

STANOVISKO REPUBLIKOVEJ ÚNIE ZAMESTNÁVATEĽOV

Bod 9 – Návrh zákona o registri jednotiek pre poskytovanie služieb krátkodobého prenájmu ubytovania a o zmene a doplnení zákona č. 264/2022 Z. z. o mediálnych službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o mediálnych službách) v znení neskorších predpisov

Stručný popis podstaty materiálu najmä jeho relevancie z pohľadu RÚZ

Bod bol zaradený na rokovanie HSR dňa 23.03.2026 Ministerstvom cestovného ruchu a športu SR na základe Plánu legislatívnych úloh vlády SR na rok 2025 s cieľom implementácie ustanovení európskej legislatívy.

Cieľom a obsahom materiálu je najmä:

Cieľom návrhu zákona je vytvoriť právny rámec transparentného zberu a poskytovania údajov v oblasti služieb krátkodobého prenájmu ubytovania prostredníctvom online platforiem, zriadiť Register jednotiek pre poskytovanie služieb krátkodobého prenájmu ubytovania (ďalej len „register“), ustanoviť povinnosti hostiteľov, ktorými sú fyzické osoby, fyzické osoby – podnikatelia alebo právnické osoby poskytujúce služby krátkodobého prenájmu ubytovania, a poskytovateľov online platforiem pre krátkodobé prenájmy, mechanizmy dohľadu, sankcie a podmienky poskytovania údajov dotknutým orgánom.

Register ako informačný systém verejnej správy má zároveň plniť funkciu jednotného digitálneho kontaktného miesta v rozsahu podľa nariadenia (EÚ) 2024/1028.

Návrh zákona ustanovuje taktiež pôsobnosť ministerstva ako správcu a prevádzkovateľa registra, registrujúceho orgánu, vnútroštátneho koordinátora a orgánu zodpovedného za monitorovanie plnenia povinností podľa nariadenia (EÚ) 2024/1028.

Návrh zákona má nadobudnúť účinnosť 01.01.2027.

Postoj RÚZ k materiálu

Návrh zákona sa predkladá s cieľom implementácie európskej legislatívy. RÚZ návrh v medzirezortnom pripomienkovom konaní pripomienkovala, pričom v priebehu rozporového konania sa podarilo rozpory odstrániť.

RÚZ odporúča návrh na ďalšie konanie bez pripomienok.

Pripomienky RÚZ k predkladanému materiálu

Bez pripomienok zo strany RÚZ.

Zdroj: RÚZ