

Analýza vplyvov na služby verejnej správy pre občana
7.1 Identifikácia služby verejnej správy, ktorá je dotknutá návrhom
7.1.1 Predpokladá predložený návrh zmenu existujúcej služby verejnej správy alebo vytvorenie novej služby?
<i>Zmena existujúcej služby (konkretizujte a popíšte)</i>
-
<i>Nová služba (konkretizujte a popíšte)</i>
Návrh zákona o registri užívacích vzťahov k pozemkom predpokladá vytvorenie a sprevádzkovanie informačného systému registra užívacích vzťahov k pozemkom. Základným účelom registra je vedenie evidencie o všetkých užívacích vzťahoch vo všetkých katastrálnych územiach v Slovenskej republike, a to spôsobom, aby sa zaznamenali všetky užívacie vzťahy jednotlivých subjektov. Register má slúžiť tak občanom ako aj podnikateľským subjektom a tiež subjektom verejnej správy.
7.1.2 Špecifikácia služby verejnej správy, ktorá je dotknutá návrhom
<i>Názov služby</i>
Register užívacích vzťahov k pozemkom.
<i>Platná právna úprava, na základe ktorej je služba poskytovaná (ak ide o zmenu existujúcej služby)</i>
Zákon č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
<i>Subjekt, ktorý je na základe platnej právnej úpravy oprávnený službu poskytovať</i>
Okresný úrad.
7.1.3 O aký vplyv na službu verejnej správy ide?
<i>Priamy vplyv (popíšte)</i>
Povinnosť užívateľa pozemku nahrávať, vyplňať, resp. meniť údaje v registri užívacích vzťahov (v informačnom systéme)
<i>Nepriamy vplyv (popíšte)</i>
Sprehľadnenie užívacích vzťahov k poľnohospodárskym pozemkom.
7.2 Vplyv služieb verejnej správy na občana
7.2.1 Náklady
<i>Zníženie priamych finančných nákladov</i>
<i>Zvýšenie priamych finančných nákladov</i>
<i>Zníženie nepriamych finančných nákladov</i>

<i>Zvýšenie nepriamych finančných nákladov</i>
Možné administratívne náklady v procese evidencie vyžadovaných údajov do registra užívacích vzťahov k pozemkom. Odhadované nepriame finančné náklady sú na úrovni nákladov vypočítaných v analýze vplyvov na podnikateľské prostredie. Možné náklady pre 1 občana odhadujeme nasledovne: 1. Povinnosť viesť evidenciu užívaných pozemkov – náklad vo výške 49 € (v zmysle metodiky výpočtu z kalkulačky nákladov podnikateľského prostredia) 2. Povinnosť viesť evidenciu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom – náklad vo výške 49 € (v zmysle metodiky výpočtu z kalkulačky nákladov podnikateľského prostredia) 3. Povinnosť autorizácie advokátom – náklad 50 € (v zmysle metodiky výpočtu z kalkulačky nákladov podnikateľského prostredia) 4. Odoslanie údajov do registra – náklad vo výške 6 € (v zmysle metodiky výpočtu z kalkulačky nákladov podnikateľského prostredia) 5. Povinnosť predložiť dokumenty tvoriace evidenciu na požiadanie registrujúceho orgánu – náklad vo výške 3 € (v zmysle metodiky výpočtu z kalkulačky nákladov podnikateľského prostredia) 6. Zrušenie povinnosti viesť evidenciu užívacích vzťahov – náklad vo výške 48,69 € (v zmysle metodiky výpočtu z kalkulačky nákladov podnikateľského prostredia) 7. Zrušenie povinnosti viesť evidenciu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom - náklad vo výške 49 € (v zmysle metodiky výpočtu z kalkulačky nákladov podnikateľského prostredia)
7.2.2 Časový vplyv
<i>Zvýšenie času vybavenia požiadavky (popíšte)</i>
Možný negatívny časový vplyv na subjekt (užívateľa pozemku, pozemkov) v procese evidencie vyžadovaných údajov do registra. Odhad pre jednotlivé regulácie: 1. Zriadenie účtu, prvotné vkladanie, zapisovanie údajov do registra užívacích vzťahov k pozemkom – odhadovaná časová náročnosť 5 hodín jednorazovo/nepriavidelne. 2. Aktualizácia údajov v registri užívacích vzťahov – odhadovaná časová náročnosť cca 1 hodina 1x ročne. 3. Usporiadanie sporných užívacích práv – odhadovaná časová náročnosť cca 5 hodín 1x ročne (značne menší odhadovaný počet dotknutých občanov touto reguláciou ako pri predošlých 2 reguláciách). 4. Autorizácia u advokáta nevieme kvantifikovať, vzhľadom na množstvo užívacích titulov a samotný proces „kontroly“ u advokáta.
<i>Zníženie času vybavenia požiadavky (popíšte)</i>
7.2.3 Ktorá skupina občanov bude predloženým návrhom ovplyvnená? <i>Špecifikujte skupinu občanov, ktorá bude návrhom ovplyvnená (napr. držitelia vodičských oprávnení). Aká je veľkosť tejto skupiny?</i>
Poberatelia podpory a pomoci v poľnohospodárstve.
7.2.4 Vyplývajú z návrhu pre občana pri vybavení svojej požiadavky nové povinnosti alebo zanikajú už existujúce povinnosti?
<i>Nové povinnosti (identifikujte)</i>

Pokiaľ je občan užívateľom pozemku na účely navrhovaného zákona o registri užívacích vzťahov k pozemkom, návrh zákona predpokladá vznik povinnosti zapisovať povinné údaje do registra, aktualizovať svoje užívacie vzťahy v registri, povinnosti usporiadať svoje užívacie práva, ktoré budú zapísané v registri ako sporné alebo ktorých hodnovernosť bude spochybnená.
<i>Zanikajúce povinnosti (identifikujte)</i>
Zrušenie povinnosti viesť evidenciu užívaných pozemkov a zrušenie povinnosti evidenciu dohodnutého a zaplateného nájomného.
7.3 Vplyv na procesy služieb vo verejnej správe
7.3.1 Ktoré sú dotknuté subjekty verejnej správy?
<i>Ktoré subjekty verejnej správy sú účastné procesu poskytnutia služby?</i>
Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, okresné úrady.
7.3.2 Vyplývajú z návrhu pre orgán verejnej správy pri vybavení požiadavky nové povinnosti alebo zanikajú už existujúce povinnosti?
<i>Nové povinnosti (identifikujte)</i>
Spravovanie informačného systému registra užívacích vzťahov, spracúvanie údajov nahratých v informačnom systéme registra užívacích vzťahov, ktoré majú prebiehať na okresných úradoch.
<i>Zanikajúce povinnosti (identifikujte)</i>
Prijatím zákona o registri užívacích vzťahov k pozemkom zanikne manuálny výpočet obvyklej výšky nájomného.