneho sporu.

- **prestavané k 31.12.2002: 6 620 000,- Sk**
- **zostatok k prestavaniu: 13 493 000,- Sk**

HLAVA VI

- vedľajšie rozpočtové náklady stavby hrazené v zmysle pôvodne platnej cenovej legislatívy.
- zostatkový náklad predstavuje náklady na demontáž a likvidáciu objektov zariadenia staveniska .
- náklady hrazené v zmysle:
 - HZ 21/85 , vrátane dodatkov 1 až 24 so STAVOINDUSTRIA Ba
 - HZ 4/91 , vrátane dodatkov 1 až 29 so STASPO , spol. s r.o. Ba
 - HZ 5/91 , vrátane dodatkov 1 až 2 so STASPO , spol. s r.o. Ba
 - a odsúhlasených POV . / Posledná platná z roku 1996 / .
- **prestavané k 31.12.2002: 183 125 000,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003: 3 124 000,- Sk**
- zostatok stanovený na základe predbežnej cenovej ponuky od dodávateľa

HLAVA VII

- náklady na vybudovanie vytyčovacej siete a zameranie skutkového stavu stavby a na geodetickú činnosť investora .
- náklady na vybudovanie aktívneho informačného systému budovy .
- **prestavané k 31.12.2002: 0,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003: 7 501 000,- Sk**
- zostatok stanovený na základe predbežnej cenovej ponuky od dodávateľa

HLAVA VIII

- rozpočtová rezerva na krytie nepredvídaných nákladov sa vypúšťa zo sledovania.
- **prestavané k 31.12.2002: 0,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003: 0,- Sk**

HLAVA IX**Pol. 62**

- náklady použité na nákup majetku , ktorý nebol daný do likvidácie
- položka nákladovo uzatvorená .

č. fa 5/ON/85	z 26.3.1986	Zelenina Ba	1 295 747,-
č. fa 9a/86	z 11.4.1986	Prior Ba	366,-
			196,-
č. fa 9b/86	z 11.4.1986	Prior Ba	185 335,-
spolu Hlava IX.			1 481 644,-

HLAVA X**Pol. 63 Nákup objektov určených na asanáciu:**

- náklady použité na nákup majetku určeného na likvidáciu
- položka nákladovo uzatvorená .

č. fa. 9/86	z 28.03.1986	Povodie Dunaja	659 925,-
spolu Hlava X.			659 925,-

HLAVA XI**Pol. 70 Odborná pomoc**

- náklady používané na činnosť investora v štádiu prípravy , priebehu a záverečného vyhodnotenia investičnej činnosti
- technické a ekonomické posudky
- znalecké posudky
- odborné posudky
- na technickú pomoc poskytovanú projektovými kancelármi
- dodávky dľa individuálnych zmlúv
- **prestavané k 31.12.2002: 634 000,- Sk bez DPH**
- **zostatok od 01.01.2003: 1 643 000,- Sk**
- hodnota zostatku stanovená odborným odhadom investora

Pol. 71 Kompletizačná činnosť GDT

- náklad vyplácaný v zmysle pôvodnej cenovej legislatívy a v zmysle platnej zmluvy HZ zn. 04-DC II/444/85/Su zo dňa 11.11.85 , dodatok č.22 .
- **prestavané k 31.12.2002: 43 961 000,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003: 28 095 000,- Sk**

Pol. 72 Kompletizačná činnosť VDS

- náklad vyplácaný v zmysle pôvodnej cenovej legislatívy a v zmysle platnej HZ č. 4/1991 z 28.5.1991 v znení neskorších dodatkov.
- v zmysle Zmluvy o dielo s dodávateľom SKELET a.s., uzatvorenej v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. z. , nevzniká nárok na vyplácanie KČ .
- položka nákladovo uzatvorená
- **prestavané k 31.12.2002: 25 525 000,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003: 0,- Sk**

Pol. 73 Inžinierska činnosť priama

- náklady plánované na organizačnú a prípravnú činnosť investora / technický dozor /. Položka nebola nikdy čerpaná , všetky náklady boli hradené z prevádzkového účtu SND , ako bývalého priameho investora . V súčasnosti je táto činnosť hradená z prevádzkového účtu SKZ MK SR / mzdové náklady TDI / .
- položka nákladovo zrušená
- **prestavané k 31.12.2002:** **0,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003:** **0,- Sk**

Pol. 74 Náhradné diely tuzemské**Pol. 75 Náhradné diely zahraničné**

- náklady plánované na vybavenie budúcej prevádzky náhradnými dielmi pre zabezpečenie projektovaného výkonu a plnej prevádzky

V zmysle zákona č.366/1999 Z.z. v znení neskorších predpisov a pokynu

č. 3400/1998-62 MF SR k uplatňovaniu § 26 ods.2 a § 33 zákona a v zmysle pokynu SE MK SR , boli tieto položky vyňaté z celkových nákladov stavby a prenesené na budúceho užívateľa.

- **prestavané k 31.12.2002:** **0,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003:** **0,- Sk**

Pol. 76 Inventár

- náklady plánované na vybavenie stavby ostatným hmotným majetkom:
- Mobilné prvky nábytkové: 55 438 542,- Sk
- Ostatné interiérové prvky: 9 237 805,- Sk
- Hygienické doplnky: 1 613 404,- Sk
- Závesy textilné: 363 085,- Sk

V zmysle zákona č.366/1999 Z.z. v znení neskorších predpisov a pokynu

č. 3400/1998-62 MF SR k uplatňovaniu § 26 ods.2 a § 33 zákona a v zmysle pokynu SE MK SR , boli tieto položky vyňaté z celkových nákladov stavby a prenesené na budúceho užívateľa.

Hodnota spracovaného vykonávacieho projektu je zahrnutá v nákladoch Hl. I .

- pol. 2 – Vykonávací projekt VDS .
- **prestavané k 31.12.2002:** **0,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003:** **0,- Sk**

Pol. 77 Poplatky

- náklady na správne a miestne poplatky súvisiace s prípravou a zabezpečením výstavby , stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie, užívacie povolenie , pokuty, poplatky za zriadenie a vedenie zahraničných a tuzemských úverov.
- **prestavané k 31.12.2002:** **9 025 000,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003:** **951 000,- Sk**
- hodnota zostatku stanovená odborným odhadom investora

Pol.78 Umelecké diela mobilné

- náklady na umelecké diela , ktoré nie sú nedeliteľnou časťou stavby , na predmety múzejnej a galerijnej hodnoty.

V zmysle zákona č.366/1999 Z.z. v znení neskorších predpisov a pokynu č. 3400/1998-62 MF SR k uplatňovaniu § 26 ods.2 a § 33 zákona a v zmysle pokynu SE MK SR , boli tieto položky vyňaté z celkových nákladov stavby a prenesené na budúceho užívateľa.

- **prestavané k 31.12.2002:** **0,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003:** **0,- Sk**

Pol. 79 Interiérová zeleň

- náklady na vybavenie budovy interiérovou zeleňou .

Projektová dokumentácia spracovaná vo forme vykonávacieho projektu a podkladov pre výberové konanie v 06/2002 v celkovej hodnote 124 579,- Sk + DPH.

V zmysle zákona č.366/1999 Z.z. v znení neskorších predpisov a pokynu č. 3400/1998-62 MF SR k uplatňovaniu § 26 ods.2 a § 33 zákona a v zmysle pokynu SE MK SR , boli tieto položky vyňaté z celkových nákladov stavby a prenesené na budúceho užívateľa.

Hodnota spracovaného vykonávacieho projektu je zahrnutá v nákladoch Hl. I .

- pol. 2 – Vykonávací projekt VDS .

- **prestavané k 31.12.2002:** **0,- Sk**
 - **zostatok od 01.01.2003:** **0,- Sk**

Pol. 80 Súťaže na výtvarné a sochárske diela

- náklady na prípravu a prevedenie verejného obstarávania mobilných umeleckých diel .

V zmysle zákona č.366/1999 Z.z. v znení neskorších predpisov a pokynu č. 3400/1998-62 MF SR k uplatňovaniu § 26 ods.2 a § 33 zákona a v zmysle pokynu SE MK SR , boli tieto položky vyňaté z celkových nákladov stavby a prenesené na budúceho užívateľa.

- **prestavané k 31.12.2002:** **0,- Sk**
 - **zostatok od 01.01.2003:** **0,- Sk**

Pol. 81 Projekt komplexných skúšok

- náklady na spracovanie projektovej dokumentácie komplexných skúšok prevádzkových súborov stavebnej a technologickej časti stavby .

Povinný obsah podľa vyhlášky č. 13/1985 o základných podmienkach strojárskych, technologických a elektro-technických dodávok , HZ č. 109 /1964Zb.z. a Dohody zmluvných strán o príprave a realizácii predkomplexných a komplexných skúšok pre prevádzkové súbory na Novostavbe SND zo dňa 11.06.2002.

/ Zmluvné strany GDT a investor - v zmysle platnej zmluvy HZ zn. 04-DC II/444/85/Su zo dňa 11.11.85 , dodatok č.22 ./

- **prestavané k 31.12.2002:** **1 337 000,- Sk**
 - **zostatok od 01.01.2003:** **2 895 000,- Sk**

- zostatok stanovený odborným odhadom GDT

Pol. 82 Materiál prípravy komplexných skúšok

- náklady na materiál spotrebovaný pri prevádzaní komplexných skúšok technologických prevádzkových súborov a stavebných prevádzkových súborov / energie , nafta , plyn , voda/ . Podmienky spotreby stanovuje vyhláška č. 13/1985 o základných podmienkach strojárskych, technologických a elektro-technických dodávok , HZ č. 109 /1964Zb.z. a Dohody zmluvných strán o príprave a realizácii predkomplexných a komplexných skúšok pre prevádzkové súbory na Novostavbe SND zo dňa 11.06.2002.

/ Zmluvné strany GDT a investor - v zmysle platnej zmluvy HZ zn. 04-DC II/444/85/Su zo dňa 11.11.85 , dodatok č.22 ./

- **prestavané k 31.12.2002:** **0,- Sk**
 - **zostatok od 01.01.2003:** **1 900 000,- Sk**

- zostatok stanovený odborným odhadom GDT

Pol. 83 Komplexné skúšky

- náklady na komplexné vyskúšanie technologických prevádzkových súborov a stavebných prevádzkových súborov, spracované v zmysle vyhlášky č. 13/1985 o základných podmienkach strojárskych, technologických a elektrotechnických dodávok, HZ č. 109 /1964Zb.z. a Dohody zmluvných strán o príprave a realizácii predkomplexných a komplexných skúšok pre prevádzkové súbory na Novostavbe SND zo dňa 11.06.2002. / Zmluvné strany GDT a investor - v zmysle platnej zmluvy HZ zn. 04-DC II/444/85/Su zo dňa 11.11.85, dodatok č.22 ./

- **prestavané k 31.12.2002:** **4 324 000,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003:** **37 027 000,- Sk**

- zostatok stanovený odborným odhadom GDT a na základe odsúhlasených odbytových rozpočtov

Pol. 84 Úroky zo zahraničných dodávok

- náklady na úhradu úrokov spojených so zabezpečením zahraničných úverov na stavebné a technologické dodávky.

- **prestavané k 31.12.2002:** **25 864 000,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003:** **0,- Sk**

Pol. 85 Vypratanie a likvidácia objektov

- náklady na vypratanie objektu č. 49 - Administratívna budova, ktorá je v súčasnosti využívaná pre administratívne účely / kancelárie / investora, vyššieho dodávateľa stavby SKELET a.s., generálneho dodávateľa technológie COPROJECT a.s., a generálneho projektanta A-BKPŠ.

- **prestavané k 31.12.2002:** **0,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003:** **300 000,- Sk**

- hodnota zostatku stanovená odborným odhadom investora

Pol. 86 Protipožiarna výzbroj

- náklady spojené s vybavením budovy protipožiarnou výzbrojov.

- **prestavané k 31.12.2002:** **771 903,- Sk / náklad zaradený v Hlave VI /**
- **zostatok od 01.01.2003:** **2 000 000,- Sk**

- hodnota zostatku stanovená predbežnou cenovou ponukou dodávateľa

Pol. 87 Dokumentácia skutočného vyhotovenia – počítačová grafika

- náklady na spracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia pre potreby kolaudačného konania a pre potreby budúceho užívateľa.

- **prestavané k 31.12.2002:** **2 092 000,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003:** **4 620 000,- Sk**

- hodnota zostatku stanovená na základe zmluvy o dielo medzi VDS SKELET a GP A – BKPŠ a odborným odhadom GDT.

Pol. 88 Východzie revízie

- náklady na východiskové technické revízie, revízne správy a revízne knihy

- **prestavané k 31.12.2002:** **0,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003:** **6 510 000,- Sk**

- zostatok stanovený odborným odhadom GDT.

Pol. 89 Užívateľské programové vybavenie

- náklady na spracovanie a dodávku užívateľského programového vybavenia jednotlivých prevádzkových súborov , prispôbené pre prevádzku budovy Novostavby SND.
/ Zmluvné strany GDT a investor - v zmysle platnej zmluvy HZ zn. 04-DC II/444/85/Su zo dňa 11.11.85 , dodatok č.22 ./

- **prestavané k 31.12.2002:** **0,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003:** **5 438 000,- Sk**
- zostatok stanovený odborným odhadom GDT.

Pol.90 Projekt programového užívateľského vybavenia

- náklady na spracovanie projektu programového užívateľského vybavenia , kde sa zadávajú parametre budúcej prevádzky budovy Novostavby SND.
/ Zmluvné strany GDT a investor - v zmysle platnej zmluvy HZ zn. 04-DC II/444/85/Su zo dňa 11.11.85 , dodatok č.22 ./

- **prestavané k 31.12.2002:** **0,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003:** **1 990 000,-Sk**
- zostatok stanovený odborným odhadom GDT.

Pol.91 Prevádzkové predpisy

- náklady na spracovanie prevádzkových predpisov pre jednotlivé prevádzkové súbory a budovu ako celok.
/ Zmluvné strany GDT a investor - v zmysle platnej zmluvy HZ zn. 04-DC II/444/85/Su zo dňa 11.11.85 , dodatok č.22 ./

- **prestavané k 31.12.2002:** **0,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003:** **3 480 000,- Sk**
- zostatok stanovený odborným odhadom GDT.

Pol. 92 Príprava pracovníkov budúceho užívateľa

- V zmysle zákona č.366/1999 Z.z. v znení neskorších predpisov a pokynu č. 3400/1998-62 MF SR k uplatňovaniu § 26 ods.2 a § 33 zákona a v zmysle pokynu SE MK SR , boli tieto položky vyňaté z celkových nákladov stavby a prenesené na budúceho užívateľa.

- **prestavané k 31.12.2002:** **0,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003:** **0,- Sk**

Pol.93 Viacparé

- náklady na zabezpečenie navyiac paré projektovej dokumentácie oproti zmluvnej dodávke 6 –tich kusov pre potreby investora.

- **prestavané k 31.12.2002:** **0,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003:** **200 000,- Sk**
- zostatok stanovený odborným odhadom investora.

Pol-94 Kľúčový systém budovy

- náklady na spracovanie projektovej dokumentácie a zabezpečenie dodávky kľúčového systému budovy Novostavby SND .

- **prestavané k 31.12.2002:** **0,- Sk**
- **zostatok od 01.01.2003:** **6 600 000,- Sk**
- zostatok stanovený na základe predbežnej cenovej ponuky od dodávateľa

3. Predpokladané prevádzkové náklady a výnosy spojené s užívaním priestorov novostavby SND^{3,4}

Výkonové a ekonomické ukazovatele SND v rokoch 2004 – 2008 vychádzajú z predpokladu prevzatia budovy novostavby SND k 1. januáru 2005. Po dokončení novostavby sa Bratislava priblíži kapacitou hľadísk k európskemu priemeru, ku krajinám porovnateľným so Slovenskom – Rakúsku, Fínsku, Nórsku, Belgicku a i. Zlepší sa tak aj situácia, v ktorej, i napriek tomu, že historická budova SND prešla pred viac ako tromi desaťročiami rozsiahlou rekonštrukciou, praktický profesionálny život operného a baletného súboru nesie prvky výraznej improvizácie a chýba mu profesionálne skúšobné zázemie.

3.1. Výkonové ukazovatele SND

Výkonové ukazovatele SND **vychádzajú z predpokladu prevzatia budovy novostavby Slovenským národným divadlom k 1. januáru 2005**, ako aj zo skutočnosti, že:

1. v optimálnom prípade je možné v mesiacoch január až február 2005 administratívne zúradovať kolaudačné rozhodnutie;
2. súčasne v týchto mesiacoch bude možné zrealizovať technickú skúšobnú prevádzku tak, aby sa dňom 1. marca 2005 mohlo začať účinkovanie v prevzatých divadelných priestoroch. Rok 2005 by mal byť prechodovým rokom.

V roku 2005 sa budú v novom divadle skúšať nové inscenácie, ktoré v ňom budú premiérované. Zároveň sa budú v novom divadle uvádzať aj inscenácie hrané v súčasných priestoroch, pochopiteľne s určitými nevyhnutnými úpravami.

Vzhľadom na získanie nových priestorov sa vytvára priestor pre väčší počet predstavení umeleckých súborov opery a baletu, ktoré doteraz mohli účinkovať iba na jednom javisku historickej budovy SND. **Počet predstavení týchto súborov tak vzrastie z 244 v roku 2002 na 380 v roku 2008.**

Umelecký súbor činohry SND bude naďalej pracovať v prevádzkovom režime tzv. „dvojačiek“, tzn. že bude **paralelne účinkovať v novom divadle a v budove DPOH**. Napriek tomu počet predstavení umeleckého súboru činohry vzrastie zo 439 v roku 2002 na 520 v roku 2008. **Z uvedeného vyplýva uvoľnenie priestorov Malej scény SND ku dňu 1. 4. 2005** s tým, že mesiac marec je vyhradený na presťahovanie zariadenia a inventáru v správe SND. Pre všetky umelecké súbory SND vzniká možnosť využitia priestoru experimentálneho štúdia na komorné operné, baletné a činoherné tituly. Aj vďaka využitiu tohto priestoru **vzrastie počet premiér zo 14 v roku 2002 na 21 v roku 2008**. Súčasne sa otvára priestor predovšetkým v opernej a baletnej časti novej budovy ako i v historickej budove na realizáciu festivalov, hostovanie zahraničných i domácich divadiel, usporiadanie kongresov, prezentácií firiem a ďalších podobných akcií.

V počte predstavení v historickej budove SND je zohľadnená úvaha zrekonštruovať túto budovu v dvoch etapách v rokoch 2006 a 2007, v budove DPOH v priebehu roka 2007. Pri kvantifikácii počtu návštevníkov a tržieb zo vstupného sa uvažovalo s udrжанím súčasnej cenovej úrovne vstupného (vrátane poskytovania všetkých zliav tak, ako v súčasnosti), pričom sa vychádzalo z priemernej návštevnosti na úrovni 70 – 80 %.

Predpokladný vývoj počtu premiér, predstavení, návštevníkov a tržieb zo vstupného v rokoch 2004 – 2008 v porovnaní so skutočnosťou roku 2002 a plánom na rok 2003 uvádzajú tabuľky 1 – 4.

³ Podkladový materiál: z podkladov organizačných zložiek SND spracovali Ing. Pavol Morávek – vedúci finančno-rozpočtového oddelenia, Ing. Milan Hajdín – vedúci personálneho a mzdového odboru, schválil: doc. Dušan Jamrich – generálny riaditeľ SND. Bratislava, 23. apríla 2003.

Tabuľka 3.1. Počet premiér

Súbor	Priestor	Skutočnosť		Rozpočet		Výhľad		
		2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Opera	hist. budova	5	4	4	2	2	2	2
	novostavba			-	3	3	3	3
	exp. štúdio			-	1	1	1	1
Balet	hist. budova	1	3	3	2	1	2	2
	novostavba			-	1	2	2	2
	exp. štúdio			-	-	-	-	-
Činohra	DPOH	4	4	4	4	4	2	4
	Malá scéna	4	4	4	-	-	-	-
	novostavba			-	2	4	4	4
	exp. štúdio			-	1	2	3	3
SND spolu		14	15	15	16	19	19	21

Tabuľka 3.2. Počet predstavení

Súbor	Priestor	Skutočnosť		Rozpočet		Výhľad		
		2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Opera	hist. budova	176	182	165	130	120	120	130
	novostavba			-	70	100	110	120
	exp. štúdio			-	10	18	25	30
Balet	hist. budova	68	72	75	60	35	35	30
	novostavba			-	25	50	55	70
	exp. štúdio			-	-	-	-	-
Činohra	DPOH	213	225	220	220	220	100	220
	Malá scéna	226	225	200	-	-	-	-
	novostavba			-	150	180	220	220
	exp. štúdio			-	20	40	60	80
SND spolu		683	704	660	685	763	725	900

Tabuľka 3.3. Počet návštevníkov

Súbor	Priestor	Skutočnosť		Rozpočet		Výhľad		
		2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Opera	hist. budova	92 340	93 900	90 000	62 000	57 000	57 000	62 000
	novostavba			-	50 400	72 000	80 000	86 500
	exp. štúdio			-	1 520	2 750	3 800	4 600
Balet	hist. budova	37 388	37 000	37 000	28 000	10 500	10 500	10 000
	novostavba				18 000	36 000	39 600	50 400
Činohra	DPOH	86 010	86 800	85 000	85 800	85 800	39 000	85 800
	Malá scéna	38 663	37 000	33 000	-	-	-	-
	novostavba			-	67 000	85 000	104 500	106 300
	exp. štúdio			-	3 000	6 000	9 750	13 920
SND spolu		254 401	254 700	245 000	315 720	355 050	344 150	419 520

Tabuľka 3.4. Tržby zo vstupného

Súbor	Priestor	Skutočnosť		Rozpočet		Výhľad		
		2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Tržby zo vstupného		2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Opera	hist. budova	28 124	27 500	29 565	20 800	20 000	21 700	25 420
	novostavba			-	16 800	25 200	30 400	35 465
	exp. štúdio			-	152	309	450	600
Balet	hist. budova	4 136	4 400	4 730	3 500	2 200	2 200	2 000
	novostavba			-	1 555	3 000	3 195	4 850
Činohra	DPOH	10 870	11 600	12 470	12 870	14 190	7 000	16 830
	Malá scéna	4 445	4 300	4 620	-	-	-	-
	novostavba			-	10 400	14 500	19 650	21 900
	exp. štúdio			-	400	1 000	1 800	2 720
SND spolu		47 575	47 800	51 385	66 477	80 399	86 395	109 785

3.2. Nákladové a výnosové ukazovatele vrátane prevádzky v novostavbe SND do roku 2008

Nákladové a výnosové ukazovatele vychádzajú z podkladov jednotlivých organizačných zložiek SND, ako i z vyššie uvedených skutočností (prevzatie budovy dňom 1. 1. 2005, začatie prevádzky dňom 1. 3. 2005 a z toho vyplývajúcich výkonových ukazovateľov). **V nákladových položkách najväčšiu sumu v rokoch 2004 a potom nadväzne i v ďalších rokoch predstavujú osobné náklady novoprijímaných zamestnancov** podľa harmonogramu uvedenom v tabuľkách 3.8. a 3.9. v tejto prílohe.

Ďalšou veľmi významnou položkou v rokoch 2005 až 2008 sú odpisy vypočítané z podkladov predložených Správou kultúrnych zariadení MK SR – rozpočet stavby z roku 2002, ktorý predstavoval sumu 4 229 413 tis. Sk vrátane DPH.⁵

Z celkovej sumy sú vytvorené 3 skupiny nákladov, pričom sa vychádza z:

1. hodnoty budovy a ostatných stavebných objektov (4 135 104 tis. Sk);
2. hodnoty technologických zariadení, ktoré sa musia evidovať oddelene od budovy a odpisujú sa každé inou odpisovou sadzbou, a to:
 - a) trafostanica v hodnote 21 780 tis. Sk,
 - b) telefónna ústredňa v hodnote 14 360 tis. Sk,
 - c) rezerva v hodnote 31 600 tis. Sk;
3. nákladov z rozpočtu, ktoré sa v zmysle platných úprav nebudú odpisovať.

V prípade, že by bolo možné ich nielen účtovne vytvoriť, ale aj prefinancovať, znamenali by reálny zdroj prostriedkov na rekonštrukciu historickej budovy a budovy DPOH v nižšie uvedených termínoch.

Ocenenie nákladov na rekonštrukciu historickej budovy SND a budovy DPOH bolo vykonané na základe technicko-ekonomických ukazovateľov objektivizovaného cenového priemeru za 1 m³ obostavaného priestoru týchto budov (použitie ukazovatele spracované firmou CENEKOM) v úvodnej fáze investičného procesu takto:

Historická budova:	24,5 mil. Sk projektové práce, 400,0 mil. Sk stavebné práce a technológia.
Budova DPOH:	18,0 mil. Sk projektové práce, 180,0 mil. Sk stavebné práce a technológia.

Vychádzajúc z návrhu harmonogramu ukončovania a uvádzania Novostavby Slovenského národného divadla do prevádzky sa v rozpočte v jednotlivých účtoch a účtových skupinách v roku 2004 zohľadňuje okrem požadovaných nákladov aj:

- a) jednorazový náklad na obstaranie mobilného interiéru,
- b) jednorazový náklad na obstaranie strojov a zariadení nezahrnutých do rozpočtu stavby (vybavenie údržbárskych dielní, prekladateľské zariadenie, paletizačné, vysokozdvížne a pomocné kulisové vozíky, ako i čistiace zariadenia pre interiér).

Okrem vyššie uvedených položiek **vzrastú aj náklady spojené s účinkovaním v novej budove, konkrétne energie a materiál** (predovšetkým výrobný materiál pre prípravu scénických a kostýmových dekorácií v súvislosti s vyšším počtom premiér a väčšími hracími priestormi, v ktorých sa uvažuje s vyšším počtom účinkujúcich – kostýmy pre kolektívne telesá).

⁵ Pri výpočtoch SND vychádzalo z aktuálnej právnej úpravy tejto problematiky, konkrétne zo zákona NR SR č.366/1999 Z. z. o daniach z príjmov v znení neskorších predpisov, z pokynu MF SR č.15/1998 a z opatrenia Štatistického úradu SR č.128/2000 Z. z. o klasifikácii stavieb

Tabuľka 3.5.

Náklady na energie, bežné opravy a údržbu ako i služby v súvislosti s prevádzkou novej budovy divadla (v tis. Sk)⁶

	2005	2006	2007	2008
energie	18 244	19 521	20 887	22 349
oprava a údržba	3 779	3 930	4 087	4 250
ostatné služby	7 828	8 141	8 466	8 805

Položky, ktoré neznamenujú významný rast z dôvodov rozsahu tohto materiálu sa ďalej nekomentujú.

Vo výnosovej časti, okrem už komentovaných tržieb zo vstupného, je uvedený odhad predpokladaných príjmov z dlhodobých a krátkodobých prenájmov jednotlivých priestorov, pričom tento odhad je veľmi zložitý a skutočnosť môže byť ovplyvnená veľkým množstvom vopred neznámych faktorov. Uvažuje sa s prenajatím všetkých komerčne využiteľných plôch, t. j. reštauračných a bufetových priestorov, predajní, výstavnej siene, ambulancií lekárov a parkoviska, pričom cena za prenájom 1m² môže v prípade úplného dokončenia infraštruktúry a okolitej výstavby predstavovať významný príjem. **V prepočte sa uvažuje s maximálnou dosiahnuteľnou cenou 7 500 Sk/1m² pri reštauračných a obchodných priestoroch a 3 500 Sk/m² u ambulancií. Pre parkovacie plochy sa uvažuje so 60 % využiteľnosťou pri cene 40 Sk/hod.**

Tabuľka 3.6.

Nákladové a výnosové ukazovatele vrátane prevádzky v novostavbe SND (v tis. Sk)

Skupina	Skutočnosť	Rozpočet	Výhľad				
	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
50 – spotr. materiálu	36 605	41 310	106 576	74 580	81 690	86 854	95 692
51 – služby	59 061	47 122	50 656	73 577	82 673	85 299	100 659
52 – osobné náklady	280 994	273 589	320 129	446 973	472 204	498 097	527 072
z toho: MF	201 404	195 140	227 945	319 820	337 410	355 968	375 546
odvody	68 254	66 298	77 433	108 643	114 618	120 922	127 573
53 – dane a poplatky	397	390	419	762	819	857	936
54 – ostatné náklady	2 362	1 839	1 977	7 341	7 616	7 934	8 284
55 – odpisy	13 705	18 900	20 317	90 068	184 994	222 838	266 332
Náklady spolu	393 124	383 150	500 074	693 301	829 996	901 879	998 975
Tržby z predstavení	47 575	47 800	51 385	66 477	80 399	86 395	109 785
Tržby z prenájmu	12 834	8 950	8 950	56 402	58 385	60 228	63 783
Ostatné výnosy	19 872	11 400	11 400	11 400	11 400	11 400	11 400
Výnosy spolu	80 281	68 150	71 735	134 279	150 184	158 023	184 968
Príspevok	312 843	315 000	428 339	559 022	679 812	743 856	814 007

Vzhľadom na potrebu rozšírenia umeleckých súborov predovšetkým v kolektívnych telesách, v umelecko-dekoračných dielnach, ako i technicko-prevádzkových zamestnancov v novej budove divadla **bude potrebné v rokoch 2004 a 2005 prijať 90 nových umeleckých zamestnancov a 298 nových neumeleckých zamestnancov SND (t. j. spolu 388 nových zamestnancov – pozri prílohu 3).** Súčasní zamestnanci Malej scény budú po ukončení prevádzky v tomto objekte presunutí do iných funkcií v novej budove divadla.

⁶ Pri stanovovaní týchto nákladov sme uvažovali s denným prevádzkovým režimom v novej budove divadla v tomto členení:
 6,00 hod. – 9,00 hod. – navázanie scénických dekorácií, stavanie scény predopoludňajšiu skúšku, bežná údržba javiskových zariadení, nastavenie parametrov a príprava na skúšku,
 8,00 hod. – 9,00 hod. – tréning tanečníkov – v baletných sálach,
 9,00 hod. – 14,00 hod. – skúšky v skúšobných priestoroch a na javisku,
 14,00 hod. – 18,00 hod. – demontáž scény z dopoludňajších skúšok, stavba scény na večerné predstavenie,
 18,00 hod. – 19,00 hod. – príprava na predstavenie, maskovanie, obliekanie do kostýmov,
 19,00 hod. – 22,00 hod. – predstavenie,
 22,00 hod. – 24,00 hod. – rozobratie scénickej dekorácie a uloženie do skladov.

3.3. Nákladové a výnosové ukazovatele bez prevzatia novostavby SND

Vývoj nákladov a výnosov v prípade neodovzdania budovy novostavby do správy SND je zosumarizovaný v tabuľke 6. Pri prepočte sa vychádzalo z rozpočtu roku 2003, pričom osobné náklady sa navyšujú o 5,5 %, ostatné nákladové položky 7,5 %, rovnako o 7,5 % sa navyšujú tržby zo vstupného, ostatné príjmy (prenájmy a sponzorské) sa ponechávajú na základe aktuálnych skúseností na úrovni roku 2003.

V prípade neprevzatia budovy novostavby do správy SND bude nevyhnutné z verejných prostriedkov vyčleniť sumu 622,5 mil. Sk v rámci kapitálových výdavkov na projektové práce, stavebné práce a technológie súvisiace s rekonštrukciou historickej budovy a budovy DPOH.

Pokiaľ budú tieto prostriedky uvoľnené, je možné uskutočniť rekonštrukciu historickej budovy v dvoch etapách v rokoch 2006 a 2007 formou skrátenia divadelných sezón na 7 mesiacov s časom realizácie prác v mesiacoch máj až september a následne uskutočniť rekonštrukciu budovy DPOH.

Tabuľka 3.7.

Nákladové a výnosové ukazovatele bez prevzatia novostavby SND (v tis. Sk)

Skupina	Skutočnosť	Rozpočet	Výhľad				
	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
50 – spotr. materiálu	36 605	41 310	44 408	47 739	51 319	55 168	59 306
51 – služby	59 061	47 122	50 656	54 455	58 539	62 929	67 649
52 – osobné náklady	280 994	273 589	288 636	304 511	321 259	338 928	357 569
z toho: MF	201 404	195 140	205 873	217 196	229 142	241 745	255 041
odvody	68 254	66 298	69 944	73 791	77 850	82 132	86 649
53 – dane a poplatky	397	390	419	450	484	520	559
54 – ostatné náklady	2 362	1 839	1 977	2 125	2 284	2 455	2 639
55 – odpisy	13 705	18 900	20 317	21 841	23 479	25 240	27 133
Náklady spolu	393 124	383 150	406 413	431 121	457 364	485 240	514 855
Tržby z predstavení	47 575	47 800	51 385	55 239	59 382	63 836	68 624
Tržby z prenájmu	12 834	8 950	8 950	8 950	8 950	8 950	8 950
Ostatné výnosy	19 872	11 400	11 400	11 400	11 400	11 400	11 400
Výnosy spolu	80 281	68 150	71 735	75 589	79 732	84 186	88 974
Príspevok	312 843	315 000	334 678	355 532	377 632	401 054	425 881

3.4. Harmonogram prijímania zamestnancov v súvislosti so začatím prevádzky v novostavbe SND

Tabuľka 3.8.

Umeleckí zamestnanci

Termín prijatia	Funkcia	Počet
1. 1. 2004	Člen operného zboru	10
1. 4. 2004	Sólista baletu	1
1. 4. 2004	Člen baletného zboru	2
1. 9. 2004	Sólista opery	5
1. 9. 2004	Člen orchestra	20
1. 9. 2004	Šepkár opery	2
1. 9. 2004	Inšpicient opery	3
1. 9. 2004	Pomocný režisér opery	1
1. 9. 2004	Inšpicient hľadiska opery	1
1. 9. 2004	Korepetitor opery	1
1. 9. 2004	Umelecký tajomník opery	2
1. 9. 2004	Sólista baletu	1
1. 9. 2004	Člen baletného zboru	6
1. 9. 2004	Baletný majster	1
1. 9. 2004	Korepetitor baletu	1
1. 12. 2004	Herec činohry	4
1. 12. 2004	Inšpicient činohry	2
1. 12. 2004	Šepkár činohry	2
1. 1. 2005	Sólista opery	5
1. 1. 2005	Člen orchestra	20
	Spolu	90

Tabuľka 3.9.

Neumeleckí zamestnanci

Termín prijatia	Funkcia	Počet
1. 4. 2004	Ekonomicko-prevádzkový pracovník v baletu	1
1. 7. 2004	Strojár pre servis	2
1. 7. 2004	Prevádzkový elektrikár	2
1. 7. 2004	Akustik	1
1. 7. 2004	Strojár klimatizér	1
1. 7. 2004	Dispečer CRS	1
1. 7. 2004	Obsluha ENERGO	1
1. 9. 2004	Pracovník titulkovacieho zariadenia v opere	1
1. 9. 2004	Javiskový technik – stavač v opere	36
1. 9. 2004	Osvetľovač v opere	10
1. 9. 2004	Maskér v opere	4
1. 9. 2004	Zvukár v opere	2
1. 9. 2004	Videotechnik v opere	2
1. 9. 2004	Majster v opere	6
1. 9. 2004	Propagačno-náborový pracovník v opere	2
1. 9. 2004	Umelecký zámočník	2
1. 9. 2004	Umelecký stolár	2
1. 9. 2004	Umelecký čalúnnik	2
1. 9. 2004	Umelecký kašírník	2
1. 9. 2004	Umelecký strihač	4
1. 9. 2004	Umelecký krajčír	20

1. 10. 2004	Strojár klimatizér	1
1. 10. 2004	Inštalatér vody	1
1. 10. 2004	Inštalatér ústredného kúrenia	1
1. 10. 2004	Stolár	1
1. 10. 2004	Správca budovy	1
1. 10. 2004	Vedúca prevádzky a údržby	1
1. 10. 2004	Vedúci servisu techniky	1
1. 10. 2004	Správa budov činohry	2
1. 10. 2004	Majster javiskovej techniky činohry	3
1. 11. 2004	Javiskový technik – stavač v činohre	10
1. 11. 2004	Zvukár v činohre	2
1. 11. 2004	Maskér v činohre	2
1. 11. 2004	Osvetľovač v činohre	4
1. 11. 2004	Garderobier v činohre	4
1. 12. 2004	Referent predaja vstupeniek v činohre	2
1. 12. 2004	Pokladnička v činohre	2
1. 12. 2004	Referent prevádzky v činohre	2
1. 12. 2004	Stolár javiskovej techniky v činohre	4
1. 12. 2004	Čalúnnik javiskovej techniky v činohre	2
1. 12. 2004	Strojník javiskovej techniky v činohre	4
1. 12. 2004	Rekvizitár v činohre	2
1. 12. 2004	Osvetľovač v činohre	4
1. 12. 2004	Maskér v činohre	2
1. 12. 2004	Garderobier v činohre	5
1. 1. 2005	Strojár	2
1. 1. 2005	Prevádzkový elektrikár	2
1. 1. 2005	Akustik	1
1. 1. 2005	Technik PC	1
1. 1. 2005	Strojár klimatizér	2
1. 1. 2005	Dispečer CRS	3
1. 1. 2005	Obsluha ENERGO	2
1. 1. 2005	Informačná služba	9
1. 1. 2005	Upratovačka	25
1. 1. 2005	Propagačno-náborový pracovník v opere	9
1. 1. 2005	Prevádzkový námestník riaditeľa opery	1
1. 1. 2005	Garderobier v opere	10
1. 1. 2005	Zriadenec orchestra	2
1. 1. 2005	Vodič cestných motorových vozidiel	10
1. 1. 2005	Uvádzačka v opere (úväzok 0,5 – 10 mesiacov)	26
1. 1. 2005	Nosič dekorácií v doprave	18
1. 3. 2005	Uvádzačka v činohre	8
	Spolu	298

Príloha 4 Kultúrny a sociálny potenciál novostavby SND⁴

Tabuľka 4.1.

Slovenské národné divadlo (finančné údaje sú uvedené v tis. Sk)

Rok	Náklady celkom	Výnosy	Vlastné príjmy + sponzorring	Dotácia z verejných zdrojov	Dotácia z ver. zdrojov na 1 diváka	Dotácia z ver. zdrojov na 1 obyv. Bratislavy	Sebestačnosť	Zamestnanci celkom	Z toho umeleckí	Osobné náklady	Počet sál	Počet miest v hľadisku	Počet predstavení	Počet ponúknutých miest	Počet divákov	Percento návštevnosti
1999	322 017	322 754	*35094	251 234	1,067	.	10,89%	897,5	372***	245 141	3	1 217	677	277 517	238 846	86%
2000	318 852	320 459	65 945	254 114	0,865	.	20,68%	841,5	297	226 429	3	1 217	729	337 879	293 670	87%
2001	350 833	351 113	83 637	267 476	0,958	.	23,83%	839	297	244 565	3	1 217	691	313 363	279 186	89%
2002	393 124	394 072	80 281	313 791	1,242	0,732	20,42%	853,5	300	279 404	3	1 217	694	288 043	252 489	88%

BRATISLAVA

na 1 obyv.
Bratislavy

1999	452 576	457 219	57 470	400 740	0,927	.	12,69%	1 215	519***	228 108	17	3 060	2 037	518 276	432 342	83%
2000	468 795	467 162	149 268	326 810	0,553	.	31,84%	1 086	393	202 320	15	3 717	2 283	690 427	591 395	86%
2001	482 834	488 278	144 299	337 030	0,518	.	29,88%	1 068	376	210 850	16	4 020	2 603	778 186	650 496	84%
2002	512 507	521 748	139 295	381 320	0,749	0,889	27,17%	1 054	359	320 941	24	4 066	2 233	558 808	508 829	91%

SLOVENSÁ REPUBLIKA

na 1 obyv. SR

1999	925 983	897 330	109 576	610 007	0,518	.	11,83%	2 898	1 189***	423 027	45	10 108	5 649	1 693 908	1 175 540	69%
2000	863 840	824 326	251 889	602 080	0,403	.	29,15%	2 549	981	351 902	47	10 967	6 234	1 875 035	1 491 971	80%
2001	906 841	885 078	223 027	652 090	0,450	.	24,59%	2 497	960	359 441	46	11 316	6 374	1 867 468	1 446 393	77%
2002	971 015	1 002 170	226 638	768 528	0,528	0,143	22,61%	2 497	945	551 004	58	11 470	5 424	1 831 648	1 453 260	79%

Legenda:

* v rokoch 1998 – 1999 sa vykazovali iba príjmy za vstupné

** nevykazovalo sa

*** v roku 1999 sa medzi umeleckých zamestnancov zaratávali aj umelecko-technickí zamestnanci, od roku 2000 sú vykazovaní samostatne

Dotácia na 1 obyvateľa – podľa posledného sčítania obyvateľstva v roku 2001, SR – 5 379 000 obyvateľov, Bratislava – 428 672 obyvateľov

Počet divadiel v roku 2002

SR:

štátne divadlá – 4

divadlá zriadené samosprávou – 21

nezávislé divadlá – 18

Bratislava:

štátne divadlá – 2

divadlá zriadené samosprávou – 4

nezávislé divadlá – 12

Náklady – náklady na hlavnú činnosť vrátane honorárov, prevádzkových a režijných nákladov, mzdových nákladov a spotrebného materiálu.

Výnosy – vrátane štátnych dotácií, príspevkov od miest a obcí, tržieb z hlavnej činnosti, grantov, sponzoringu a reklám.

Sebestačnosť – vlastné príjmy + sponzorring/náklady.

Návštevnosť – počet divákov/počet ponúknutých miest.

Počet predstavení – vykazujúce divadlo na domácej scéne a hostujúcich súborov.

Počet divákov a počet ponúknutých miest – na predstaveniach vykazujúceho divadla na domácej scéne a hostujúcich súborov (v roku 2001 a v roku 2000 sa vykazoval počet divákov nie samostatne na domácej scéne, ale celkovo v danom kraji; v roku 1999 sa počet ponúknutých miest a počet divákov u hostujúcich súborov vykazoval len u

predstavení vo finančnej réžii divadla).

⁴ Podklady spracovali: Zuzana Ulčianska, Gabriela Holečková, Divadelný ústav. Schválila: Silvia Hroncová, riaditeľka DÚ Bratislava, 16. 4. 2003.

Tabuľka 4.2.

Porovnanie vybraných ukazovateľov SND s divadlami v Bratislave a s divadlami v celej SR v roku 2002 (finančné údaje sú uvedené v tis. Sk)

2002	SR	Bratislava	SND	SND/SR (v %)	SND/BA (v %)	BA/SR (v %)
Náklady	971 015	512 507	393 124	40,48	76,70	52,78
Dotácie	768 528	381 320	313 791	40,83	82,29	49,61
Vlastné príjmy + sponzoring	226 638	139 295	80 281	35,42	57,63	61,46
Sebestačnosť	23 %	27 %	20 %			
Dotácia na 1 diváka	0,528	0,749	1,242			
Dotácia na 1 obyvateľa	0,143	0,889	0,732			
Zamestnanci celkom	2 497	1 054	854	34,20	81,02	42,21
z toho umeleckí zamestnanci	945	359	300	31,74	83,56	37,98
Osobné náklady celkom	551 004	320 941	279 404	50,70	87,05	58,24
Počet divadiel	43	18	1			
Počet sál	58	24	3			
Počet miest v hľadisku	11 470	4 066	1 217	10,61	29,93	35,44
Počet predstavení	5 424	2 233	694	12,79	31,07	41,16
Počet premiér	151	62	14	9,27	22,58	41,05
Počet ponúknutých miest	1 831 648	558 808	288 043	15,72	51,54	30,50
Počet divákov	1 453 260	508 829	252 489	17,37	49,62	35,01
Percento návštevnosti	79%	91%	88%			

Legenda:

* **Dotácie** – príspevok na hlavnú činnosť zo štátneho rozpočtu, účelové (jednorazové) príspevky zo štátneho rozpočtu a príspevky od miest a obcí.

Vlastné príjmy a sponzoring – tržby zo vstupného, tržby za odohrané predstavenia, tržby z prenájmu, dary, sponzoring a reklama a iné príjmy.

Sebestačnosť – vlastné príjmy a sponzoring/ náklady.

Počet predstavení – vykazujúceho divadla na vlastnej scéne a hostujúcich súborov.

Počet ponúknutých miest a počet divákov – na predstaveniach súborov vykazujúceho divadla a hostujúcich súborov.

Percento návštevnosti – počet divákov/ počet ponúknutých miest.

Dotácia na 1 obyvateľa – podľa posledného sčítania obyvateľstva v roku 2001 – SR – 5 379 000 obyvateľov, Bratislava – 428 672 obyvateľov.

Tabuľka 4.3.

Vývoj vybraných ukazovateľov v SND v rokoch 2000 – 2008 (od roku 2005 vrátane prevádzky novostavby SND, v tis. Sk)

Ukazovatele bez prevzatia novostavby	2000	2002	2005	2008
Dotácie z verejných zdrojov	254 114	313 791	355 532	425 881
Výnosy spolu	320 459	394 072	431 121	514 855
Vlastné príjmy + dary, sponzoring a reklama	65 945	80 281	75 589	88 974
Osobné náklady	226 429	279 404	304 511	357 569
Zamestnanci celkom	842	854	854*	854*
z toho umeleckí	297	300	300*	300*
Ukazovatele vrátane prevádzky v novostavbe SND	2000	2002	2005	2008
Dotácie z verejných zdrojov			559 022	814 007
Výnosy spolu			693 301	998 975
Vlastné príjmy + dary, sponzoring a reklama			134 279	184 968
Osobné náklady			446 973	527 072
Zamestnanci celkom			1 221	1 221**
z toho umeleckí			389	389**

Legenda:

Údaje v rokoch 2005 a 2008 čerpané z materiálu SND – Výkonové a ekonomické ukazovatele SND v rokoch 2004 – 2008.

* Rok 2005 a 2008 – zamestnanci celkom a umeleckí zamestnanci v ukazovateľoch bez prevzatia novostavby SND uvádzame na úrovni roku 2002, keďže nemáme k dispozícii iné údaje

** Rok 2005 – zamestnanci celkom a umeleckí zamestnanci v ukazovateľoch vrátane prevádzky novej budovy uvádzame zamestnancov podľa harmonogramu.

prijímania zamestnancov SND v rámci sprevádzkovania novej budovy (Výkonové a ekonomické ukazovatele SND v rokoch 2004 – 2008).

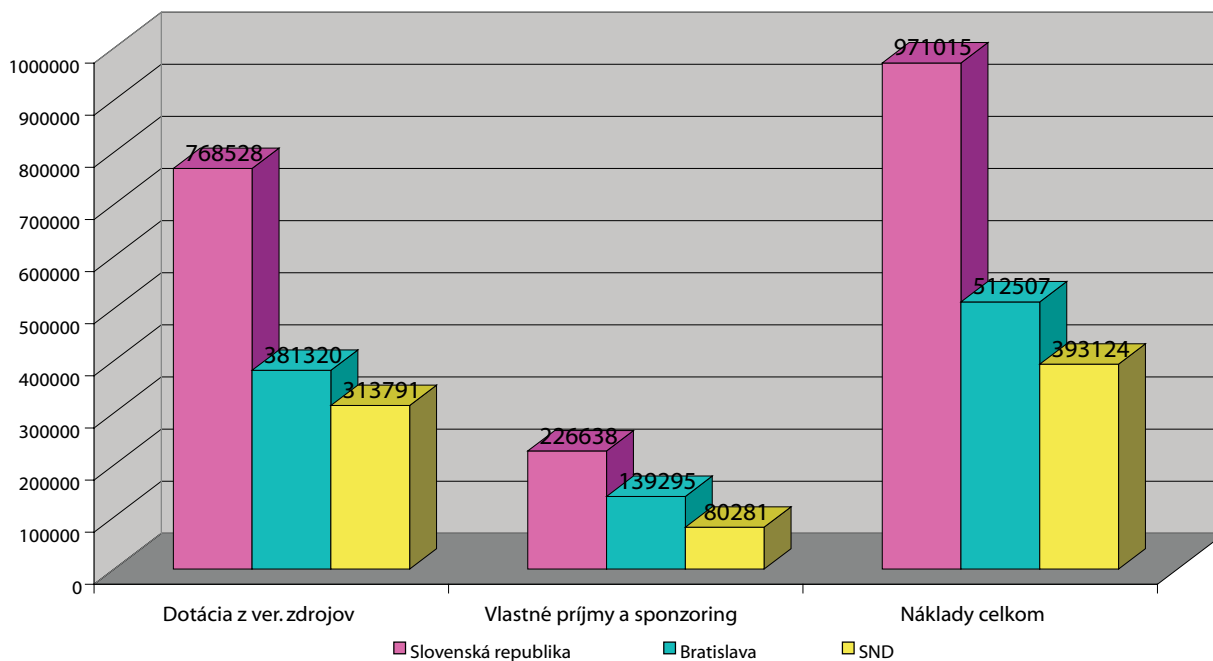
** Rok 2008 je uvádzaný na úrovni roku 2005, keďže nie sú k dispozícii iné údaje.

Výnosy spolu – vrátane štátnych dotácií, príspevkov od miest a obcí, tržieb z hlavnej činnosti, grantov, sponzoringu a reklám.

Vlastné príjmy + dary, sponzoring, reklama – tržby zo vstupného, tržby za odohrané predstavenia, tržby z prenájmu + dary, sponzorské a reklama.

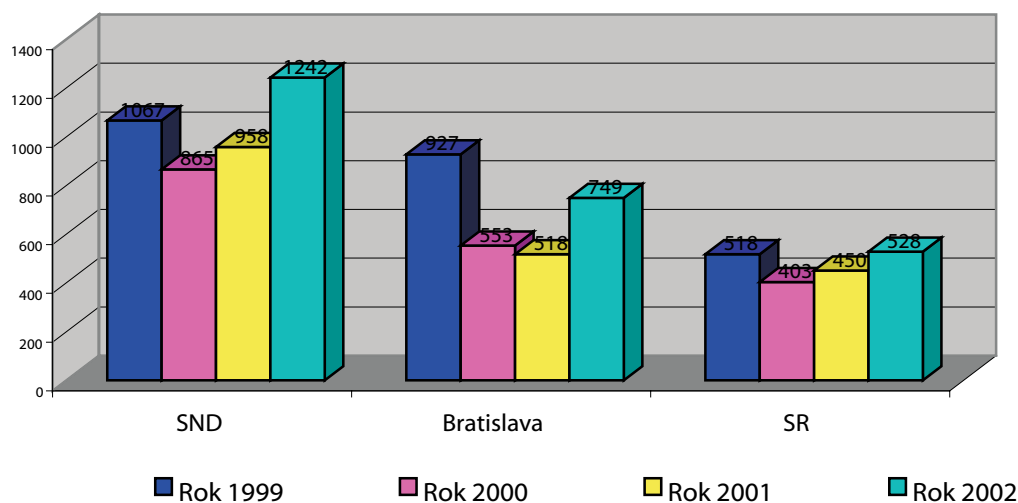
Graf 4.1.

Porovnanie vybraných ukazovateľov hospodárenia SND, divadiel v Bratislave a divadiel v celej SR v roku 2002 (v tis. Sk)



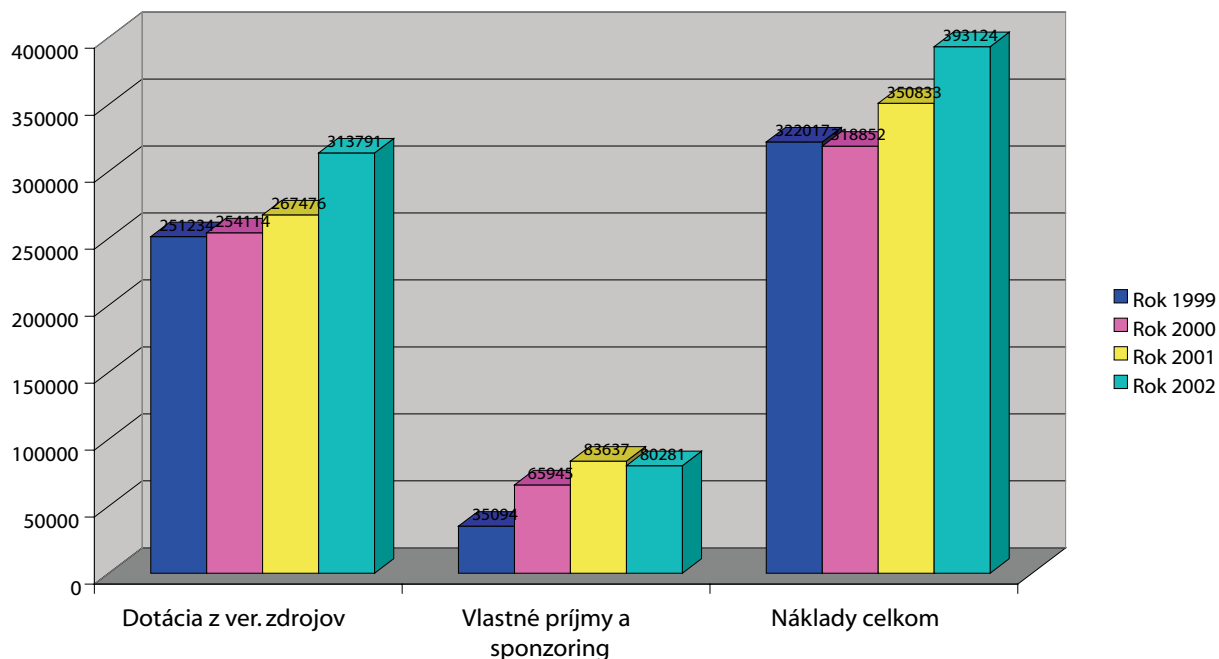
Graf 4.2.

Dotácia z verejných zdrojov na 1 diváka (v Sk)

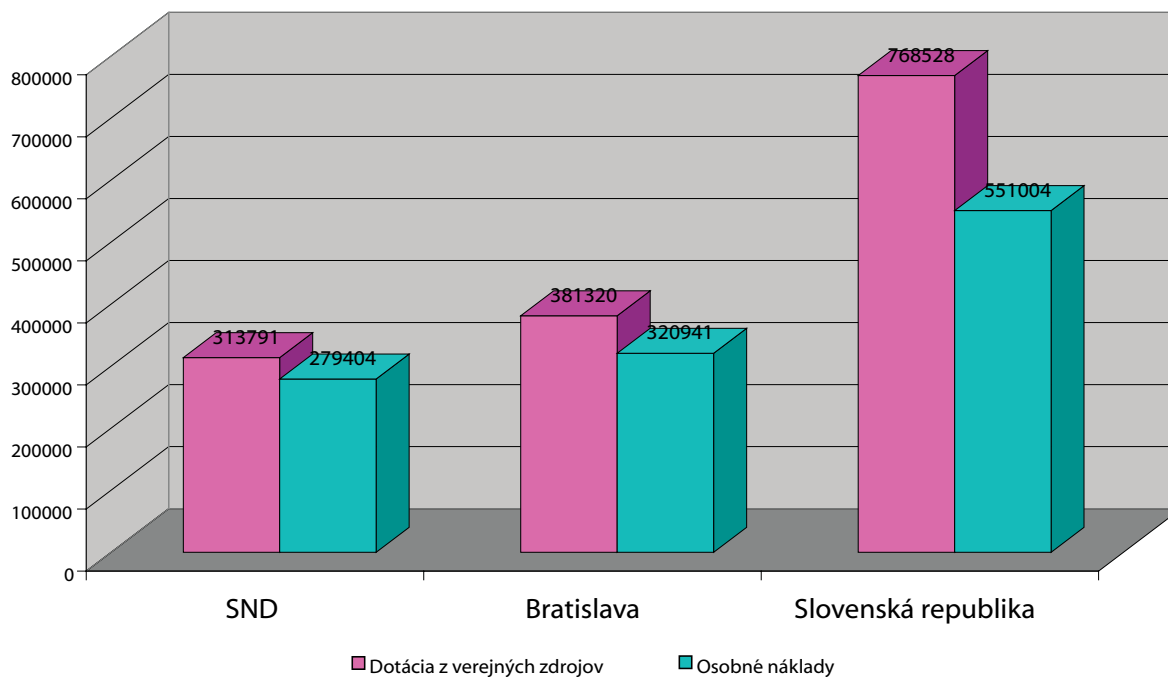


Graf 4.3.

Hospodárenie SND v rokoch 1999 - 2002 (v tis.Sk)

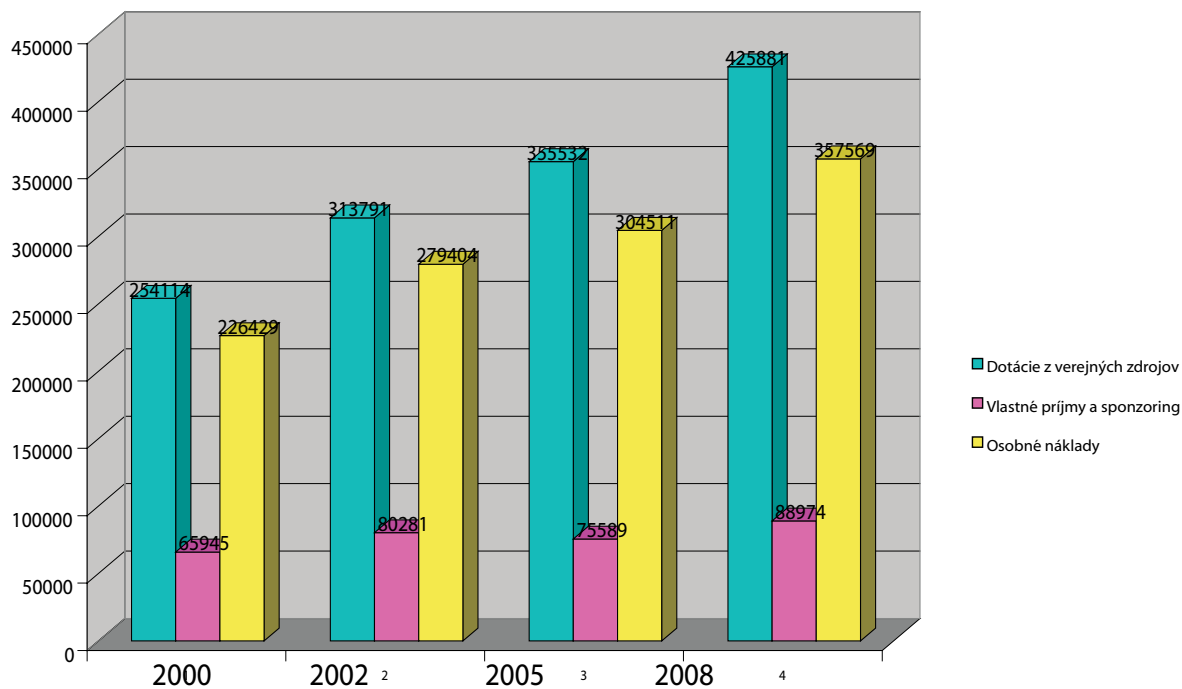
**Graf 4.4.**

Porovnanie vybraných ukazovateľov v roku 2002 - SND, divadlá v Bratislave a divadlá v celej SR (v tis. Sk)



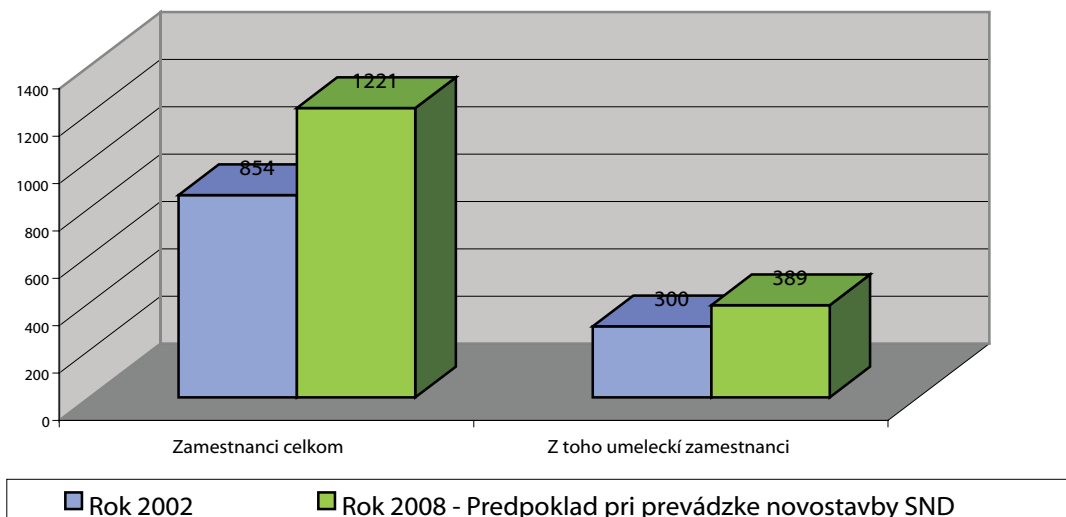
Graf 4.5.

Vývoj vybraných ukazovateľov hospodárenia SND v rokoch 2002 - 2008 bez prevzatia novostavby SND (v tis.Sk)



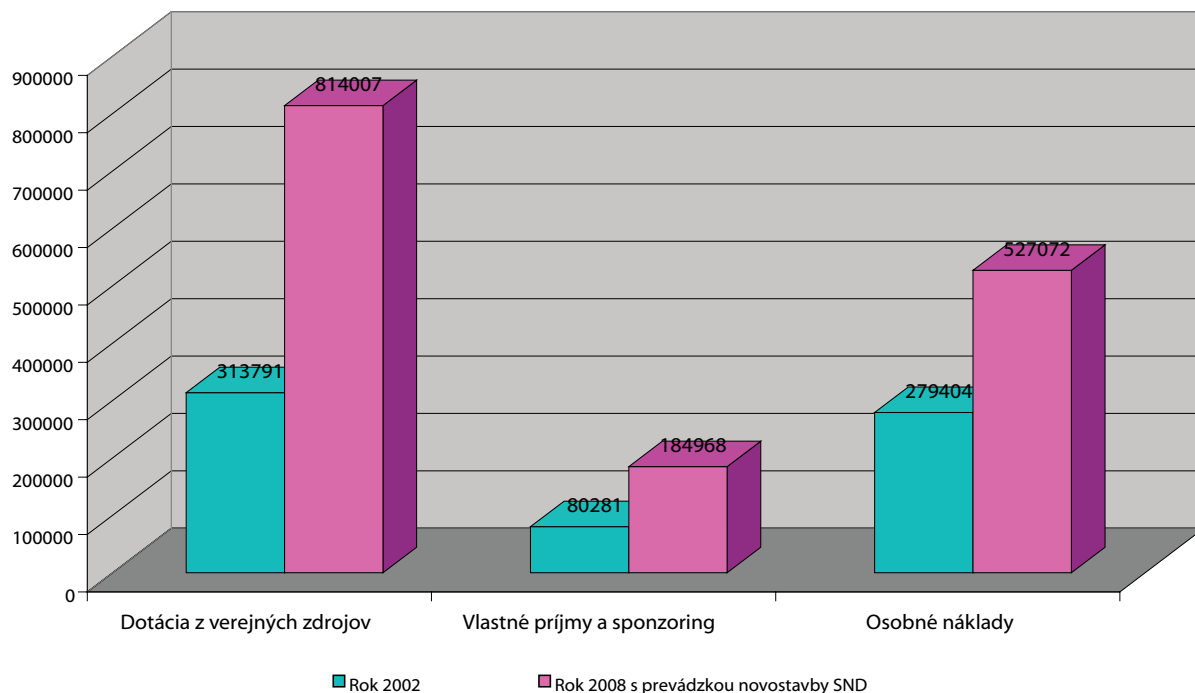
Graf 4.6.

Vývoj zamestnanosti v SND v rokoch 2002 a 2008 (pri prevádzke novostavby)

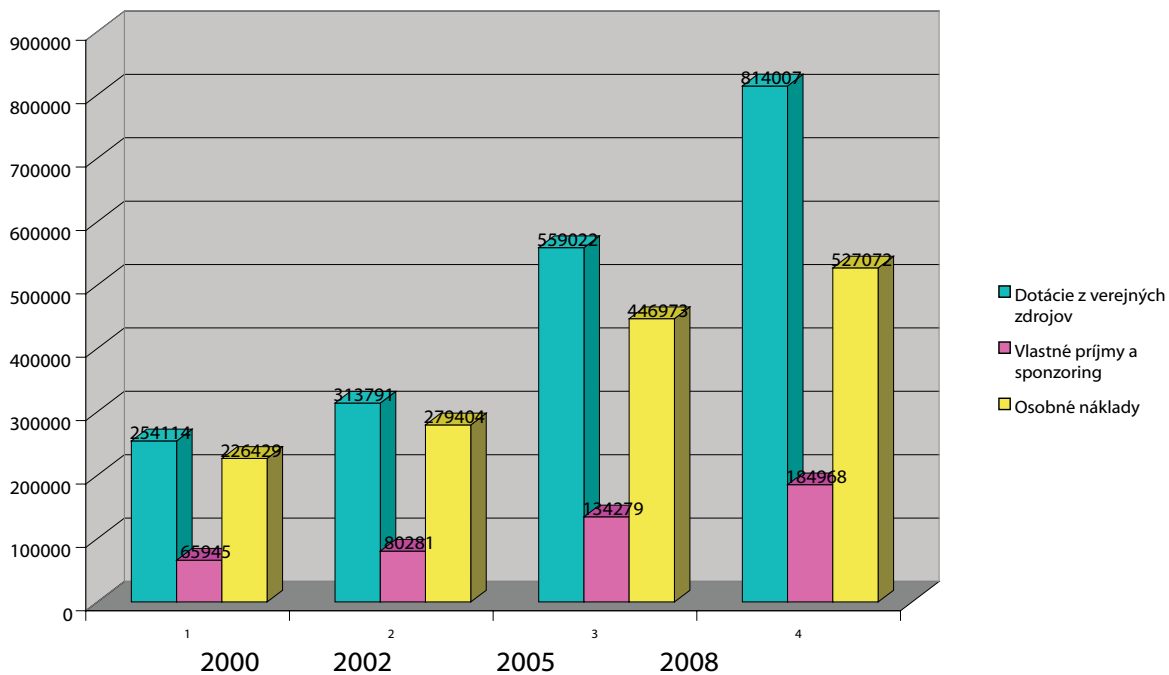


Graf 4.7.

Porovnanie vybraných ukazovateľov SND za roky 2002 a 2008 (v roku 2008 vrátane prevádzky novostavby SND)
(v tis. Sk)

**Graf 4.8.**

Vývoj vybraných ukazovateľov v SND v rokoch 2000 - 2008 (od roku 2005 vrátane prevádzky novostavby SND)
(v tis. Sk)



Príloha 5

Urbanistický aspekt dokončenia novostavby SND⁵

Situovanie SND v kontexte hlavného mesta

Podoba a presná poloha novej budovy Slovenského národného divadla vzišla z celoštátnej urbanisticko-architektonickej súťaže z roku 1979 – 1980, v ktorej zvíťazil návrh vtedy začínajúcich architektov P. Bauera, M. Kusého a P. Paňáka. O situovaní divadla v lokalite „nového centra“ pozdĺž Martanovičovej (dnes Pribinovej) ulice rozhodlo vtedajšie politické vedenie už v roku 1978, pričom návrhy lokálneho programu novostavby, technicko-ekonomické rozborov troch vybraných lokalít z hľadiska reálnosti výstavby a ďalšie expertízne materiály vypracovávalo SND už od konca 60. rokov.

V tomto období vzniká na pôde Útvary hlavného architekta Bratislavy idea predĺženia kompaktnej zástavby mestského nábrežia o územie, využívané v minulosti pre prístav a priemysel, a vybudovania novej centrotvornej polyfunkčnej štruktúry nadmestského významu. Po vyhodnotení výsledkov verejnej architektonicko-urbanistickej súťaže z roku 1967 boli zásady urbanistického riešenia mestskej zóny a funkcia územia zapracované do smerného územného plánu mesta.

Situovanie novostavby SND do tohto územia sa stalo nosným motívom plánovanej zástavby, doplnenej okrem polyfunkčných obchodno-administratívnych a bytových objektov severne od dnešnej Pribinovej ulice kultúrno-spoločenskými, kongresovými, administratívno-správnymi budovami a hotelom v páse medzi Pribinovou a Dunajom. V osemdesiatych rokoch spracoval autorský kolektív divadla urbanistické riešenie celej zóny. *Územný projekt zóny (ÚPJ-Z) Martanovičova (Pribinova) – doplnok* sa stal po schválení Radou Národného výboru v roku 1988 základným územno-plánovacím dokumentom, regulujúcim dodnes hmotovo-priestorovú a funkčno-priestorovú organizáciu územia.

Zóna Pribinova – idea a realita

Územie zóny Pribinova je vymedzené zo severu ulicou Dostojevského rad a Landererova, z juhu riekou Dunaj, z východu plánovaným mostom Košická a zo západu Starým mostom. Pozdĺžnu kompozičnú a prevádzkovú os tvorí Pribinova ulica, priečnou kompozičnou osou bude námestie, spájajúce nástupné plató SND s nábrežím. *„Toto situovanie využíva panorámu pohľadu na Dunaj, budúcu centrálnu zástavbu na druhej strane rieky v Petržalke a priehľadu na hradný palác. Takéto riešenie si vyžiada veľkoplošné asanácie a zrealizovanie viacerých objektov v susedstve novostavby SND s termínom realizácie totožným s ukončením výstavby vlastnej budovy divadla“*, uvádzajú architekti SND v roku 1986, teda v roku začatia stavebných prác.

Zo zámeru zostalo len torzo. Na dostavbu zóny nemalo centrálné riadené hospodárstvo totalitného režimu, ktorý skolaboval v roku 1989, dostatok zdrojov (do roku 1990 bolo preinvestovaných len 16 % plánovaných rozpočtových nákladov stavby). Popri novostavbe SND jedinou významnou investíciou režimu v území zostal komplex Tlačového kombinátu Pravda a ČSTK (neskôr Presscentrum, dnes Pressburgcentrum) z roku 1980.

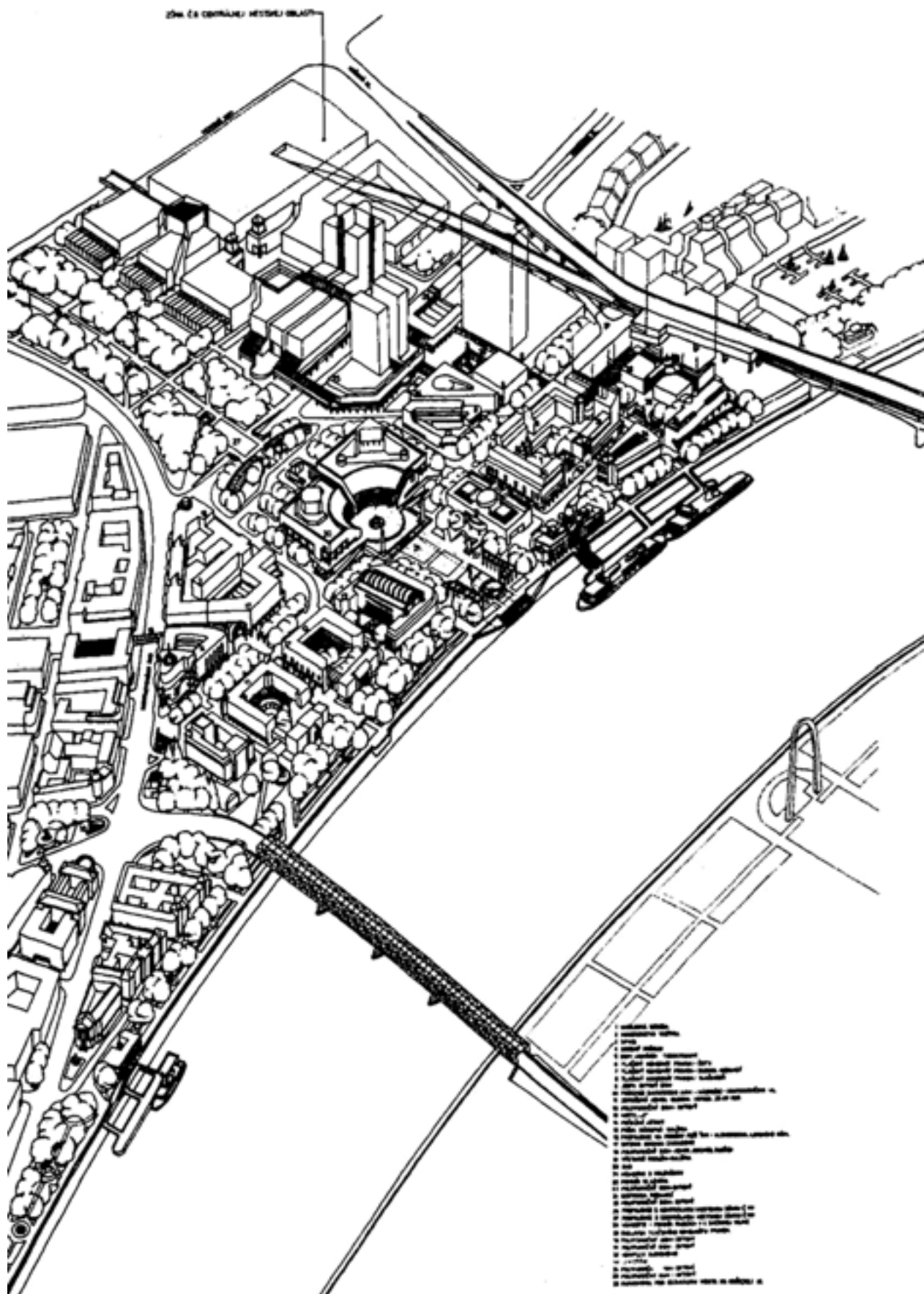
Už na sklonku prednovembrového režimu sa do popredia dostala ideologizovaná a emotívna spoločenská diskusia, zameraná na samotný objekt novostavby, pričom problematika jeho okolia sa dostáva do úzadia. *ÚPJ-Z*

⁵ Podkladový materiál spracoval Ing. arch. R. Žákovský, apríl 2003. Podklady:

- *Zóna Pribinova – súhrnná informácia o limitoch a podmienkach realizácie investičných zámerov v území v zmysle platnej ÚPD*. II. sekcia – územných programov mesta Magistrátu hl. m. SR Bratislava, 14. 4. 2003.
- *SND*. Publikácia pre vnútornú potrebu. Štátny výskumný projektový a typizačný ústav, Riaditeľstvo SND, Odbor novostavby SND, jún 1986.
- Monitoring tlače a odborných periodík, osobné konzultácie.

Obrázok 5.1.

Axonometrická štúdia hmotovej zástavby zóny

**Zdroj:** architekti Bauer, Kusý, Paňák, 1985.

Martanovičova (Pribinova) – doplnok naďalej koordinoval na úrovni mesta realizáciu jednotlivých objektov do súčasného obdobia, vrátane stavby Národného divadla a Slovenskej poisťovne. V roku 1990 spracovali autori Štúdiu súboru stavieb, reagujúcu na zmenu spoločenskej situácie a podrobnejšie regulujúcu zástavbu v území. Štát definitívne rezignoval na úlohu investora okolitých objektov v roku 2000, keď na základe uznesenia vlády č. 315 MDPT SK vložil pozemky v zóne do majetku obchodnej spoločnosti Metro, a. s., patriacej hl. mestu.

Územie zóny je v zmysle schválenej dokumentácie rozdelené do relatívne samostatných blokov – pozemkov (pozri obr. 1: Rozdelenie zóny Pribinova podľa blokov v kapitole 4 na s. 13). V zmysle prehľadu realizovaných a navrhovaných stavieb (pozri tabuľku 5.1. Pasportizácia pozemkov v tejto prílohe), možno za ucelené a relatívne dokončené považovať bloky:

- **č. 1: Umelecká beseda slovenská;**
- **č. 2: Ministerstvo vnútra SR;**
- **č. 3: Dopravný podnik – energocentrum;**
- **č. 18: Allianz – Slovenská sporiteľňa;**
- **č. 9 – 11: Pressburgcentrum, ČTK.**

Ostatné jestvujúce objekty (č. 7 – Dom lodníkov a areál Slovenské plavby a prístavy, a.s., chátrajúca prístavná budova v bloku č. 5, objekt vedenia stavby SND č. 6) budú v budúcnosti rekonštruované.

Obrázok 5.2.

Ortofotografia zóny Pribinova a okolia, 1997



Tabuľka 5.1.

Paspportizácia pozemkov (schválený územný projekt zóny r.1988)

ČÍSLO POZEMKU	STAV	INFO
POZEMOK Č.01	JESTVUJÚCI OBJEKT	UMELECKÁ BESEDA
POZEMOK Č.02	JESTVUJÚCI OBJEKT	MINISTERSTVO VNÚTRA
POZEMOK Č.03	JESTVUJÚCI OBJEKT	DOPRAVNÉ ZÁVODY - ENERGOCENTRUM
POZEMOK Č.04	JESTVUJÚCI OBJEKT	ŽELEZOBETÓNOVÝ OBJEKT
POZEMOK Č.05 č. p.: 9192 9196/1, 9187	JESTVUJÚCI OBJEKT	OSOBNÝ PRÍSTAV, VÝSTAVNÝ PAVILÓN, ADMINISTRATÍVA podlahová plocha 9 000 m ² celkový stavebný objem 34 200 m ³
POZEMOK Č.06	JESTVUJÚCI OBJEKT	BYTOVÝ OBJEKT
POZEMOK Č.07 č. p.: 9181/2 9182/1,2	JESTVUJÚCI OBJEKT	DOM LODNÍKOV + OBCHODNÉ PRIESTORY, CEST. AGENTÚRY výmera pozemku 5 480 m ² podlahová plocha 18 900 m ² celkový stavebný objem 64 000 m ³
POZEMOK Č.08	JESTVUJÚCI OBJEKT	CO - PAHOROK
POZEMOK Č.09	JESTVUJÚCI OBJEKT	PRESS CENTRUM (TASR)
POZEMOK Č.10	JESTVUJÚCI OBJEKT	PRESS CENTRUM (TASR) - VÝROBA
POZEMOK Č.11	JESTVUJÚCI OBJEKT	ČTK
POZEMOK Č.12 č. p.: 9182/5 9186/1,8 21795	NAVRHOVANÝ OBJEKT	POLYFUNKCIA výmera pozemku 10 000 m ² podlahová plocha 21 400 m ² celkový stavebný objem 70 500 m ³
POZEMOK Č.13 č. p.: 9182/4,5,9 9186/8	NAVRHOVANÝ OBJEKT	HOTEL, ALT. KULTÚRNO-SPOLOČENSKÉ ZARIADENIE výmera pozemku 9 550 m ² podlahová plocha 35 000 m ² celkový stavebný objem 130 000 m ³
POZEMOK Č.14	NAVRHOVANÝ OBJEKT	RIADIACE CENTRUM RÝCHLODRÁHY, ADMIN. PEŇAŽ. ÚSTAVY
POZEMOK Č.15	NAVRHOVANÝ OBJEKT	POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ OBJEKT
POZEMOK Č.16	PEŠÍ ŤAH	
POZEMOK Č.17 č. p.: 9165 9166 9161/2	NAVRHOVANÝ OBJEKT	POLYFUNKCIA (OBCHOD, KULTÚRA, BÝVANIE, ADMINISTR.) výmera pozemku 8 650 m ² podlahová plocha 45 000 m ² celkový stavebný objem 153 000 m ³
POZEMOK Č.18	JESTVUJÚCI OBJEKT	SLOVENSKÁ SPORITELŇA
POZEMOK Č.19	PARK	
POZEMOK Č.20	JESTVUJÚCI OBJEKT	NOVOSTAVBA SLOVENSKEHO NÁRODNÉHO DIVADLA
POZEMOK Č.21 č. p.: 9182/9 9191	NAVRHOVANÝ OBJEKT	NÁMESTIE SND výmera pozemku 13 600 m ² podlahová plocha 50 200 m ² celkový stavebný objem 15 000 m ³
POZEMOK Č.22	NAVRHOVANÝ OBJEKT	KULTÚRNO-SPOLOČENSKÉ CENTRUM, ALT. HOTEL
POZEMOK Č.23 č. p.: 9154	NAVRHOVANÝ OBJEKT	POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM (+KULTÚRNO-SPOL. FUNKCIA) výmera pozemku 5 700 m ² podlahová plocha 12 200 m ² celkový stavebný objem 38 400 m ³
POZEMOK Č.24 č. p.: 9137/2 9138 9136/1, 9140/1 - časť	NAVRHOVANÝ OBJEKT	ADMINISTRATÍVA (+PARTER) výmera pozemku 3 250 m ² podlahová plocha 14 400 m ² celkový stavebný objem 51 400 m ³

ČÍSLO POZEMKU	STAV	INFO
POZEMOK Č.25 A 26 č. p.: 9186/8	NAVRHOVANÝ OBJEKT	POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM (+OBCHOD, ADMIN., SLUŽBY) výmera pozemku 12 100 m ² podlahová plocha 41 750 m ² celkový stavebný objem 150 000 m ³
POZEMOK Č.27 č. p.: 9186/1 9193	NAVRHOVANÝ OBJEKT	POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM (+ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ) výmera pozemku 3 000 m ² podlahová plocha 16 000 m ² celkový stavebný objem 75 000 m ³
POZEMOK Č.28 č. p.: 9189 9186/1 9193, 9194, 9195, 9196	VYCHÁDZKOVÁ TRASA (NÁBREŽNÁ PROMEN.)	SPEVNENÉ A ZELENÉ PLOCHY, KAVIARNE výmera pozemku 21 000 m ² KAVIAREŇ:
POZEMOK Č.29	BULVÁR	BULVÁR
POZEMOK Č.30 č. p.: 9180/1,2 9186/1,31 21795	NAVRHOVANÝ OBJEKT	ADMIN.-SPRÁVNA BUDOVA-centrálna vládna, alt.CENTRUM MEDZINÁR. VÝZNAMU, alt.KONGRES. CENTRUM) výmera pozemku 12 000 m ² podlažná plocha 42 400 m ² celkový stavebný objem 177 000 m ³
POZEMOK Č.31	LANDEREROVA ULICA	
POZEMOK Č.32 č. p.: 9124/2 9136/1 9140/2, 9143/6	NAVRHOVANÝ OBJEKT	POLYFUNKCIA (ADMINISTRATÍVA-hlavná, BÝVANIE-doplňujúce) výmera pozemku 9 500 m ² podlahová plocha 87 000 m ² celkový stavebný objekt 284 000 m ³
POZEMOK Č.33 č. p.: 9134	NAVRHOVANÝ OBJEKT	DOSTAVBA GARÁŽÍ PRE 1100 ÁUT, VÝMENNÍKOVÁ STANICA výmera pozemku 19 000 m ² podlahová plocha 45 000 m ² celkový stavebný objem 130 000 m ³
POZEMOK Č.34	PRIPOJENIE DO ZÓNY VIII	PRIPOJENIE DO ZÓNY VIII
POZEMOK Č.35	VSTUP - PRESSCENTRUM	VSTUPNÝ PRIESTOR DO PRESSCENTRA
POZEMOK Č.36-38 č. p.: 9181/1 9184/1,2 9185/1,3 9186/6,7-časť, 11,12 9195		ADMIN. CENTRUM, KONGRESOVÉ SÁLY výmera pozemku 19 000 m ² podlahová plocha 55 000 m ² celkový stavebný objem 195 000 m ³
OBJEKT Č.39	NAVRHOVANÝ OBJEKT	MOST NA KOŠICKEJ - PARKING POD ESTAKÁDOU
OBJEKT Č.40	NAVRHOVANÝ OBJEKT	PODCHOD NA ŠAFÁRIKOVOM NÁMESTÍ
OBJEKT Č.41	NAVRHOVANÝ OBJEKT	PLYNOREGULAČNÁ STANICA
OBJEKT Č.42	NAVRHOVANÝ OBJEKT	SOCHA
OBJEKT Č.43	NAVRHOVANÝ OBJEKT	TRAFO
OBJEKT Č.44	NAVRHOVANÝ OBJEKT	STANICA RÝCHLODRÁHY DUNAJ
OBJEKT Č.45	NAVRHOVANÝ OBJEKT	PLAVÁREŇ NA LODI, PLÁVAJ. AMFITEÁTER, NOVÁ TARANDA

Poznámka: Funkčné využitie navrhovaných objektov je smerné a bude upresnené budúcim investorom.

