**B. Osobitná časť**

**Čl. I**

**K bodu 1**

V zariadeniach sociálnych služieb, ktoré je možné podporovať podľa platného znenia zákona sa poskytujú celoročnou pobytovou formou sociálne služby na riešenie nepriaznivej sociálnej situácie z dôvodu ťažkého zdravotného postihnutia, nepriaznivého zdravotného stavu alebo z dôvodu dovŕšenia dôchodkového veku a nahrádzajú klientom prirodzené rodinné prostredie vrátane celoročného ubytovania (plnia teda tiež funkciu ich celoročného bývania).

Podľa platného znenia zákona je možné poskytovať podporu na výstavbu zariadenia sociálnych služieb alebo prestavba nebytového priestoru na zariadenie sociálnych služieb a na obnovu zariadenia sociálnych služieb vrátane jeho zateplenia.

Predloženým návrhom sa navrhuje rozšíriť formu obstarania zariadenia sociálnych služieb o kúpu zariadenia sociálnych služieb, pričom od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na toto kupované zariadenie neuplynulo viac ako 3 roky.

Pozitívnym vplyvom tohto návrhu je vytvorenie podmienok pre zvýšenie počtu zariadení sociálnych služieb, ako aj zvýšenie počtu lôžok v zariadeniach sociálnych služieb.

Vzhľadom na nedostatok zariadení sociálnych služieb a záujem zo strany samospráv ale aj súkromného sektora vstúpiť do tohto segmentu rozšírením foriem obstarávania sa podpory rozvoj jeho rozvoj.

Potreba neziskových organizácií ako jediného súkromného sektora, ktorý môže poberať sociálne dávky pre spomínané zariadenia vyplýva z vytvorenia zariadenia sociálnych služieb v už skolaudovanej stavbe ako východisko pre vytvorenie zabezpečenia splácania úveru.

Spoločenská potreba, a tým legitímny verejný záujem na stimulácii žiadateľov k využitiu tejto podpory, je daná potrebou zabezpečenia rozvoja kapacít zariadení sociálnych služieb v dôsledku starnutia populácie a jeho dôsledkov vo zvýšení podielu fyzických osôb odkázaných na dlhodobú starostlivosť pri sebaobsluhe s poskytovaním ošetrovateľskej starostlivosti, realizácie deinštitucionalizácie systému sociálnych služieb spojenej s pretransformovaním sociálnych služieb z veľkokapacitných zariadení do zariadení komunitného typu, potreby zabezpečenia ekonomizácie prevádzky zariadení sociálnych služieb zateplením, zvyšovania kvality poskytovaných sociálnych služieb modernizáciou a rekonštrukciou.

**K bodom 2 až 4, 6 až 10, 12 až 17**

Ide o legislatívno-technickú úpravu nadväzujúcu na zmenu, ktorou sa rozširuje forma obstarania zariadenia sociálnych služieb aj o kúpu.

**K bodu 5**

Ide o doplnenie a zjednotenie výpočtu výšky úveru vo vzťahu k podlahovej ploche obytných miestností, príslušentva obytných miestostí a spoločných priestorov zariadenia sociálnych služieb.

**K bodu 11**

V nadväznosti na uvedené sa navrhuje doplniť nový odsek 4 v § 14, aby sa zamedzilo opakovanému poskytnutiu podpory na obstaranie toho istého zariadenia sociálnych služieb pri výstavbe a následne kúpe.

Navrhuje sa, aby na obstaranie zariadenia sociálnych služieb bolo možné poskytnúť podporu aj vtedy, ak sa obstaráva formou tzv. budúcej kúpy.

**K bodu 18**

Podľa platného znenia zákona termín „primeranej lehote“ nedefinuje presný vymedzený čas na odstránenie nedostatkov žiadosti. Fond však o poskytnutí podpory musí informovať žiadateľa do 60 dní od doručenia žiadosti. Hoci pri písomnom dožiadaní doplnenia dokladov do úplnosti žiadosti je možné preskočiť poradie danej žiadosti, fond má za to, že nedefinovanie maximálneho termínu doplnenia dožadovaných dokladov spôsobí neprimerané predlženie posúdenia žiadosti. Stanovením maximálneho termínu dopĺňania dokladov do 30 pracovných dní bude určený dostatočne veľký časový rámec na doplnenie dokladov.

**Čl. II**

Navrhuje sa, aby novela zákona nadobudla účinnosť 1. júla 2021.