

NÁVRH

ZÁKON

z ... 2026

o registri jednotiek pre poskytovanie služieb krátkodobého prenájmu ubytovania a o doplnení zákona č. 264/2022 Z. z. o mediálnych službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o mediálnych službách) v znení neskorších predpisov

Národná rada Slovenskej republiky sa uzniesla na tomto zákone:

Čl. I

§ 1

Predmet úpravy

(1) Tento zákon ustanovuje

- a) pôsobnosť Ministerstva cestovného ruchu a športu Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo cestovného ruchu“) v oblasti poskytovania služieb krátkodobého prenájmu ubytovania,¹⁾ pri vedení registra a poskytovaní údajov z registra,
- b) zriadenie registra jednotiek pre poskytovanie služieb krátkodobého prenájmu ubytovania (ďalej len „register“),
- c) zoznam údajov, ktoré sa zapisujú do registra,
- d) postup pri zápise údajov do registra, pri zápise zmeny údajov zapísaných v registri a pri výmaze údajov z registra,
- e) povinnosti hostiteľov,²⁾
- f) povinnosti online platforiem pre krátkodobé prenájmy³⁾ a malých online platforiem pre krátkodobé prenájmy⁴⁾ a ich poskytovateľov,
- g) zriadenie jednotného digitálneho kontaktného miesta,⁵⁾
- h) priestupky a iné správne delikty pri porušení povinností ustanovených týmto zákonom.

(2) Na účely tohto zákona sa krátkodobým prenájom ubytovania rozumie prenájom ubytovania na dobu kratšiu ako jeden rok.

¹⁾ Čl. 3 bod 4 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2024/1028 z 11. apríla 2024 o zbere a poskytovaní údajov týkajúcich sa služieb krátkodobého prenájmu ubytovania a o zmene nariadenia (EÚ) 2018/1724 (Ú. v. EÚ L, 2024/1028, 29.4.2024).

²⁾ Čl. 3 bod 2 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

³⁾ Čl. 3 bod 5 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

⁴⁾ Čl. 3 bod 6 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

⁵⁾ Čl. 10 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

§ 2

Pôsobnosť ministerstva cestovného ruchu

Ministerstvo cestovného ruchu

- a) zriaďuje a prevádzkuje jednotné digitálne kontaktné miesto,⁶⁾
- b) je vnútroštátnym koordinátorom,⁷⁾
- c) zasiela a sprístupňuje Štatistickému úradu Slovenskej republiky údaje podľa osobitného predpisu,⁸⁾
- d) monitoruje plnenie povinností podľa osobitného predpisu a pravidelne podáva o tom správu Európskej komisii,⁹⁾
- e) môže vyžadovať od poskytovateľa online platformy pre krátkodobé prenájmy a poskytovateľa malej online platformy pre krátkodobé prenájmy informácie potrebné pre overenie podľa § 6 ods. 1 a 2,
- f) zasiela údaje Európskej komisii (Eurostat) podľa osobitného predpisu.⁷⁾

Register

§ 3

- (1) Zriaďuje sa register. Register je informačný systém verejnej správy,¹⁰⁾ do ktorého sa zapisujú údaje podľa § 4. Správcom registra, prevádzkovateľom registra a registrujúcim orgánom je ministerstvo cestovného ruchu.
- (2) Register plní funkcie jednotného digitálneho kontaktného miesta podľa osobitného predpisu.¹¹⁾
- (3) Register je verejne prístupný na webovom sídle ministerstva cestovného ruchu v rozsahu údajov podľa § 4 ods. 1 písm. a), d) a g) a o registračnom čísle jednotky podľa § 4 ods. 3.

§ 4

- (1) Do registra sa zapisujú tieto údaje o jednotke:¹²⁾
 - a) adresa jednotky v rozsahu názov kraja, názov okresu, názov obce, názov časti obce alebo mestskej časti, ak sa obec člení na časti alebo ak sa mesto člení na mestské časti, názov ulice, ak je určený, súpisné číslo a orientačné číslo, ak je určené,

⁶⁾ Čl. 10 ods. 1 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

⁷⁾ Čl. 11 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

⁸⁾ Čl. 12 ods. 4 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

⁹⁾ Čl. 14 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

¹⁰⁾ § 2 ods. 4 zákona č. 95/2019 Z. z. o informačných technológiách vo verejnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

¹¹⁾ Čl. 10 a čl. 13 ods. 1 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

¹²⁾ Čl. 3 bod 1 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

- b) názov katastrálneho územia, číslo listu vlastníctva a parcelné číslo pozemku registra „C“ alebo registra „E“ katastra nehnuteľností, na ktorom je jednotka alebo stavba, ktorej súčasťou je jednotka, postavená,
- c) číslo jednotky a poschodie, na ktorom sa jednotka nachádza, ak ide o bytovú budovu,¹³⁾
- d) typ jednotky,
- e) údaj, či sa jednotka ponúka ako časť alebo ako celé bydlisko hostiteľa, alebo sa ponúka na iné účely ako bydlisko hostiteľa,
- f) maximálny počet dostupných lôžok, ktoré sú k dispozícii hosťom v jednotke, a maximálny počet hostí,
- g) údaj o začiatku a skončení poskytovania jednotky na účel poskytovania služieb krátkodobého prenájmu ubytovania prostredníctvom online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo malej online platformy pre krátkodobé prenájmy; údaj o skončení poskytovania jednotky sa zapisuje, len ak ide o poskytovanie jednotky na dobu určitú.

(2) Do registra sa zapisujú tieto identifikačné údaje hostiteľa:

- a) ak ide o fyzickú osobu,
 - 1. meno a priezvisko,
 - 2. adresa trvalého pobytu alebo bydlisko, ak ide o zahraničnú fyzickú osobu,
 - 3. daňové identifikačné číslo,
 - 4. adresa na doručovanie, ak je odlišná od adresy podľa druhého bodu,
 - 5. telefónne číslo,
 - 6. adresa elektronickej pošty,
- b) ak ide o fyzickú osobu – podnikateľa,
 - 1. obchodné meno,
 - 2. adresa miesta podnikania,
 - 3. identifikačné číslo organizácie,
 - 4. daňové identifikačné číslo,
 - 5. adresa na doručovanie, ak je odlišná od adresy podľa druhého bodu,
 - 6. telefónne číslo,
 - 7. adresa elektronickej pošty,
- c) ak ide o právnickú osobu,
 - 1. názov,
 - 2. adresa sídla,
 - 3. identifikačné číslo organizácie, alebo identifikačné číslo používané v zahraničí na daňové účely,
 - 4. daňové identifikačné číslo,
 - 5. adresa na doručovanie, ak je odlišná od adresy podľa druhého bodu,

¹³⁾ § 3 ods. 2 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon).

6. adresa elektronickej pošty,

7. údaje o štatutárnom orgáne alebo členovi štatutárneho orgánu v rozsahu podľa osobitného predpisu.¹⁴⁾

(3) Pre každú jednotku zapísanú do registra podľa odseku 1 register vygeneruje jedinečné registračné číslo a priradí ho k jednotke.

(4) Údaje v registri možno na účely zápisu hostiteľa alebo jednotky do registra použiť až do ich výmazu podľa odseku 5.

(5) Údaje o jednotke zapísané do registra podľa odseku 1 sa uchovávajú v registri počas obdobia potrebného na identifikáciu jednotky a najviac 18 mesiacov odo dňa výmazu jednotky z registra hostiteľom.

§ 5

(1) Hostiteľ je povinný zapísať údaje podľa § 4 ods. 1 a 2 do registra pred prvým poskytnutím služieb krátkodobého prenájmu ubytovania prostredníctvom online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo malej online platformy pre krátkodobé prenájmy.

(2) Ubytovanie v jednotke bez platného registračného čísla nemožno ponúkať prostredníctvom online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo malej online platformy pre krátkodobé prenájmy. Poskytovateľ online platformy pre krátkodobé prenájmy a poskytovateľ malej online platformy pre krátkodobé prenájmy je povinný bezodkladne odstrániť položku¹⁵⁾ týkajúcu sa jednotky ponúkanej bez registračného čísla.

(3) Hostiteľ je povinný zapísať do registra zmenu údajov zapísaných v registri podľa § 4 ods. 1 a 2 do 30 dní odo dňa ich zmeny.

(4) Zápis údajov do registra, ich zmenu alebo výmaz vykonáva hostiteľ elektronickými prostriedkami prostredníctvom na to určeného formulára elektronickej služby registra, ktorý hostiteľ autorizuje podľa osobitného predpisu;¹⁶⁾ ak ide o hostiteľa, ktorým je fyzická osoba, zápis údajov do registra je možné vykonať aj osobne na určenom pracovisku ministerstva cestovného ruchu.

(5) Zápis údajov do registra vykonaný hostiteľom, ktorým je fyzická osoba, osobne podľa odseku 4 sa musí previesť bezodkladne do elektronickej podoby a autorizovať ministerstvom cestovného ruchu; na účely autorizácie je ministerstvo cestovného ruchu povinné zabezpečiť overenie osobných údajov hostiteľa. Na účel podľa prvej vety je ministerstvo cestovného ruchu oprávnené požadovať od hostiteľa predloženie dokladu totožnosti.

(6) Hostiteľ je povinný vymazať jednotku z registra do 30 dní od trvalého skončenia poskytovania služieb krátkodobého prenájmu ubytovania v tejto jednotke.

(7) Výmazom jednotky z registra zaniká jej registračné číslo.

¹⁴⁾ Zákon č. 29/2026 Z. z. o obchodnom registri.

¹⁵⁾ Čl. 3 bod 10 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

¹⁶⁾ § 23 zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.

- (8) Za úplnosť, správnosť a pravdivosť údajov zapisovaných do registra zodpovedá hosťiteľ.
- (9) Zápis, zmena a výmaz údajov z registra sa vykonáva bezplatne.

§ 6

- (1) Ministerstvo cestovného ruchu je po vygenerovaní registračného čísla podľa § 4 ods. 3 oprávnené overovať úplnosť, správnosť, pravdivosť a aktuálnosť údajov zapísaných do registra podľa § 4 ods. 1 a 2. Poskytovateľ online platformy pre krátkodobé prenájmy a poskytovateľ malej online platformy pre krátkodobé prenájmy sú povinní na požiadanie ministerstvu cestovného ruchu poskytnúť informácie a doklady potrebné pre overenie skutočností podľa prvej vety.
- (2) Ministerstvo cestovného ruchu podľa odseku 1 overuje, či
- údaje o jednotke sú úplné, správne, pravdivé a aktuálne,
 - jednotka slúži na poskytovanie služieb krátkodobého prenájmu ubytovania prostredníctvom online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo malej online platformy pre krátkodobé prenájmy.
- (3) Ak ministerstvo cestovného ruchu zistí, že údaje zapísané v registri podľa § 4 ods. 1 alebo ods. 2 nie sú v súlade s odsekom 2, písomne vyzve hosťiteľa na ich zmenu alebo doplnenie. Ministerstvo cestovného ruchu vo výzve uvedie zistené nedostatky v zapísaných údajoch, určí hosťiteľovi lehotu na nápravu, ktorá nesmie byť kratšia ako desať pracovných dní odo dňa doručenia výzvy, a poučí hosťiteľa o práve poskytnúť vysvetlenie a o následkoch márneho uplynutia lehoty na nápravu podľa odseku 4 alebo odseku 7.
- (4) Ministerstvo cestovného ruchu rozhodne o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla do piatich dní od márneho uplynutia lehoty na nápravu určenej vo výzve podľa odseku 3. Odvolanie proti rozhodnutiu podľa prvej vety nemá odkladný účinok.
- (5) Počas platnosti rozhodnutia o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla podľa odseku 4 nie je hosťiteľ oprávnený poskytovať služby krátkodobého prenájmu ubytovania prostredníctvom online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo malej online platformy pre krátkodobé prenájmy.
- (6) Ministerstvo cestovného ruchu zruší rozhodnutie o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla podľa odseku 4 bezodkladne po tom, ako hosťiteľ vykoná zmenu alebo doplnenie údajov zapísaných v registri a odstráni tým nedostatky uvedené vo výzve podľa odseku 3. Dňom zrušenia rozhodnutia podľa prvej vety sa obnovuje platnosť registračného čísla; o tejto skutočnosti ministerstvo cestovného ruchu bezodkladne informuje hosťiteľa. Proti zrušeniu rozhodnutia o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla sa nemožno odvolať a nemožno podať mimoriadny opravný prostriedok. Rozhodnutie o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla stráca platnosť nadobudnutím právoplatnosti rozhodnutia o odňatí registračného čísla podľa odseku 7.
- (7) Ministerstvo cestovného ruchu rozhodne o odňatí registračného čísla a vymaže z registra jednotku a jej registračné číslo, ak do dvoch mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla hosťiteľ nevykoná zmenu alebo doplnenie údajov zapísaných v registri a neodstráni nedostatky uvedené vo výzve

podľa odseku 3. Odvolanie proti rozhodnutiu o odňatí registračného čísla nemá odkladný účinok.

- (8) Ministerstvo cestovného ruchu môže rozhodnúť o odňatí registračného čísla samostatne alebo spolu s uložením pokuty za priestupok podľa § 10 alebo za iný správny delikt podľa § 11.
- (9) Ministerstvo cestovného ruchu bezodkladne na základe
- a) rozhodnutia o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla alebo rozhodnutia o odňatí registračného čísla vyznačí v registri údaj o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla alebo o odňatí registračného čísla,
 - b) zrušenia rozhodnutia o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla podľa odseku 6 obnoví v registri registračné číslo.
- (10) Ministerstvo cestovného ruchu po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla alebo rozhodnutia o odňatí registračného čísla uloží povinnosť poskytovateľovi online platformy pre krátkodobé prenájmy a poskytovateľovi malej online platformy pre krátkodobé prenájmy, aby
- a) bezodkladne odstránil zo svojho webového sídla každú položku týkajúcu sa jednotky, ktorej je odňaté registračné číslo, alebo
 - b) znemožnil verejnosti na svojom webovom sídle prístup ku každej položke týkajúcej sa jednotky, ktorej je odňaté registračné číslo.
- (11) Rozhodnutie o uložení povinnosti podľa odseku 10 obsahuje náležitosti podľa osobitného predpisu.¹⁷⁾ Ministerstvo cestovného ruchu zverejní rozhodnutie podľa odseku 10 v registri. Rozhodnutie o uložení povinnosti podľa odseku 10 je vykonateľné dňom zverejnenia v registri.
- (12) Na konanie o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla sa vzťahuje správny poriadok, ak odsek 4 neustanovuje inak. Na konanie o zrušení rozhodnutia o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla a konanie o odňatí registračného čísla sa vzťahuje správny poriadok okrem § 14, § 19 ods. 5, § 22, § 26, § 31, § 35 a 36, § 38 a 39, § 41 až 43, § 45, § 48 a 49, § 53 až 80 správneho poriadku. Na rozhodnutie o uložení povinnosti podľa odseku 10 sa nevzťahuje správny poriadok.

§ 7

Ministerstvo cestovného ruchu elektronickou formou diaľkovo umožní prístup k údajom o hostiteľoch a údajom o jednotkách zapísaných v registri a ku zmenám týchto údajov

- a) hostiteľovi na účely zápisu, zmeny alebo výmazu údajov podľa § 4,
- b) správcovi dane na účely správy dane za ubytovanie,¹⁸⁾
- c) orgánom štátnej správy v oblasti daní, poplatkov a colníctva¹⁹⁾ na účely správy daní,

¹⁷⁾ Čl. 6 ods. 7 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

¹⁸⁾ § 37 až 43 a 99 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

¹⁹⁾ § 2 ods. 1 zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- d) Finančnej spravodajskej jednotke na účely plnenia úloh podľa osobitného predpisu,²⁰⁾
- e) Policajnému zboru na účely podľa osobitných predpisov,²¹⁾
- f) spravodajským službám v plnom rozsahu údajov registra na účely podľa osobitných predpisov,²²⁾
- g) Štatistickému úradu Slovenskej republiky v plnom rozsahu údajov registra,
- h) Národnej banke Slovenska v plnom rozsahu údajov registra na účely zabezpečenia vykonávania jej pôsobnosti, činností a úloh podľa osobitných predpisov,²³⁾
- i) Ministerstvu investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky na účel výkonu pôsobnosti orgánu vedenia podľa osobitného predpisu,²⁴⁾
- j) živnostenskému úradu na účely živnostenskej kontroly podľa osobitného predpisu,²⁵⁾
- k) Rade pre mediálne služby na účel výkonu dohľadu podľa osobitného predpisu,²⁶⁾
- l) Národnému bezpečnostnému úradu na účel vykonania bezpečnostnej previerky podľa osobitného predpisu,²⁷⁾
- m) orgánu dohľadu podľa osobitného predpisu²⁸⁾ na účely výkonu dohľadu v oblasti ochrany spotrebiteľa,²⁹⁾

²⁰⁾ § 26 zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

²¹⁾ Zákon Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.

Zákon č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore v znení neskorších predpisov.

Trestný poriadok.

Zákon č. 404/2011 Z. z. o pobyte cudzincov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

²²⁾ Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 46/1993 Z. z. o Slovenskej informačnej službe v znení neskorších predpisov.

Zákon č. 500/2022 Z. z. o Vojenskom spravodajstve v znení neskorších predpisov.

²³⁾ Napríklad čl. 127 Zmluvy o fungovaní Európskej únie (Ú. v. EÚ C 202, 7.6.2016), Protokol o Štatúte Európskeho systému centrálnych bánk a Európskej centrálnej banky (Ú. v. EÚ C 310, 16.12.2004), nariadenie Rady (ES) č. 2533/98 z 23. novembra 1998 o zbere štatistických informácií Európskou centrálnou bankou (Mimoriadne vydanie Ú. v. EÚ, kap. 01/zv. 03; Ú. v. ES, L 318, 27.11.1998) v platnom znení, zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 566/1992 Zb. o Národnej banke Slovenska v znení neskorších predpisov, zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 202/1995 Z. z. Devízový zákon a zákon, ktorým sa mení a doplňa zákon Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov, zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 118/1996 Z. z. o ochrane vkladov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov, zákon č. 747/2004 Z. z. o dohľade nad finančným trhom a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 492/2009 Z. z. o platobných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

²⁴⁾ § 5 ods. 1 písm. a) a § 8 zákona č. 95/2019 Z. z. v znení neskorších predpisov.

²⁵⁾ § 61 a 62 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

²⁶⁾ § 133 až 133g zákona č. 264/2022 Z. z. o mediálnych službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o mediálnych službách) v znení neskorších predpisov.

²⁷⁾ Zákon č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

²⁸⁾ § 26 ods. 8 zákona č. 108/2024 Z. z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 310/2025 Z. z.

²⁹⁾ Štvrtá a piata časť zákona č. 108/2024 Z. z. v znení neskorších predpisov.

n) súdu na účely konania pred súdom.³⁰⁾

§ 8

Spracúvanie osobných údajov v registri

- (1) Na spracúvanie osobných údajov podľa tohto zákona sa vzťahujú všeobecné predpisy o ochrane osobných údajov.³¹⁾
- (2) Ministerstvo cestovného ruchu spracúva osobné údaje v registri v rozsahu podľa § 4 ods. 2 na účel vydania registračného čísla, monitorovania a overovania dodržiavania podmienok registrácie podľa tohto zákona. Údaje zapísané v registri sa uchovávajú na účel overovania podľa § 6.
- (3) Ministerstvo cestovného ruchu sprístupní osobné údaje v registri orgánom uvedeným v § 7 písm. b) až e) a i) až n) v nevyhnutnom rozsahu na dosiahnutie príslušného účelu.

§ 9

Oznamovacia povinnosť

Poskytovateľ online platformy pre krátkodobé prenájmy a poskytovateľ malej online platformy pre krátkodobé prenájmy plní oznamovacie povinnosti podľa osobitného predpisu³²⁾ prostredníctvom na to určeného formulára elektronickej služby registra, ktorý autorizuje online platforma.

Priestupky a iné správne delikty

§ 10

- (1) Priestupku sa dopustí fyzická osoba, ak
 - a) poruší povinnosť podľa § 5 ods. 1, 3 alebo ods. 6,
 - b) poruší povinnosť podľa § 6 ods. 5 alebo
 - c) bez platného registračného čísla ponúka službu krátkodobého prenájmu ubytovania v jednotke prostredníctvom online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo malej online platformy pre krátkodobé prenájmy.
- (2) Ministerstvo cestovného ruchu uloží za priestupok podľa odseku 1 pokutu od 100 eur do 1000 eur. Pokutu podľa prvej vety je možné uložiť aj opakovane.

³⁰⁾ Napríklad Civilný sporový poriadok, Trestný poriadok, Správny súdny poriadok.

³¹⁾ Napríklad nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (Ú. v. EÚ L 119, 4. 5. 2016) v platnom znení, zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

³²⁾ Čl. 7 ods. 2 a čl. 9 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

- (3) Na priestupky a ich prejednávanie sa vzťahuje všeobecný predpis o priestupkoch,³³⁾ ak § 12 neustanovuje inak.

§ 11

- (1) Fyzická osoba – podnikateľ alebo právnická osoba sa dopustí iného správneho deliktu, ak
- a) poruší povinnosť podľa § 5 ods. 1, 3 alebo ods. 6,
 - b) poruší povinnosť podľa § 6 ods. 5 alebo
 - c) bez platného registračného čísla ponúka službu krátkodobého prenájmu ubytovania v jednotke prostredníctvom online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo malej online platformy pre krátkodobé prenájmy.
- (2) Poskytovateľ online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo poskytovateľ malej online platformy pre krátkodobé prenájmy sa dopustí iného správneho deliktu, ak
- a) neposkytne ministerstvu cestovného ruchu informácie alebo doklady podľa § 6 ods. 1,
 - b) poruší povinnosť uloženú rozhodnutím podľa § 6 ods. 10, alebo
 - c) poruší povinnosť uloženú osobitným predpisom.³⁴⁾
- (3) Ministerstvo cestovného ruchu uloží pokutu
- a) od 1000 eur do 3000 eur za iný správny delikt podľa odseku 1,
 - b) od 3000 eur do 30 000 eur za iný správny delikt podľa odseku 2.
- (4) Pri určovaní výšky pokuty za iný správny delikt ministerstvo cestovného ruchu prihliada najmä na závažnosť protiprávneho konania, spôsob, čas trvania a následky protiprávneho konania.
- (5) Pokutu za iný správny delikt možno uložiť do jedného roka odo dňa, keď sa ministerstvo cestovného ruchu dozvedelo o porušení povinnosti, najneskôr do troch rokov odo dňa, keď k porušeniu povinnosti došlo.
- (6) Pri opakovanom spáchaní iného správneho deliktu možno uložiť pokutu až do výšky dvojnásobku hornej hranice sadzby pokuty podľa odseku 3.
- (7) Iný správny delikt je spáchaný opakovane, ak v čase jeho spáchania od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o uložení pokuty za predchádzajúci iný správny delikt neuplynulo viac ako päť rokov.
- (8) Pokuta je splatná do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o uložení pokuty, ak v tomto rozhodnutí nie je určená dlhšia lehota jej splatnosti.
- (9) Na konanie o iných správnych deliktoch sa vzťahuje správny poriadok.

§ 12

- (1) Ak páchatel' priestupku podľa § 10 alebo iného správneho deliktu podľa § 11 odstráni nedostatky uvedené vo výzve podľa § 6 ods. 3 alebo následok porušenia povinnosti do

³³⁾ Zákon Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.

³⁴⁾ Čl. 7 ods. 2 a 3 a čl. 9 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

vydania rozhodnutia o uložení pokuty, ministerstvo cestovného ruchu konanie o uložení pokuty zastaví.

- (2) Pokuty uložené za priestupky alebo iné správne delikty sú príjmom štátneho rozpočtu. Správcom pohľadávok štátu vzniknutých z uložených pokút je ministerstvo cestovného ruchu.
- (3) Priestupky a iné správne delikty podľa tohto zákona prejednáva ministerstvo cestovného ruchu.

§ 13

Splnomocňovacie ustanovenie

Ministerstvo cestovného ruchu ustanoví všeobecne záväzným právnym predpisom

- a) podrobnosti o štruktúre a vedení registra,
- b) spôsob a formát zápisu údajov do registra,
- c) typy jednotiek,
- d) podrobnosti o poskytovaní údajov z registra.

§ 14

Prechodné ustanovenie

Hostitelia, ktorí ponúkajú služby krátkodobého prenájmu ubytovania prostredníctvom online platforiem do 31. decembra 2026, sú povinní zapísať do registra údaje podľa § 4 ods. 1 a 2 do 28. februára 2027; ustanovenia § 5, § 10 a 11 sa uplatnia prvýkrát 1. marca 2027.

Čl. II

Zákon č. 264/2022 Z. z. o mediálnych službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o mediálnych službách) v znení zákona č. 351/2022 Z. z., zákona č. 309/2023 Z. z., zákona č. 157/2024 Z. z., zákona č. 203/2024 Z. z., zákona č. 83/2025 Z. z., zákona č. 157/2025 Z. z., zákona č. 189/2025 Z. z., zákona č. 256/2025 Z. z. a zákona č. 329/2025 Z. z. sa dopĺňa takto:

1. Poznámka pod čiarou k odkazu 65e sa dopĺňa touto citáciou: „Čl. 7 ods. 1 a čl. 8 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2024/1028 z 11. apríla 2024 o zbere a poskytovaní údajov týkajúcich sa služieb krátkodobého prenájmu ubytovania a o zmene nariadenia (EÚ) 2018/1724 (Ú. v. EÚ L, 2024/1028, 29. 4. 2024).“.
2. Poznámka pod čiarou k odkazu 66a sa dopĺňa touto citáciou: „Čl. 7 ods. 1 a čl. 8 nariadenia (EÚ) 2024/1028.“.
3. V poznámke pod čiarou k odkazu 72 sa za citáciu „Nariadenie (EÚ) 2024/1083.“ vkladá citácia „Čl. 7 ods. 1 a čl. 8 nariadenia (EÚ) 2024/1028.“.

4. V § 145b ods. 1 písm. a) sa na konci pripájajú tieto slová: „alebo povinnosti podľa čl. 7 ods. 1 a čl. 8 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2024/1028. z 11. apríla 2024 o zbere a poskytovaní údajov týkajúcich sa služieb krátkodobého prenájmu ubytovania a o zmene nariadenia (EÚ) 2018/1724 (Ú. v. EÚ L, 2024/1028, 29. 4. 2024)“.

Čl. III

Tento zákon nadobúda účinnosť 1. januára 2027.