

3. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Nitre

3.1. Chľaba, okres Nové Zámky

Prílohy:

- 1. rozhodnutie o prebytočnosti,**
- 2. list vlastníctva,**
- 3. kópia z katastrálnej mapy,**
- 4. výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva,**
- 5. návrh darovacej zmluvy.**

Rozhodnutie o prebytočnosti

V zmysle zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov je nehnuteľnosť, objekt bývalého HO PZ, nachádzajúci sa v Chľabe, súp.č. 505, postavený na parc.č. 2281/7 o výmere 912 m², druh pozemku - zastavané plochy a pozemky parc.č. 2281/6 o výmere 149 m², druh pozemku ostatná plocha, parc.č. 2281/5 o výmere 809 m², druh pozemku ostatná plocha, parc.č. 2281/4 o výmere 864 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaný na LV č. 909, v k. ú. Chľabá, dňom 1.10.2004 nevyužívaný a ani v budúcnosti sa nebude využívať pre potreby KR PZ Nitra, čím sa stáva nadbytočným (PR MV SR č.288/2004).

Riaditeľ
krajského riaditeľstva PZ
pplk. JUDr. Ján Bajla



GEODETICKÝ a KARTOGRAFICKÝ ÚSTAV,
Oddelenie katastra nehnuteľností

V Ý P I S Z K A T A S T R A N E H N U T E Ľ N O S T Í

Okres : Nové Zámky
Obec : Chľaba
Kat. územie : Chľaba

Dátum vyhotovenia : 22.02.2007
Čas vyhotovenia : 12:27:40

V Ý P I S Z L I S T U V L A S T N Í C T V A č. : 909

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra 'C' evidované na katastrálnej mape

| Parcelné číslo | Výmera m2 | Druh pozemku | Charakteristika | Právny vzťah | Prísluš. k ZÚO | EL | Číslo zmeny |
|----------------|-----------|-----------------------------|-----------------|--------------|----------------|------|-------------|
| 2281/4 | 864 | Ostatné plochy | 147 00 | | 2 | 1228 | 33/05 |
| 2281/5 | 809 | Zastavané plochy a nádvoría | | | 2 | 1228 | 107/04 |
| 2281/6 | 149 | Ostatné plochy | 147 00 | | 2 | 1228 | 33/05 |
| 2281/7 | 912 | Zastavané plochy a nádvoría | 132 00 | | 2 | 1228 | 33/05 |

Legenda :

Prísluš. k ZÚO - príslušnosť k zastavanému územiu obce
2 - pozemok mimo zastavaného územia obce

| Súpisné číslo | na parcele číslo | Druh stavby | Charakteristika | Poznámka | Číslo zmeny |
|---------------|------------------|-------------|-----------------|----------|-------------|
| 505 | 2281/7 | 610 | stavba HO PZ | | 106/04 |

Legenda :

Charakteristika - 610 -

ČASŤ B: VLASTNÍCI

(celkom vlastníkov 1)

| Por. č. | Priezvisko, meno č. adresa vlastníka | Číslo zmeny |
|---|--|--------------|
| 1 | SR-KRAJSKÉ RIADITEĽSTVO PZ NITRA Kalvárska č.2 | 106/04 |
| IČO : | 735809 | Podiel : 1/1 |
| Kúpna zmluva zo dňa 30.1.1996 v 380/96 vz.9/96; | | 107/04 |
| Z 4736/04 výmaz stavby a zápis stavby podľa listiny o určení súp.č.zo dňa 29.9.2004 | | 106/04 |
| R 243/04-rozhodnutie OPPaLH o zmene druhu pozemku | | |
| Z 1753/97 zo dňa 11.4.1997 žiadosť o zmenu názvu vz 34/97 | | |
| Z 2979/00- zápis stavby a geom.pl.č.50/2000 vz 68/00 | | |
| X 56/02 vz 101/02 | | |

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu

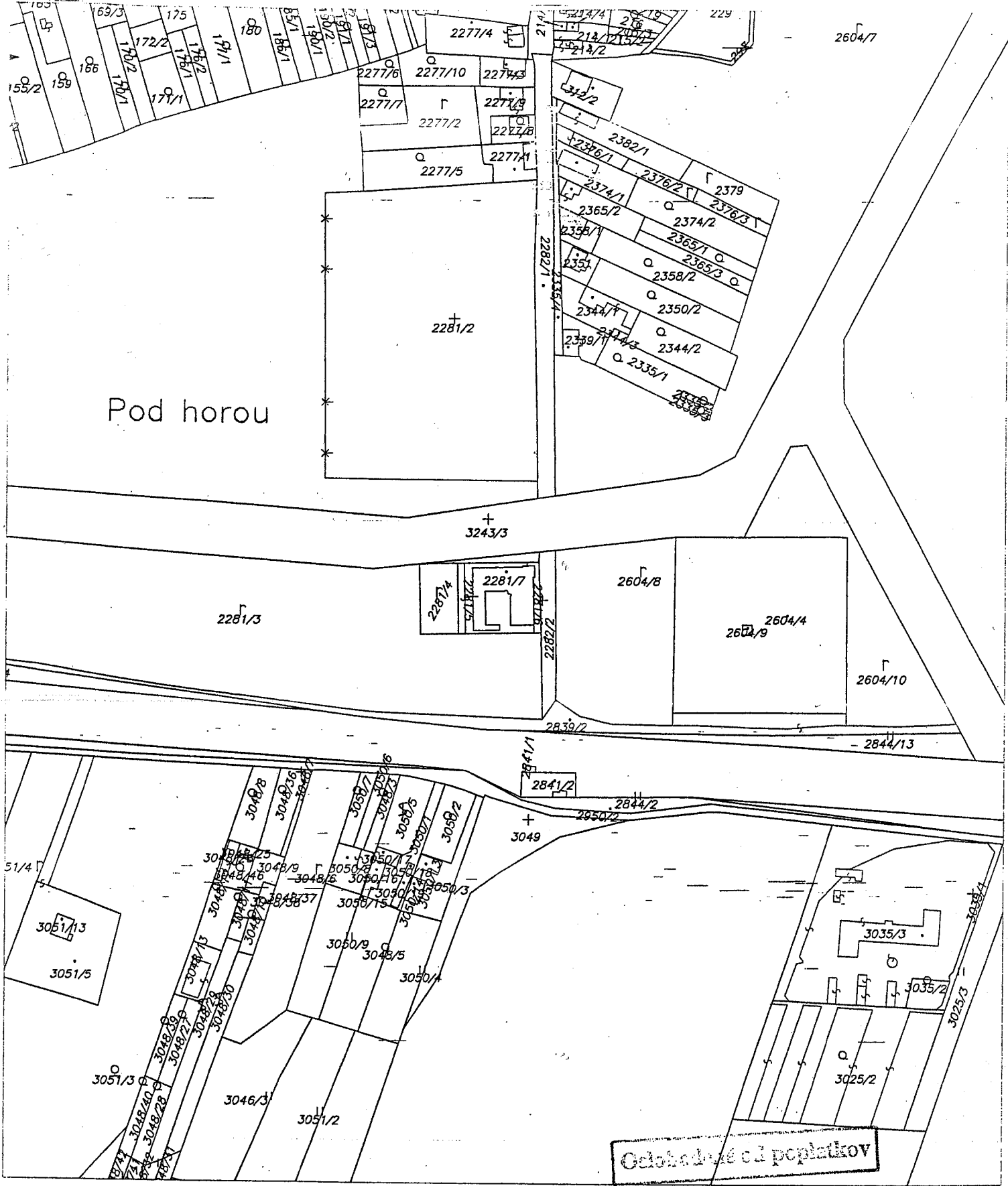
POZNÁMKY:


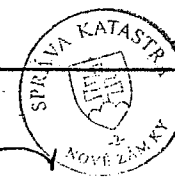
Bez zápisu

Chlumeckého 4, 827 45 BRATISLAVA
Predmetný výpis z katastra nehnuteľností
nie je verejnou listinou v zmysle ' 69
ods. 4 Katastr. z. č. 162/1995, v znení
neskorších noviel

Objednávka :
Vyhotovil : GKU
Stav ku dňu :

Strana : 1



| | | | |
|--|--|--|------------------------------|
| Organizácia Katastrálny úrad Katastrálny úrad v Nitre Správa katastra Správa katastra Nové Zámky | Okres Správa katastra Nové Zámky | Obec CHLABA | Kat. územie CHLABA |
| | Číslo zákazky K2 5143/04 | Mapový list č. III-28-4 | Mierka 1 : 2880 |
| KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: 2281/4, 2281/5, 2281/6, 2281/7 | | | |
| Vyhotovil _____ | |   | |
| Dňa 01.10.2004 | Meno Bujáková A. | | |
| Pečiatka a podpis | | | |

| | |
|--|------------|
| KRAJSKÉ RIADITELSTVO PZ NITRA EKONOMICKÝ ODBOR | |
| Došiel: | 26-01-2006 |
| Prílohy: | 1 |

KR-12-2/EP-S-2006

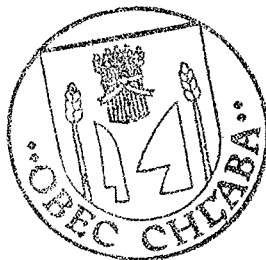
Výpis uznesenia

z 26. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chľabe, konaného dňa 23. januára 2006 v zasadacej sieni Obecného úradu v Chľabe.

Obecné zastupiteľstvo uznesením číslo 31/23012006 – OZ v bode

B.10. – schvaľuje

Bezodplatný prevod majetku vo vlastníctve SR na Obec Chľaba a to budovy HO PZ Chľaba, súp. č. 505, postavenej na parc. č. 2281/7 o výmere 912 m² a pozemkov parc. č. 2281/4 o výmere 864 m², parc. č. 2281/5 o výmere 809 m² a parc. č. 2281/6 o výmere 149 m², zapísané na LV č. 909, v kat. úz. Chľaba v zmysle zákona č. 172/2004 Z.z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve SR na obec alebo vyšší územný celok s úmyslom využitia na sociálne účely.



Henrieta Koszovszká
Henrieta Koszovszká
Starostka obce Chľaba

Za správnosť vyhotovenia:

M. Kozárová

DAROVACIA ZMLUVA č.

uzatvorená podľa § 628 Občianskeho zákonníka a zákona č. 172/2004 Z.z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení zákona č. 657/2005 Z.z.

medzi:

Darcom: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA - Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Nitre**, Kalvárska 2, 949 01 Nitra
Zastúpené: JUDr. Jánom Štarkom, riaditeľom KR PZ

IČO: 00 735 809

DIČ: 2020975000

(ďalej len „ darca “)

Obdarovaným: **Obec CHĽABA**
943 66 Chľaba č. 197
Zastúpená: Henrietou Kosznovszkou, starostkou obce

IČO: 00308927

DIČ: 2021073989

(ďalej len „ obdarovaný “)

Článok I.

Darca je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku:

Oddelenie hraničnej kontroly PZ, Chľaba, súp.č.505, 943 66 Chľaba, tvoriacich jeden funkčný celok, ktorý slúžil na ochranu štátnych hraníc na štátnej hranici s Maďarskou republikou a pozostáva z:

Pozemky:

parc.č. 2281/4 ostatné plochy o výmere 864 m²

parc.č. 2281/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 809 m²

parc.č. 2281/6 ostatné plochy o výmere 149 m²

parc.č. 2281/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 912 m²

Stavby:

budova súpisné číslo 505 na parcele č. 2281/7

zapísané na liste vlastníctva č. 909 k.ú. Chľaba, obce Chľaba, vedenom na Správe katastra Nové Zámky, v celosti a

ostatných vedľajších stavieb nezapísaných na liste vlastníctva, popísaných v znaleckom posudku č. 4/2005 zo dňa 06.01.2005 vypracovaným znalcom Ing. Jurajom Nagyom.

Článok II.

1. Predmetný majetok uvedený v článku č. I sa stal pre darcu prebytočným podľa § 3 ods. 3, zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia riaditeľa krajského riaditeľa č. p.: KRP- 159/EO-S-2004 zo dňa 29.09.2004.
2. Majetok bol ponúknutý v rámci ponukového konania štátnym rozpočtovým a štátnym príspevkovým organizáciám, ktoré o tento neprejavili záujem.

3. Podľa § 3 ods. 2 zákona č. 172/2004 Z.z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obce alebo vyšší územný celok v platnom znení bol majetok ponúknutý obdarovanému.
4. S nadobudnutím vlastníctva k predmetnému majetku súhlasilo Obecné zastupiteľstvo Obce Chľaba uznesením č. 31/23012006 zo dňa 23.01.2006.
5. O prevode vlastníctva majetku uvedeného v článku I. tejto zmluvy obdarovanému rozhodla podľa § 3 ods. 3 zákona č. 172/2004 v platnom znení Vláda Slovenskej republiky uznesením č. zo dňa.....

Článok III.

Hodnota nehnuteľného majetku uvedeného v článku I. podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Jurajom Nagyom pod č. 4/2005 dňa 06.01.2005 je 6 160 670.- Sk. (slovom: šesťmiliónovstošesťdesiatšesťstosedemdesiat slovenských korún)

Článok IV.

Nehnuteľný majetok uvedený v článku I. darca daruje obdarovanému a obdarovaný dar bez výhrad prijíma.

Článok V.

1. Darca prehlasuje, že k predmetu zmluvy sa neviažu žiadne ťarchy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti.
2. Obdarovaný vyhlasuje, že nehnuteľnosti preberá v stave v akom sa teraz nachádzajú, pričom je mu ich stav známy z osobného poznania a z predložených dokladov.

Článok VI.

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva ich viaže jej podpísaním a dňom podpisu zmluvných strán nadobúda platnosť.
2. Právnu účinnosť zmluva nadobúda na základe právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad darovacej zmluvy č. podá darca s tým, že obdarovaný sa zaväzuje uhradiť správny poplatok spojený s návrhom na začatie konania o povolení vkladu práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností vo výške 2 000.- Sk, kolkovou známku.

Článok VII.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzavreli vážne, na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. S obsahom zmluvy sa zmluvné strany oboznámili, porozumeli mu a na znak čoho je vlastnoručne podpisujú.

3. Zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia zmluvné strany a päť je určených pre kataster nehnuteľností.

V Nitre, dňa

V Chľabe dňa,

.....
d a r c a

JUDr. Ján Štark
riaditeľ krajského riaditeľstva

.....
o b d a r o v a n ý

Henrieta Kosznovszká
starostka

3. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Nitre

3.2. Moravské Lieskové, okres Nové Mesto nad Váhom

Prílohy:

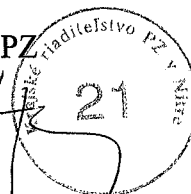
- 1. rozhodnutie o prebytočnosti,**
- 2. list vlastníctva,**
- 3. kópia z katastrálnej mapy,**
- 4. výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva,**
- 5. návrh darovacej zmluvy.**

Rozhodnutie o prebytočnosti

V zmysle zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov je nehnuteľnosť, objekt bývalého OHP Moravské Lieskové, nachádzajúci sa v Moravskom Lieskovom, súp.č. 592, postavený na parc.č. 5823, ku ktorej nie je evidovaný právny vzťah na liste vlastníctva, zapísaný na LV č. 2225, v k. ú. Moravské Lieskové, dňom 1.1.2006 v rámci vykonanej organizačnej zmeny nevyužívaný a ani v budúcnosti sa nebude využívať pre potreby KR PZ Nitra, čím sa stáva nadbytočným (PPZ-213-3/ HCP-NR/2006).

Riaditeľ
krajského riaditeľstva PZ

plk. JUDr. Ján Bajla



| | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Vypracoval: | <i>Zadulcova</i> |
| Schválil: | <i>plk. JUDr. Ján Bajla</i> |
| Odpísal: | |
| Ošetroval: | |
| Uložené (sú): | <i>ata</i> Počet listov: |
| Znak hodnoty a lehoty uloženia: | <i>2006</i> |
| vyhotovené v | <i>2</i> výťažkoch |

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 304 Nové Mesto nad Váhom
 Obec : 506 265 MORAVSKÉ LIESKOVÉ
 Katastrálne územie: 838 454 MORAVSKÉ LIESKOVÉ

Dátum vyhotovenia: 22.02.2007
 Čas vyhotovenia : 13:34:23

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2225

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

| Súpisné číslo | Na parcele číslo | Druh stavby | Popis stavby | Druh chr.n. | Umiest. stavby |
|---------------|------------------|-------------|--------------|-------------|----------------|
| 592 | 5823 | 700 | budova | | 1 |

Iné údaje:

K pozemku pod stavbou č. 592 (5823) nie je evidovaný právny vzťah na liste vlastníctva.

Legenda:

Kód druhu stavby
 700 - Iná budova označená súpisným číslom

Kód umiestnenia stavby
 1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 SR - Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Nitre, ul.Kalvárska č.2, Nitra, SR
 IČO: 00735809
 Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

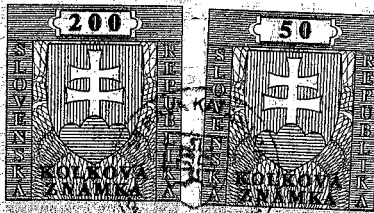
Protokol o prechode práv k nehn. zo dňa 30.6.2005 - Z 2223/05 - VZ 214/05

ČASŤ C: ŤARCHY

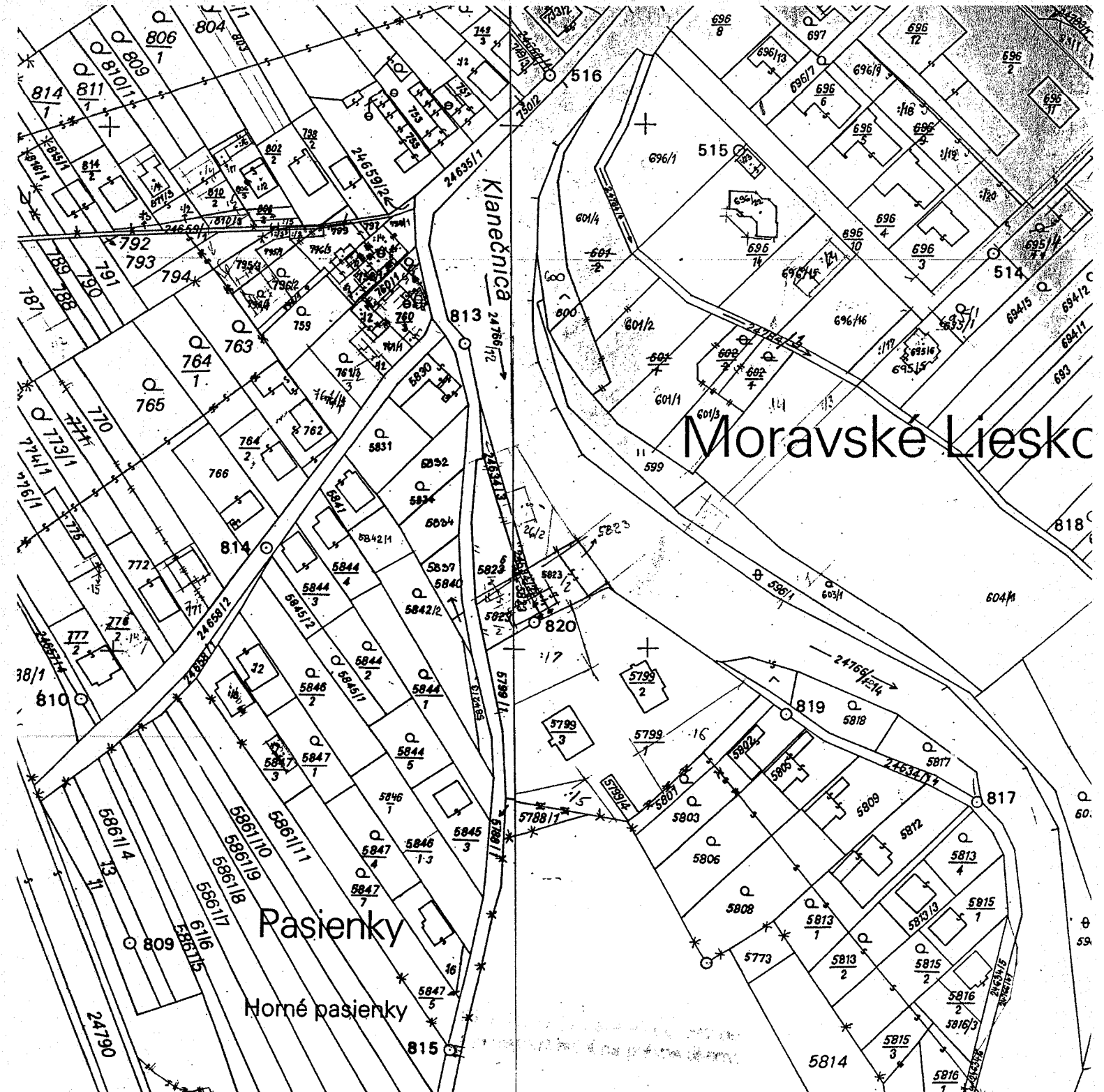
Bez zápisu.

Iné údaje

Bez zápisu.



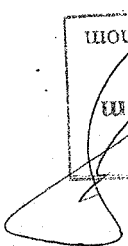

Objednávka: 924 /2007
 Vyhotovil: Stacho

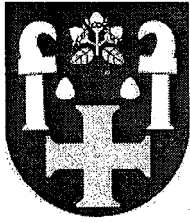


Moravské Lieskové

Pasienky

Horné pasienky

| | | | |
|---|---|---|-------------------------------------|
| SPRÁVA KATASTRA NOVÉ MESTO NAD VÁHOM | OKRES: Nové Mesto nad Váhom | OBEC: Mor.Lieskové | KATASTRÁLNE ÚZEMIE: Mor.Lieskové |
| | ČÍSLO OBJEDNÁVKY: 921/07 | MAPOVÝ LIST: MNV 6-5/3,4 | MIERKA: 1:2000 |
| KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY | | | |
| VYHOTOVIL Ing.Stacho Radovan | POTVRDIL  |  | |
| DŇA: 22.27.2007 | DŇA: | | |



O B E C Moravské Lieskové
916 42 Moravské Lieskové 657

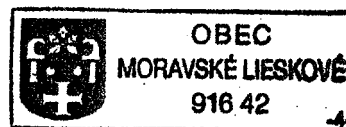
Moravské Lieskové
Dňa: 26.2.2007

| | |
|--|--------------|
| KRAJSKÉ RIADITEĽSTVO PZ NITRA | |
| EKONOMICKÝ ODBOR | |
| Došlo: | 28 -02- 2007 |
| * KRP-40-1/ED-S-2007 KRP-40-1/ED-S-2007 | |
| Prílohy: | |

Vec: Výpis uznesenia č.10/2007 Obecného zastupiteľstva v Moravskom Lieskovom zo dňa 23.februára 2007.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením číslo 10/2007 súhlasí s bezodplatným prevodom nehnuteľného majetku a to budovy č.p. 592 v k.ú. Moravské Lieskové, ktorá je vo vlastníctve Krajského riaditeľstva PZ v Nitre.

Hlasovaním: 8 poslancov za



Ing. Ľubomír Miklánek
starosta obce

DAROVACIA ZMLUVA č.

uzatvorená podľa § 628 Občianskeho zákonníka a zákona č. 172/2004 Z.z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení zákona č. 657/2005 Z.z.

medzi:

Darcom: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA - Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Nitre, Kalvárska 2, 949 01 Nitra**
Zastúpené: JUDr. Jánom Štarkom ,riaditeľom KR PZ

IČO: 00 735 809
DIČ: 2020975000

(ďalej len „ darca “)

Obdarovaným: **Obec Moravské Lieskové**
916 42 Moravské Lieskové 657
Zastúpená: Ing. Ľubomírom Miklánekom, starostom obce

IČO: 00311791
DIČ: 2021079775

(ďalej len „ obdarovaný “)

Článok I.

Darca je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku:

Oddelenie hraničnej kontroly PZ, Moravské Lieskové, súp.č.592, 916 42 Moravské Lieskové, tvoriacich jeden funkčný celok, ktorý slúžil na ochranu štátnych hraníc na štátnej hranici s Českou republikou a pozostáva z:

Stavby:

budova súpisné číslo 592 na parcele č. 5823 (k pozemku pod stavbou s.č. 592 nie je evidovaný právny vzťah na liste vlastníctva),
zapísaná na liste vlastníctva č. 2225 k.ú. Moravské Lieskové, obce Moravské Lieskové, vedenom na Správe katastra Nové Mesto nad Váhom, v celosti a ostatných vedľajších stavieb nezapísaných na liste vlastníctva, popísaných v znaleckom posudku č. 19/2007 zo dňa 01.03.2007 vypracovaným znalcom Ing. Evou Kušnírovou.

Článok II.

1. Predmetný majetok uvedený v článku č. I sa stal pre darcu prebytočným podľa § 3 ods. 3, zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majerku štátu v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia riaditeľa krajského riaditeľa č. p.: KRP- 37-1/EO-S-2006 zo dňa 23.02.2006.
2. Majetok bol ponúknutý v rámci ponukového konania štátnym rozpočtovým a štátnym príspevkovým organizáciám, ktoré o tento neprejavili záujem.

3. Podľa § 3 ods. 2 zákona č. 172/2004 Z.z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obce alebo vyšší územný celok v platnom znení bol majetok ponúknutý obdarovanému.
4. S nadobudnutím vlastníctva k predmetnému majetku súhlasilo Obecné zastupiteľstvo Obce Moravské Lieskové uznesením č. 10/2007 zo dňa 23.02.2007.
5. O prevode vlastníctva majetku uvedeného v článku I. tejto zmluvy obdarovanému rozhodla podľa § 3 ods. 3 zákona č. 172/2004 v platnom znení Vláda Slovenskej republiky uznesením č. zo dňa.....

Článok III.

Hodnota nehnuteľného majetku uvedeného v článku I. podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Evou Kušnírovou pod č. 19/2007 dňa 01.03.2007 je 3 000 000.- Sk.

(slovom: tri milióny slovenských korún)

Článok IV.

Nehuteľný majetok uvedený v článku I. darca daruje obdarovanému a obdarovaný dar bez výhrad prijíma.

Článok V.

1. Darca prehlasuje, že k predmetu zmluvy sa neviažu žiadne ťarchy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti.
2. Obdarovaný vyhlasuje, že nehnuteľnosti preberá v stave v akom sa teraz nachádzajú, pričom je mu ich stav známy z osobného poznania a z predložených dokladov.

Článok VI.

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva ich viaže jej podpísaním a dňom podpisu zmluvných strán nadobúda platnosť.
2. Právnu účinnosť zmluva nadobúda na základe právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad darovacej zmluvy č. podá darca s tým, že obdarovaný sa zaväzuje uhradiť správny poplatok spojený s návrhom na začatie konania o povolení vkladu práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností vo výške 2 000.- Sk, kolkovou známku.

Článok VII.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzavreli vážne, na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. S obsahom zmluvy sa zmluvné strany oboznámili, porozumeli mu a na znak čoho je vlastnoručne podpisujú.

3. Zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia zmluvné strany a päť je určených pre kataster nehnuteľností.

V Nitre dňa

V Moravskom Lieskovom dňa

.....
d a r c a

JUDr. Ján Štark
riaditeľ krajského riaditeľstva

.....
o b d a r o v a n ý

Ing. Ľubomír Miklánek
starostka