

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Malacky

Obec: MALACKY

Katastrálne územie: Malacky

Dátum vyhotovenia 12.05.2010

Čas vyhotovenia: 09:44:33

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1111

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2155/ 2	36	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2156/ 2	89	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2156/ 5	57	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
2156/ 13	65	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2156/ 14	89	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2854/ 1	1623	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2854/ 3	284	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2854/ 4	91	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
2854/ 5	39	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
3200/ 2	283	Ostatné plochy	37	1		
3258/ 7	139	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
3258/ 8	531	Zastavané plochy a nádvoria	99	1		2
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3258/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3838.						
3258/ 10	1291	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		2
3258/ 11	1650	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		2
3258/ 20	2424	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		2
3258/ 21	542	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
3258/ 23	624	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3259	489	Záhrady	4	1		
5469/ 1	190149	Lesné pozemky	38	2		
5469/ 6	45	Záhrady	4	2		
5469/ 7	45	Zastavané plochy a nádvoria	18	2		
5508/ 1	201310	Lesné pozemky	38	2		
5508/ 2	307	Lesné pozemky	38	1		
5508/ 3	445	Lesné pozemky	38	1		
5529	34621	Lesné pozemky	38	2		
5530	37514	Lesné pozemky	38	2		
5537	2592	Ostatné plochy	37	2		
5539	1718	Zastavané plochy a nádvoria	99	2		
5540	1540	Zastavané plochy a nádvoria	99	2		
5541/ 1	68	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
5541/ 2	138	Zastavané plochy a	15	1		

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah</i>	<i>Druh ch.n.</i>
		nádvoria				
5542	48	Zastavané plochy a nádvoria	99		2	
5543	36	Zastavané plochy a nádvoria	99		2	
5544	186	Zastavané plochy a nádvoria	99		2	
5545	174	Zastavané plochy a nádvoria	99		2	
5546	122	Zastavané plochy a nádvoria	17		2	
5547	4607	Zastavané plochy a nádvoria	99		2	
5548	189	Zastavané plochy a nádvoria	99		2	
5556	44	Zastavané plochy a nádvoria	17		2	
5557	331	Zastavané plochy a nádvoria	99		2	
5558	970	Zastavané plochy a nádvoria	99		2	
5565	101	Zastavané plochy a nádvoria	99		2	
5566	534	Zastavané plochy a nádvoria	99		2	
5578	914	Zastavané plochy a nádvoria	99		2	
5580	87	Zastavané plochy a nádvoria	99		2	
5581	23	Zastavané plochy a nádvoria	17		2	
5585/ 6	696	Ostatné plochy	34		2	
5585/ 7	228	Ostatné plochy	34		2	
5585/ 8	937	Ostatné plochy	22		2	
5585/ 9	268	Ostatné plochy	29		2	
5585/ 10	18	Ostatné plochy	22		2	
5585/ 12	2500	Ostatné plochy	99		2	
5586	17425	Ostatné plochy	37		2	
5587/ 1	5407	Zastavané plochy a nádvoria	18		2	
5587/ 2	304	Zastavané plochy a nádvoria	18		2	
5588	403	Zastavané plochy a nádvoria	99		2	
5589	759	Zastavané plochy a nádvoria	99		2	
5590	398	Zastavané plochy a nádvoria	99		2	
5592	340	Zastavané plochy a nádvoria	99		2	
5593/ 1	56841	Lesné pozemky	38		2	2
5593/ 3	4852	Lesné pozemky	38		2	2
5593/ 10	87	Ostatné plochy	34		2	
5595/ 1	41779	Lesné pozemky	38		2	
5601	3273	Ostatné plochy	37		2	
5603	1617	Zastavané plochy a nádvoria	99		2	
5604	139	Zastavané plochy a nádvoria	99		2	
5605	51	Zastavané plochy a nádvoria	17		2	
5607	1824	Zastavané plochy a nádvoria	99		2	
5608	182	Zastavané plochy a nádvoria	99		2	
5609	49	Zastavané plochy a nádvoria	17		2	
5618/ 1	68961	Lesné pozemky	38		2	
5618/ 16	269	Zastavané plochy a	22		2	

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah</i>	<i>Druh ch.n.</i>
		nádvoria				
5619	43340	Lesné pozemky	38			2
5620	6581	Vodné plochy	11			2
5621	19988	Vodné plochy	11			2
5622	121646	Lesné pozemky	38			2
5623	106019	Lesné pozemky	38			2
5624	9677	Lesné pozemky	38			2
5626	151786	Vodné plochy	11			2
5627	4404	Lesné pozemky	38			2
5629	20000	Lesné pozemky	38			2
5630	788325	Ostatné plochy	30			2
5632	59600	Lesné pozemky	38			2
5633	26000	Lesné pozemky	38			2
5634	40	Zastavané plochy a nádvoria	99			2
5636	45288	Lesné pozemky	38			2
30002	5978	Ostatné plochy	34			2
30003	4029	Ostatné plochy	34			2
30005/ 1	10757	Zastavané plochy a nádvoria	18			2
30005/ 3	51	Zastavané plochy a nádvoria	18			2
30005/ 4	51	Zastavané plochy a nádvoria	18			2
30005/ 5	51	Zastavané plochy a nádvoria	18			2
30005/ 6	51	Zastavané plochy a nádvoria	18			2
30005/ 7	51	Zastavané plochy a nádvoria	18			2
30005/ 8	51	Zastavané plochy a nádvoria	18			2
30006	9476	Ostatné plochy	34			2
30007	4966	Ostatné plochy	34			2
30008/ 1	57184	Zastavané plochy a nádvoria	18			2
30008/ 2	179	Zastavané plochy a nádvoria	18			2
30008/ 3	62	Zastavané plochy a nádvoria	18			2
30008/ 4	43	Zastavané plochy a nádvoria	18			2
30008/ 5	1560	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 6	287	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 7	530	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 8	537	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 9	544	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 10	1191	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 11	1405	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 12	605	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 13	396	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 14	802	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 15	54	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 16	425	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 17	26	Zastavané plochy a nádvoria	16			2

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
30008/ 18	205	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 19	54	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 20	380	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 21	397	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 22	626	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 23	150	Zastavané plochy a nádvoria	18			2
30008/ 24	56	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 25	30	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 26	543	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 27	35	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 28	244	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 29	179	Zastavané plochy a nádvoria	18			2
30008/ 30	244	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 31	103	Zastavané plochy a nádvoria	16			2
30008/ 32	86	Zastavané plochy a nádvoria	18			2

### Legenda:

#### Spôsob využívania pozemku:

- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku
- 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie
- 30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť
- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 11 - Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 38 - Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu za účelom obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby

#### Umiestnenie pozemku:

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

#### Právny vzťah:

- 2 - Nájom k pozemku

### Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
655	2156/ 2	10	rod.dom		1
929	2854/ 3		ADMINISTR.BUDOVA		1
3687	30005/ 3	7	garáž		1
3689	30005/ 5	7	garáž		1
3690	30005/ 6	7	garáž		1
3691	30005/ 7	7	garáž		1
3692	30005/ 8	7	garáž		1
3699	30005/ 4	7	garáž		1

## Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
5096	5557	11	mat.škola		1
5099	5580	10	rod.dom		1
5103	5592	1	sklad		1
5104	5588	1	sklad		1
5104	5589	1	sklad		1
5104	5590	1	sklad		1
5105	5608	10	rod.dom		1
5107	5604	10	rod.dom		1
5108	5605	10	hosp.budova		1
5109	5548	8	Adm.bud.-Bažantnica		1
5110	5542	10	HOSP.BUD.		1
5110	5543	10	HOSP.BUD.		1
5110	5544	10	HOSP.BUD.		1
5110	5545	10	HOSP.BUD.		1
5111	5541/ 1	8	hosp.budova		1
5111	5634	10	hosp.bud.		1
5115	5565	10	ROD.DOM		1
5179	5541/ 2	10	rod.dom		1
5301	30008/ 28	15	admin.budova LS		1
5301	30008/ 29	15	admin.budova PS		1
5302	30008/ 30	20	sociálne zariadenie LS		1
5302	30008/ 31	20	stolárska dielňa		1
5325	30008/ 21	20	hosp.budova-sýpka		1
5326	30008/ 22	20	hosp.budova-dielne		1
5327	30008/ 24	20	hosp.budova-sklad		1
5328	30008/ 25	20	hosp.budova-sklad PHM		1
5329	30008/ 26	20	hosp.budova-prístrešok		1
5330	30008/ 20	20	hosp.budova-sýpka		1
5331	30008/ 19	20	hosp.budova-sklad PHM		1
5332	30008/ 18	20	hosp.budova-koniareň		1
5333	30008/ 17	20	hosp.budova-sklad		1
5334	30008/ 12	20	hosp.budova-sklad		1
5335	30008/ 13	20	hosp.budova-teľatník		1
5336	30008/ 14	20	hosp.budova-odchovňa MHD		1
5337	30008/ 5	20	hosp.budova-kravín		1
5338	30008/ 8	20	hosp.budova-dojáreň		1
5339	30008/ 9	20	hosp.budova-senník		1
5340	30008/ 6	20	hosp.budova-teľatník		1
5341	30008/ 7	20	hosp.budova-pôrodnica		1
5342	30008/ 10	20	hosp.budova-Táborisko		1
5343	30008/ 11	20	hosp.budova-senník		1
5344	30008/ 15	20	vodáreň		1
5345	30008/ 16	20	hosp.budova-prístrešok		1
5346	30008/ 27	20	hosp.budova-sklad		1
	5546	7	garáž		1
	5556	7	garáž MŠ		1
	5581	10	hosp.budova		1
	5609	10	hosp.budova		1

**Legenda:**

**Druh stavby:**

- 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 10 - Rodinný dom
- 1 - Priemyselná budova
- 7 - Samostatne stojaca garáž
- 15 - Administratívna budova
- 8 - Budova lesného hospodárstva (horáreň, technická prevádzková stavba a iné)
- 20 - Iná budova

**Kód umiestnenia stavby:**

- 1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

**Por. číslo** *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka*

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník** 1 / 1  
1 Slovenská republika, SR

*Identifikátor :*

Titul nadobudnutia Rozhodnutie o vyňatí č.j.445/05 právoplatné dňa 22.11.2005,Z-3219/05 - 1693/05  
Titul nadobudnutia Z-3269/05: Rozhodnutie Č.j.: 454/2005/Sch, právopl.28.11.2005 na trvalé vyňatie pozemku parc.č.5630 z LPF do ost.pl.; geom.pl.č.20/2005 na parc.č.5629,5630,5632,5633. - 1701/05  
Titul nadobudnutia Z-1214/08 Rozhodnutie č.SEMal-148-12/2008 - 916/08  
Titul nadobudnutia Z-3928/08 Zápis GP.č.43/2008 - 163/09  
Titul nadobudnutia Z-417/09 Rozhodnutie č.j.22/2009/Sch,vyňatie,GP.č.52/2008 právopl.09.02.2009 - 264/09  
Titul nadobudnutia Z-1030/08 Rozhodnutie 149/2008/Sch,GP.č.30/2008,právopl.21.04.2008 - 888/08  
Titul nadobudnutia Z-663/10 Zápis prevodu správy - 335/10  
Titul nadobudnutia Zápis GP.č.70/2007 pri V-1284/07 - 616/08

Účastník právneho vzťahu: **Nájomca** /  
2 Eurovalley, a.s., Radlinského 2751/1, Malacky, PSČ 901 01, SR

*IČO :*

Titul nadobudnutia N-22/05: Nájomná zmluva na C-KN  
parc.č.5593/1,2,3,4,5595/1,2,5600/3,4,5613/4,5,6,7,8,9,10,5617/3,4,5,6,5618/1,2,3,4,5,5619,562  
2,5623,5624,5627,5629,5630,5632,5633 na dobu 30 rokov - 41/06  
R-598/07: Zmena adresy. - 1838/07

Účastník právneho vzťahu: **Správca** 1 / 1  
3 Vojenské lesy a majetky SR - š.p., Lesnícka 23, Pliešovce, PSČ 962 63, SR

*IČO :*

Účastník právneho vzťahu: **Nájomca** /  
4 Corvus Slovakia,s.r.o., Malokarpatské nám. 3, Bratislava, PSČ 841 03, SR

*IČO :*

Titul nadobudnutia N-2/07 Nájomná zmluva na parc.č.30008/6,stavbu s.č.5340,stavba s.č.5334 na  
parc.č.30008/12,parc.č.30008/1,parc.č.3006 na dobu určitú do 01.12.2011. - 115/08

*Tituly nadobudnutia LV:*

ZRUSENIE OSU

Prevedenie geom.pl.22697616-3/10/97 a zápis stavby podľa delimitačného protokolu

ZAPIS BUDOV- KOL.ROZH. -VYST.91-37/83,VYST.755-437/81,VYST.329-188/75

Zápis stavby,prid.súp.č.-62/04

Pkn.vl.č.2808 - 247/91

ZMENA NAZVU PODLA VYPISU Z OBCH.REG. 730/92

Osvedčenie o vyhlásení vydržania nehn. N 39/99,Nz 34/99,poz.kn.vl.č.2810- k parc.č.2854/1,/3

Zmluva o zámene správy č.08/0111/119/2005,Z-1766/06 - 197/07

Prevedenie geom.pl.č.91/2002,prid.sč.,zápis stavieb

Rozhodnutie o vyňatí č.j.501/2005 na p.č.5613/10,5,9,5593/2,4 právoplatné dňa 21.12.2005,Z-3555/05 - 1781/05

Nariadenie vlády č.410/2000 Z.z. - §17 zák.169/49 Zb. +zápis stavieb do KN - Z-1383/06 - 631/06

Prevedenie geom.pl.č.17756481-31/98 a zápis parc.č. do LV, povolenia o odstránení stavieb,poz.kn.vl.č.2199 a zápis

váhy,prehlásenie

Zápis parc.č.3258/8 do LV -vl.č.2199

Zápis adm.budovy,prid.súp.č.

Prevedenie geom.pl.č.37/2001 a nájomná zmluva na parc.č.3258/8,/10,/11,/19,/20

Preved.častí geom.pl.č.4/4/98,prid.sč.,delimitačný prot.

Rozhodnutie o vyňatí Č.j.133/04 právoplatné dňa 8.9.2004 na p.č.5469/4,5 - 1286/04

Rozhodnutie SOU 4659/03/Fa zmena užívania stavby

Rozhodnutie o vyňatí č.j.249/05 na p.č.5508/4 právoplatné dňa 22.6.2005 - 1748/05

Prevedenie geom.pl.č.17756481-24/98,zápis do LV-POZ.KN.VL.2199

Zápis p.č.3257/1,3256/24 - pkn.vl.č.2199

Prevedenie geom.pl.č. 22697616-5/10/97,výpis z poz.kn. 2810,ŽP 438/99/92/Bá/553- Odstráneneie stavby

Oprava názvu vlastníka R-131/05 - 1336/05

Zápis stavieb ,čestné prehlásenie,prid.súp.č.

Prevedenie geom.pl.č. 174-25/2005,rozhodnutie ObLÚ Malacky 102/2004/Sch-250/05

Zmena vo využívaní stavby SOU /002189/03/Fa-848/2003

Delimitačný protokol č.0829/4-2003-224/04

Prevedenie geom.pl.č. .99/2002-354/04

Zápis stavieb,prid.súp.č.-934/04

Rozhodnutie o odstránení stavby ŽP -B/2002/02597/K-1142/04

GP č.17756481-46/05 - 866/05

GP č.37028286-15/05 - 325/06

Prevedenie geom.pl.č.20/99,poz.kn.vl.č.2199 a zápis na LV

ZAPIS BUDOVY - KOL.ROZH. C. 79/35/79

---

### ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Právo prechodu a prejazdu motorovým vozidlom cez parc.č.2157/5 a parc.č.2156/7 v prospech vlastníka parc.č.2156/6 podľa GP.č.30/03 a V-1742/05 - 1379/05  
V-4646/08 Záložné právo v prospech Dexia banka Slovensko a.s.,Hodžova 11,Žilina,IČO 31575951 na zabezpečenie pohľadávky vyplývajúcej zo Zmluvy č.17/646/08 na parc.č.30004/13,30004/14,30004/15,stavba na parc.č.30004/14 s.č.5307,stavba na parc.č.30004/15,s.č.5307,právopl.15.12.2008 - 2085/08  
Vecné bremeno V-3147/07 právopl. 17.12.2007 spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez p.č.3258/11 v prospech vlastníkov zapísaných na LV-5026 - 13/08  
Zmluva o zriadení vec. bremena V-910/98 pre IMEKO, spol.s.r.o.Malacky LV 3838 na parc.č.3258/10 a 3258/11

Iné údaje:

Vecné bremeno podľa V-2825/06 zapísané na LV-5778 - 1531/806

Vecné bremeno zapísané na LV-5611

K vlastníkovi č.1 je pod por.č.3 správa na nehnuteľný majetok na

parc.č.5585/12,5585/6,5585/7,5585/8,5585/9,5585/10,5546,

5578,5580,5581,5587/1,5587/2,5588,5589,5590,5592,5603,5604,5605,5607,5608,5609,5634 - 335/10

Poznámka:

Bez zápisu.