



Materiál na rokovanie

HSR SR 18. 08. 2025

bod 3

## **STANOVISKO**

### **k návrhu zákona o registri užívacích vzťahov k pozemkom a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

#### **1. Popis návrhu**

Cieľom návrhu zákona o registri užívacích vzťahov k pozemkom a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „návrh zákona“) je vytvoriť register užívacích vzťahov k pozemkom (ďalej len „register“), ktorý významnou mierou prispeje k prehľadnosti užívacích vzťahov k poľnohospodárskej pôde a výrazne zjednoduší proces v konaní o priamych podporách. Register bude obsahovať údaje o užívacích vzťahoch k pozemkom slúžiacim na poľnohospodárske účely s cieľom zabezpečiť relevantný podklad pre vyplácanie priamych podpôr. Na účely návrhu zákona sa za užívateľa považuje osoba, ktorá pozemok skutočne užíva. Návrh zákona upravuje zriadenie registra, obsahové časti registra, údaje o užívateľovi, údaje o pozemku a údaje o užívacom práve k pozemku, ktoré sa budú zapisovať do registra, verejnosť a hodnovernosť údajov registra, údaje o obvyklej výške nájomného, ktoré budú súčasťou registra, konanie o zápise údajov do registra pôsobnosť orgánov štátnej správy, ako aj priestupky a sankcie za porušenie povinností vymedzených v návrhu zákona.

Návrh zákona ďalej obsahuje novelizácie zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 280/2017 Z. z. o poskytovaní podpory a dotácie v pôdohospodárstve a rozvoji vidieka a o zmene zákona č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov z dôvodu zosúladenia ich legislatívneho rámca s registrom.

#### **2. Stanovisko KOZ SR**

KOZ SR nemá k predloženému návrhu zákona pripomienky.

#### **3. Závery a odporúčania**

KOZ SR odporúča predložený návrh zákona na ďalšie legislatívne konanie.