

## **6. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach**

### **6.1. Veľké Trakany, okres Trebišov**

#### **Prílohy:**

- 1. rozhodnutie o prebytočnosti,**
- 2. list vlastníctva,**
- 3. kópia z katastrálnej mapy,**
- 4. výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva,**
- 5. návrh darovacej zmluvy,**
- 6. ponukové konanie.**

## Krajské Riaditeľstvo Policajného Zboru v Košiciach

Kuzmányho č. 8, 041 02 Košice

Č. p.: KRP – 114 – 25/EO – 2007

V Košiciach dňa 6.3.2007

Podľa § 3 ods. 3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správe majetku štátu“) ako štatutárny orgán správcu majetku štátu vydávam toto

### ROZHODNUTIE

o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu.

Prebytočným nehnuteľným majetkom štátu je pozemok parcelné číslo 237/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1433 m<sup>2</sup>, pozemok parcelné číslo 236 ostatné plochy o výmere 191 m<sup>2</sup>, úradná budova súpisné číslo 485 postavená na parcele č. 237/1 vedené Správou katastra Trebišov na liste vlastníctva č 421 pre katastrálne územie Veľké Trakany.

### Odôvodnenie

Predmetný nehnuteľný majetok štátu neslúži Krajskému riaditeľstvu Policajného zboru v Košiciach, ako správcovi, na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti a v budúcnosti ani nebude, a preto sa považuje podľa § 3 ods. 3 zákona o správe majetku štátu za prebytočný.

Podľa zákona o správe majetku štátu správca je povinný naložiť s týmto majetkom bez zbytočného odkladu a s maximálnou hospodárnosťou v súlade s § 8 a nasledujúcich, zákona o správe majetku štátu.

Kópia dokladu o naložení s predmetným prebytočným majetkom štátu bude podľa § 3 ods. 3 zákona o správe majetku štátu dodatočne pripojená k tomuto rozhodnutiu.



Riaditeľ  
Krajského riaditeľstva  
Policajného zboru v Košiciach

  
plk. Juraj Bukuš

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 811 Trebišov  
 Obec : 843 896 VEĽKÉ TRAKANY  
 Katastrálne územie: 868 698 VEĽKÉ TRAKANY

Dátum vyhotovenia: 05.03.2007  
 Čas vyhotovenia : 11:02:00

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č.421

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
236	191	Ostatné plochy	14410		1	
237/1	1433	Zastavané plochy a nádvoría	13200		1	4
-237/2	334	Zastavané plochy a nádvoría	13104		1	
-237/3	22	Ostatné plochy	14270		1	
-238	1352	Záhrady	5100		1	

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

- 5100 - Pozemky prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkových osadách na ktorých sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná níзка a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny  
 13104 - Pozemky, na ktorých je dvor  
 13200 - Pozemky, na ktorých sú postavené nebytové budovy označené súpisným číslom  
 14270 - Pozemky, ktoré slúžia ako manipulačné, skladové a dielenské plochy  
 14410 - Pozemky, ktoré slúžia ako okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, verejná alebo funkčná zeleň (sady, parky a iné)

Kód umiestnenia pozemku

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód právneho vzťahu

- 4 - Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

## Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
485	237/1	650	URADNA BUDOVA		1

Legenda:

Kód druhu stavby

- 650 - Administratívna budova

Kód umiestnenia stavby

- 1 - Stavby postavené na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Slovenská republika

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)  
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Správca

2 Krajské riaditeľstvo policajného zboru Košice, Kuzmányho 8, Košice, SR  
IČO: 00735868  
Spoluvlastnícky podiel : 0/0

Iné údaje  
Geometrický plán č. 36 183415 - 68/2006, č.z.22/07

Titul nadobudnutia  
Návrh na záznam a zápis GP, ved. pod Z - 108/07, č.z.22/07

Titul nadobudnutia  
ZMENA NA LV 338/95  
ZMENA VLASTNIKA Z 672/97

ČASŤ C: TÁRCHY

Bez zápisu.

Iné údaje

Bez zápisu.

Táto listina je neverejnou listinou  
a je nepoučiteľná na právne úkony.



Objednávka: 491/04  
Výhotovil: Sajkova

- 5. 03. 2007



Táto listina je neverejnou listinou  
a je nepoužiteľná na právne úkony

Organizácia Katastrálny úrad v Košiciach Správa katastra Trebišov	Okres <b>Trebišov</b>	Obec <b>VELKÉ TRAKANY</b>	Kat. územie <b>VELKÉ TRAKANY</b>
	Číslo, zákazky <b>491 /2007</b>	Mapový list č. 1-9/2, 1-9/4	Mierka 1 : 2000 Kód 1
<b>KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY</b> na parcelu: 236,237/1-2,238			
Vytatovil			
Dňa <b>05.03.2007</b>	Meno <b>Sajkova</b>		

# Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Trakanoch

## U Z N E S E N I E

Krajské riaditeľstvo PZ	
Dátum	12-03-2007
Č.p.	.....
Príloha	.....

obecného zastupiteľstva vo Veľkých Trakanoch **čís. 24/03/2007**  
**zo dňa 06.03.2007**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Trakanoch na svojom zasadnutí  
zo dňa 06.03.2007 prijíma toto uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Trakanoch žiada Krajské riaditeľstvo Policajného zboru- Košice **o prevod vlastníctva** nehnuteľného majetku vo vlastníctve SR **na obec** podľa zákona č.278/1973 Z.z. vznení neskorších predpisov a zákona č. 657/2005 Z.z. ktorých sa mení a dopĺňa zákon č. 172/2004 Z.z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu.

Ide o budovu hraničnej polície v katastrálnom území obce Veľké Trakany súp. č. 485 na parcele č. 237/1 LV 421 ktorej v súčasnosti je správcom rozpočtová organizácia Krajského riaditeľstva Policajného zboru- Košice.

József Kopasz - Starosta obce



.....  
Starosta obce Kopasz József

## **DAROVACIA ZMLUVA** **č. KRP-22-55/EO-2007**

uzatvorená podľa § 628 Občianskeho zákonníka a zákona č. 172/2004 Z.z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení zákona č. 657/2005 Z.z.

---

medzi:

Darcom: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA - Krajské riaditeľstvo Policajného zboru**  
Kuzmányho č. 8. 041 02 Košice  
Zastúpené: Jurajom Bukušom ,riaditeľom KR PZ košice

IČO: 00 735 868  
IČ DPH: SK 20 20966 255

( ďalej len „ **darca** “ )

Obdarovaným: **Obec VEĽKÉ Trakany**  
076 42 Veľké Trakany č. 419  
Zastúpená: Józsefom Kopaszom ,starostom obce Veľké Trakany

IČO: 00 332 071  
IČ DPH: SK 20 2073 0602

( ďalej len „ **obdarovaný** “ )

### **Článok I.**

Darca je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku:  
Oddelenie hraničnej kontroly PZ, Veľké Trakany č. 485, tvoriacich jeden funkčný celok, ktorý slúžil na ochranu štátnych hraníc na štátnej hranici s Maďarskou republikou a pozostáva z:  
Pozemky:  
parc.č.237/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1433 m<sup>2</sup>  
parc.č.236 ostatné plochy o výmere 191 m<sup>2</sup>  
Stavby:  
budova súpisné číslo 485 na parcele č. 237/1  
zapísané na liste vlastníctva č. 421 k.ú. Veľké Trakany obce Veľké Trakany, vedenom na Správe katastra Trabišov, v celosti a  
ostatných vedľajších stavieb nezapísaných na liste vlastníctva, popísaných v znaleckom posudku č. 36/2006 zo dňa 24.11.2006 vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Hudákom.

### **Článok II.**

1. Predmetný majetok uvedený v článku č. I sa stal pre darcu prebytočným podľa § 3 ods. 3, zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia riaditeľa krajského riaditeľa č. p.: KRP-114-25/EO-2007 zo dňa 6.03.2007.
2. Majetok bol ponúknutý v rámci ponukového konania štátnym rozpočtovým a štátnym príspevkovým organizáciám, ktoré o tento neprejavili záujem.

3. Podľa § 3 ods. 2 zákona č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obce alebo vyšší územný celok v platnom znení bol majetok ponúknutý obdarovanému.
4. S nadobudnutím vlastníctva k predmetnému majetku súhlasilo Obecné zastupiteľstvo Obce Veľké Trakany uznesením č. 24/03/2007 zo dňa 06.03.2007.
5. O prevode vlastníctva majetku uvedeného v článku I. tejto zmluvy obdarovanému rozhodla podľa § 3 ods. 3 zákona č. 172/2004 v platnom znení vláda Slovenskej republiky uznesením č. .... zo dňa.....

### **Článok III.**

Hodnota nehnuteľného majetku uvedeného v článku I. podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Hudákom pod č. 36/2006 dňa 24.11.2006 je 1 490 000,- Sk.

(slovom: jedenmiliónštyristodevät'desiatisíc slovenských korún)

### **Článok IV.**

Nehnuteľný majetok uvedený v článku I. darca daruje obdarovanému a obdarovaný dar bez výhrad prijíma.

### **Článok V.**

1. Darca prehlasuje, že k predmetu zmluvy sa neviažu žiadne ťarchy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti.
2. Obdarovaný vyhlasuje, že nehnuteľnosti preberá v stave v akom sa teraz nachádzajú, pričom je mu ich stav známy z osobného poznania a z predložených dokladov.

### **Článok VI.**

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva ich viaže jej podpísaním a dňom podpisu zmluvných strán nadobúda platnosť.
2. právnu účinnosť zmluva nadobúda na základe právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad darovacej zmluvy č. KRP-22-55/EO-2007 podá darca s tým, že obdarovaný sa zaväzuje uhradiť správny poplatok spojený s návrhom na začatie konania o povolení vkladu práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností vo výške 2 000,- Sk, kolkovou známku.

### **Článok VII.**

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzavreli vážne, na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. S obsahom zmluvy sa zmluvné strany oboznámili, porozumeli mu a na znak čoho je vlastnoručne podpisujú.



3. Zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia zmluvné strany a päť je určených pre kataster nehnuteľností.

V Košiciach, dňa .....

Vo Veľkých Trakanoch, dňa.....

.....  
d a r c a

.....  
o b d a r o v a n ý

plk. Juraj Bikuš  
riaditeľ krajského riaditeľstva PZ Košice

József Kopasz

starosta

**Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach**  
**ekonomický odbor, Kuzmányho č. 8, 041 02 Košice**

Č. p. : KRP – 161 – 5/EO – 2007

V Košiciach dňa 5.3.2007

Podľa rozdeľovníka !

Vec: Prebytočný majetok štátu – p o n u k a

Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach ako správca majetku štátu ponúka v zmysle § 8 ods. 1 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, prebytočný nehnuteľný majetok štátnym rozpočtovým organizáciám v pôsobnosti Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.

Jedná sa o nasledovné nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnych územiach:

Katastrálna územie Veľké Trakany LV č. 421

úradná budova, súpisné číslo 485 postavená na parcele číslo 237/1  
pozemok parcelné číslo 237/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1433 m<sup>2</sup>  
pozemok parcelné číslo 236 ostatné plochy o výmere 191 m<sup>2</sup>

Katastrálne územie Slanská Huta LV č. 641

budova, súpisné číslo 62 postavená na parcele č. 336  
pozemok parcelné číslo 336 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1837 m<sup>2</sup>

Katastrálne územie Janík LV č. 936

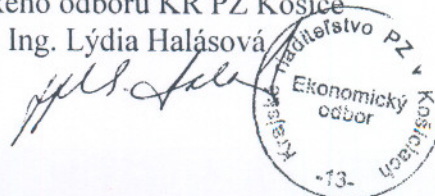
úradná budova, súpisné číslo 178 postavená na parcele číslo 136/1

Podľa ustanovenia § 8 ods. 1 zákona o správe majetku štátu v prípade záujmu ste povinní preukázať, že tento majetok nevyhnutne potrebujete na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním, budete ho užívať aspoň päť rokov odo dňa jeho nadobudnutia a zároveň musíte preukázať finančné krytie na prevádzku tohto majetku.

Stanovisko k ponuke Vás žiadame zaslať v termíne do 20.3.2007 na adresu:  
Ekonomický odbor KR PZ Košice, Kuzmányho č. 8, 041 02 Košice.

Vybavuje: Ing. S. Gajdár  
09619 22 017

Riaditeľka  
ekonomického odboru KR PZ Košice  
pplk. Ing. Lýdia Halášová

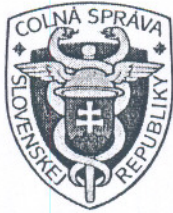


## Rozdeľovník

K Č. p. : KRP – 161 – 5/EO – 2007

1. KR PZ EO Špitálska 14, 812 38 Bratislava
2. KR PZ EO Kollárova<sup>24</sup> 8, 917 00 Trnava 31 917 02
3. KR PZ EO Jilemnického 1, 911 42 Trenčín
4. KR PZ EO Štúrová 7, 080 01 Prešov
5. KR PZ EO Okružná 18, 974 86 Banská Bystrica
6. KR PZ EO Kalvárska 2, 949 01 Nitra
7. KR PZ EO Kuzmányho 26, 010 01 Žilina
8. MV SR sekcia verejnej správy, Drieňová 22, 826 86 Bratislava
9. Migračný úrad MV SR, Pivonková 6, 812 72 Bratislava
10. Krajský úrad, správa majetku, Komenského 52, 041 26 Košice
11. Daňové riaditeľstvo SR, právny odbor, Garbiarska 1, 040 01 Košice
12. Colný úrad SR, právne oddelenie, Jiskrová 5, 040 02 Košice
13. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Komenského 52, 040 01 Košice

Spracoval: Ing. S. Gajdár  
Tel. č. 09619 22017



Colný úrad Košice  
Jiskrova 5  
040 02 Košice

Oddelenie ekonomiky a logistiky

15-113-2007

KR Policajného zboru Košice  
Ekonomický odbor  
Kuzmányho 8  
041 02 Košice

Vaše číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje /kl.

Košice

18471/2007-5635

bf/6332643

12.03. 2007

Vec :

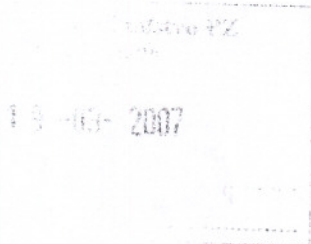
**Ponuka prebytočného majetku štátu - odpoveď**

Na základe Vašej ponuky prebytočného majetku štátu č.p. KRP-161-5/EO-2007 zo dňa 05.03. 2007 Vám oznamujeme, že **colný úrad o uvedené nehnuteľnosti nemá záujem.**

COLNÝ ÚRAD KOŠICE  
JISKROVA 5  
040 02 KOŠICE

c.r. JUDr. Adrián HOLOMANI  
riaditeľ colného úradu

**MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY**  
**SEKCIA VEREJNEJ SPRÁVY**  
ekonomický odbor  
Drieňová 22, 826 86 Bratislava 29



Krajské riaditeľstvo Policajného zboru  
v Košiciach  
ekonomický odbor  
Kuzmányho č. 8  
041 02 Košice

Váš list číslo/zo dňa  
KRP-161-5/EO-2007

Naše číslo  
SVS-207-2007/04807

Vybavuje/linka  
Mgr. Krajčová/2575

Bratislava  
14.03.2007

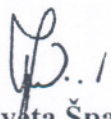
Vec

**Prebytočný majetok štátu, ponuka - odpoveď**

Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, sekcia verejnej správy

**n e m á z á u j e m**

o nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Veľké Trakany (LV č. 421), k. ú. Slanská Huta (LV č. 641) a v k. ú. Janík (LV č. 936).

  
**Ing. Iveta Špatinová**  
riaditeľka odboru



**Daňové riaditeľstvo Slovenskej republiky**  
pracovisko Košice, Garbiarska č. 1, 040 01

Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach

21 -03- 2007

Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach  
ekonomický odbor

Kuzmányho 8  
041 02 Košice

Váš list číslo/zo dňa:  
KRP-161-5/OE-2007

Naše číslo:  
VI/520/982/2007

Vybavuje/linka:  
Kružičová/6815414

Košice  
16. 03. 2007

**VEC:** Ponuka prebytočného majetku štátu – odpoveď

Na základe vyššie uvedeného listu nereflektujeme na Vašu ponuku prebytočného majetku štátu – nehnuteľný majetok.

DAŇOVÉ RIADITEĽSTVO  
SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
pracovisko KOŠICE  
-0-

16. 3. 2007

Ing. Peter Bobuľský  
poverený zastupovaním vedúceho oddelenia VS



**Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach**  
**Komenského 52, 040 01 Košice**

Č. p.: KRHZ – 374/OPE - 2007

Košice 20. 3. 2007

Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach  
ekonomický odbor  
Kuzmányho č.8  
041 02 Košice

28 -03- 2007

Vec: Ponuka prebytočný majetku - odpoveď

K č.p.: KRP-161-5/EO-2007

Týmto Vám oznamujeme, že Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, nemá záujem o Vami ponúkaný prebytočný nehnuteľný majetok uvedený a špecifikovaný vo Vašom liste.

Vybavuje: por. Ing. Mikuláš Kasanický  
tel.: 055/6001 336

KRAJSKÉ RIADITEĽSTVO  
Hasičského a záchranného zboru  
v Košiciach  
Komenského 52  
040 01 KOŠICE

Riaditeľ

plk. JUDr. Ján Barilla

# KRAJSKÝ ÚRAD V KOŠICIACH

Komenského 52, 041 26 Košice

Krajské riaditeľstvo Policajného zboru  
v Košiciach

ekonomický odbor  
Kuzmányho č. 8  
041 02 K o š i c e

13.03.2007

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
A/2007/00227

Vybavuje/linka  
Mgr.Krivdová/6001 408

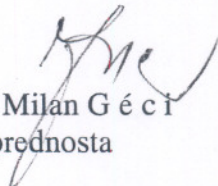
Košice  
12.03.2007

Vec

Prebytočný majetok štátu – odpoveď na ponuku.

Na základe Vášho listu Č.p.: KRP – 161 – 5/EO – 2007 zo dňa 05.03.2007 vo veci ponuky prebytočného nehnuteľného majetku štátu zaujímame nasledovné stanovisko :  
O nehnuteľnosti ( pozemky, stavby ) nachádzajúce sa v k.ú. Veľké Trakany LV č. 421, k.ú. Slanská Huta LV č. 641, k.ú. Janík LV č. 936 nemáme záujem.

KRAJSKÝ ÚRAD V KOŠICIACH  
KOMENSKÉHO 52  
041 26 KOŠICE

  
Mgr. Milan G e c i  
prednosta

Telefón  
++421- 055-6001 201

Fax  
++421-055-633 67 18

E-mail  
prednosta@kek.vs.sk

Internet  
<http://www.vs.sk/kuke>

IČO  
3177759