



Materiál na rokovanie

HSR SR 07. 11. 2022

bod 5

STANOVISKO

**k návrhu zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky
č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv
k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia
a dopĺňajú niektoré zákony**

1. Popis návrhu

Hlavným dôvodom vypracovania návrhu zákona je odstránenie nedostatkov zákona o katastri nehnuteľností, ktoré vznikli početnými novelizáciami.

Návrh zákona zavádza evidovanie ruín ako kultúrnych pamiatok. Návrh ďalej podrobnejšie upravuje právne postavenie a kompetencie katastrálnej inšpekcie, precizuje a dopĺňa právnu úpravu katastrálnych konaní. Zjednodušuje sa návrh na začatie katastrálneho konania v listinnej podobe. Podrobnejšie sa upravuje konanie o zázname. Skracuje sa lehota na vykonanie záznamu na základe rozhodnutia súdu o zriadení zabezpečovacieho opatrenia. Rovnako sa precizuje právna úprava konania o poznámke. Bližšie sa upravuje prešetrovanie údajov katastra a zároveň sa ustanovuje lehota na toto prešetrenie

V súvislosti s prístupom k údajom katastra prostredníctvom katastrálnych portálov sa zavádza povinná bezplatná registrácia za účelom plnenia povinností vyplývajúcich z právnych predpisov upravujúcich nakladanie s osobnými údajmi a za účelom zabezpečenia ochrany osobných údajov osôb evidovaných v katastri, ako aj za účelom zabránenia zneužívania údajov katastra.

2. Stanovisko KOZ SR

KOZ SR nemá k predloženému návrhu zákona pripomienky.

3. Závery a odporúčania

KOZ SR odporúča predložený návrh zákona na ďalšie legislatívne konanie.