



Materiál na rokovanie

HSR SR 23. 03. 2026

bod 7

## STANOVISKO

### **k návrhu zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

#### **1. Popis návrhu**

Dôvodom na vypracovanie návrhu zákona je transpozícia smernice Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2024/1275 z 24. apríla 2024 o energetickej hospodárnosti budov (Ú. v. EÚ L, 2024/1275, 8.5.2024), (ďalej aj „smernica (EÚ) 2024/1275“) do právneho poriadku Slovenskej republiky v rozsahu pôsobnosti ministerstva.

Návrh zákona je novelou teraz platného zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorý zohľadňuje zmeny smernice (EÚ) 2024/1275 a len dopĺňa a spresňuje existujúce opatrenia bez koncepčných zmien právnej úpravy. Obsahovo zavádza novú definíciu „budovy s nulovými emisiami“, určuje obsah plánu obnovy budov a pravidiel, ktoré vyžadujú, aby existujúce budovy spĺňali požiadavku na energetickú hospodárnosť (minimálne normy energetickej hospodárnosti), ďalej zavádza požiadavku na zavedenie systému pasportov obnovy budovy, na inštaláciu zariadení, ktoré využívajú slnečnú energiu v budove a rozširuje požiadavku na infraštruktúru pre udržateľnú mobilitu miernym navýšením doterajšej povinnosti, a to vybaviť nabíjacími bodmi a infraštruktúrou vedenia pre elektrické vozidlá, pre vlastníka novej alebo významne obnovovanej budovy, ktorá má viac ako 5 parkovacích miest, resp. nebytovej budovy s viac ako 20 parkovacími miestami.

#### **2. Stanovisko SOS**

Spoločné odbory Slovenska nemajú k predloženému návrhu zákona žiadne pripomienky.

#### **3. Závery a odporúčania**

Spoločné odbory Slovenska odporúčajú návrh zákona na ďalšie legislatívne konanie.

