

MINISTERSTVO OBRANY
Slovenskej republiky

Č.: SEMaI -219-10/2008-OdSM

Bratislava, 26. novembra 2008
Výtlačok jediný!
Počet listov: 2

ROZHODNUTIE

O PREBYTOČNOSTI NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU ŠTÁTU
v správe rozpočtovej organizácie MO SR

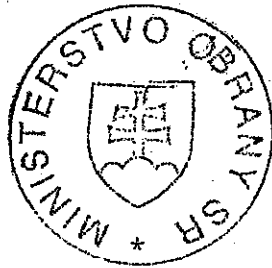
V zmysle § 3 ods. 3 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vydávam rozhodnutie o prebytočnosti nasledovného nehnuteľného majetku štátu v správe Ministerstva obrany SR:

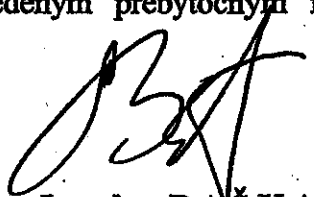
| Č. z. | Číslo CE | Názov objektu | Katastrálne územie | Pozemok parc. číslo | Číselná výmera v m ² | Počet stav. objektov | Stavby - súpisné číslo | Zapísané na LV č. | Právny názov vlastníka |
|-------|-----------|---|------------------------------------|--|---------------------------------|----------------------|--|--------------------------|------------------------|
| 1. | 08.03.000 | Pozemky pod bytovkami Hlohovec | Hlohovec | 772, 773, 774 zastavaná plocha | 3 548 | 0 | - | LV č. 4097 | 0,532200 |
| 2. | 08.01.000 | Pozemok v Bratislave | Staré Mesto | 929/2 - zastavané plochy a nádvoria | 535 | 0 | - | LV č. 3462 | 0,8025 |
| 3. | 08.08.004 | PMS Malanta | Chrenová Nitrianské Hrnčiarovce | 975/1, 975/8, 975/9, 975/10, 975/11, 975/12, 975/13, 975/14 zastavané plochy a nádvoria | 5 324 | 21 | 3077, 3078, 3079, 3080, stavby bez súp. č. na pozemkoch parc. č. 975/9, 975/10, 975/11, 975/12 | LV č. 2229 LV č. 2771 | 2, 662 |
| 4. | 08.07.002 | Pozemky Nemšová - komunikácia | Nemšová | 600 zastavané plochy a nádvoria | 3 803 | 0 | - | LV č. 828 | 0,3803 |
| 5. | 08.15.001 | Kasárne Sereď - Budova správna a budova zubnej ambulancie | Sereď | 2271/68, 2271/70 - zastavané plochy a nádvoria | 379 | 2 | 1005 na parc. č. 2271/68 a 1005 na parc. 2271/70 | LV č. 3399 | 0,05685 |
| 6. | 09.06.006 | Vlečka Vlkanová | Vlkanová | 606/2, 606/3, 750/2 - zastavané plochy a nádvoria 1408/6 - ostatná plocha | 32 613 | 1 | vlečka - stavba nepodlieha zápisu na LV | LV 583 | 6,723176 |
| 7. | 09.25.021 | Zvolen - pozemok | Zvolen | 3410/357 - zastavané plochy a nádvoria | 4 317 | 0 | - | LV 715 | 2,374350 |
| 8. | 09.18.012 | Stále fahké opevnenie Jesenské | Jesenské | - | - | 1 | stavba bez súpisného čísla na pozemku parc. č. 1503/2 | LV č. 1394 | 0,00 |
| 9. | 09.25.010 | Cvičný polygón RTH Baková Jama | Zvolen | 4713/3, 4713/9, 4785/5, 4785/9 až 4785/26 | 40 668 | 14 | 8807, 9003 až 9014, 9037 | LV č. 715 | 17,746 |

| Číslo | Číslo CE | Názov objektu | Katastrálne územie | Pozemok parcela číslo | Čelková výmera v m ² | Počet stav. objektov | Stavby - súpisné číslo | Zapísané na LV č. | Právna hodnota podľa § 12 |
|-------|------------|---|--|---|---------------------------------|----------------------|---|-------------------|---------------------------|
| 10. | 09.17.000 | Pozemok Maršová | Maršová | 1013 – ostatné plochy | 907 | 0 | - | LV č. 378 | 0,001814 |
| 11. | 09.23.001 | Sklady Horné Vrútky – zvyšná časť | Priekopa | 1639/7 – ostatné plochy 1641/1- zastavané plochy | 1 274 | 1 | 2110 | LV č. 1558 | 1,77187 |
| 12. | 09.120.024 | Tanková cesta Martin | Bystrička, Martin, Trebastovo, Tmovo, Turčiansky Peter | na cudzích pozemkoch | - | 13 | účelová komunikácia – líniová stavba, (cesta+6 opor. múrov + 7 mostov) nepodlieha zápisu na LV | | 68,714326 |
| 13. | 09.12.000 | Pozemok pod stavbou v správe SŠHR | Martin | 3561/4 – zastavané plochy | 554 | 0 | Na pozemku sa nachádza stavba v správe Správy štátnych hmotných rezerv | LV č. 316 | 0,277 |
| 14. | 09.01.002 | Pohronske kasárne v Banskej Bystrici – časť | Radvaň | 3331/16, 3331/23 až 26, 3331/34, 3331/52 | 8 418 | 5 | 5873, 5880, 5881, 5882, 5883 | LV č. 1267 | 3,66573 |
| 15. | 09.29.002 | Strelnica Dubnica | Dubnica nad Váhom | - | - | 2 | 4066, 4067 | LV č. 6395 | 0,128489 |
| 16. | 10.13.020 | Matejovce - pozemok | Matejovce | 824/285 ostatná plocha | 440 | 0 | - | LV č. 789 | 0,030800 |
| 17. | 10.19.002 | Sklad PHM Koronč | Trebišov | 3542/1 – ostatná plocha 3542/2 až 3 zastav.pl. 4372/1 až 2 – zastav.pl. | 15 622 | 13 | 3657, 3658, 3659 | LV č. 1228 | 1,532655 |
| 18. | 10.06.003 | Stanovisko RLS Spišská Belá | Spišská Belá | 8551/3, 8551/6, 8551/7 – zastavané plochy | 4 630 | 5 | 2421 | LV č. 1705 | 0,463000 |
| 19. | 10.19.017 | Trebišov - pozemok | Trebišov | 1749/22 zastavaná plocha | 957 | 0 | - | LV č. 1228 | 0,143600 |
| 20. | 10.06.001 | Dukelské kasárne Kežmarok - časť | Kežmarok | 1938/1, 1938/3 až 1938/19, - zastavané plochy | 28 527 | 25 | 2239 až 2249, 4302 | LV č. 1329 | 4,279050 |
| 21. | 10.07.004 | Pozemok v Košiciach | Košice - sever | 4108/9 | 6 | 0 | - | PKV č. 2220 | 0,004800 |
| 22. | 10.02.002 | Kasárne Biel | Čierna nad Tisou | 415, 416/1 až 8,417, 418, 419 – zastavané plochy 414 – ostatné plochy | 15 313 | 36 | 484 až 494 | LV č. 107 | 1,094366 |
| 23. | 10.07.004 | Pozemky pod garážami a bytovkami pri Šrobárových kas. v Košiciach | Košice -sever | 4069, 4073, 4074, zastavané plochy | 55 | 0 | - | LV č. 10698 | 0,044000 |
| 24. | 10.13.021 | Pozemky a stavby v obci Osturňa | Osturňa | 644/2, 645, 646, 647 – zastavané plochy | 3 139 | 9 | 176 | LV č. 814 | 1,914703 |
| 25. | 10.07.014 | Kasárne kpt. Jaroša Košice | Košice | 1542/28, 1542/33 až 37 zast.pl. | 7 439 | 4 | 81 | LV č. 7549 | 5,951200 |

| Č. E. | Číslo CE | Názov objektu | Katastrálne územie | Pozemok parcela číslo | Celková výmera v m ² | Počet stav. objektov | Stavby - súpisné číslo | Zapísané na LV č. | Učtovná hodnota mil. SK |
|-------|-----------|---|--------------------|--|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|-------------------|-------------------------|
| 26. | 10.14.008 | Malé cvičisko Sekčov v Prešove | Prešov | 5026/11,5026/12,5039/2,9819/4,9819/28,9819/29,9819/32,9819/34, ost.pl. | 34 488 | 2 | Bez súp. čísla, nie je potrebné | LV č. 2230 | 1,724400 |
| 27. | 10.14.034 | Pozemky v Prešove - Bytové jednotky Sekčov | Prešov | 14308/20,14310/29 zastavané plochy | 2 165 | 0 | - | LV č. 12505 | 1,082500 |
| 28. | 10.14.002 | Pozemok pod vrátnicou v Kas. A. Zápotockého v Prešove | Prešov | 5087/66 - zastavané plochy | 32 | 0 | - | LV č. 3500 | 0,016 |

Toto rozhodnutie oprávňuje správcu naložiť s uvedeným prebytočným majetkom v súlade s platnými právnymi predpismi.




Jaroslav BAŠKA
 minister obrany

Obec Osturňa
Obecný úrad, Osturňa č. 153
059 79 OSTURŇA

**Výpis z uznesenia z Obecného zastupiteľstva v Osturni konaného
dňa 4.11.2010**

Uznesenie č. 71 / 2010

Obecné zastupiteľstvo v Osturni súhlasí s bezodplatným prevodom vlastníctva nehnuteľného majetku štátu darovacou zmluvou, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky objekt – Výcvikové zariadenie Osturňa. Označenie majetku štátu: stavby – súpisné číslo 176 – administratívna budova vrátane príslušenstva, pozemky parcelné číslo 644/2, parc. č. 645, parc. č. 646, parc. č. 647 – zastavané plochy a nádvorja o celkovej výmere 3 139 m² v k.ú Osturňa, zapísané na LV 814, do majetku obce.

V Osturni, 4.11.2010



Kristína Gregoričková
Kristína Gregoričková
starosta obce

Za správnosť:

Ing. Mária Gecašková: *Mária Gecašková*

DAROVACIA ZMLUVA
KE110/49/1/2010/1013021-Dz

uzatvorená podľa § 628 Občianskeho zákonníka a zák. č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok

medzi

Darcom:

SLOVENSKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO OBRANY SR

Sídlo: Kutuzovova 8, 83247 Bratislava

V zastúpení štatutárneho zástupcu: **Ing. arch. Alexander BUGALA** – riaditeľ SAMaV

Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**

Číslo účtu: **7000171098/8180**

IČO: **30845572**

(ďalej len „darca“)

a

Obdarovaným:

Obec OSTURŇA

Sídlo: Osturňa č. 153, 059 79 Osturňa

Štatutárny orgán: **Kristína Gregoričková** – starostka obce

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.

Číslo účtu: 28728-562/0200

IČO: 00326453

(ďalej len „obdarovaný“)

Článok I.

Darca je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku – **Výcvikové zariadenia Osturňa** zapísané na LV 814 v k. ú. Osturňa nasledovne:

Pozemky

- parc. KNC č. 644/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 124m²
- parc. KNC č. 645 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 431m²
- parc. KNC č. 646 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1802m²
- parc. KNC č. 647 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 782m²

Stavby

- s.č. 176 – administratívna budova na parc. č. 645

Predmetom darovacej zmluvy je aj príslušenstvo k stavbe:

budovy garáží pre osobné autá, budovy – ostatné, septiky a jímky, oplatenie s podmurovkou, plochy odstavné a parkovacie, studne, vodovodné prípojky, kanalizačné prípojky.

Článok II

1. Predmetný majetok uvedený v čl. I. sa stal pre darcu prebytočným podľa § 3 ods. 3 zák. č. 278/1993 Z. z. v správe majetku štátu v znení neskorších predpisov na základe rozhodnutia o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu v správe rozpočtovej organizácie MO SR č.: SEMaI-219-10/2008-OdSM zo dňa 26.11.2008.
2. Majetok bol ponúknutý v rámci ponukového konania štátnym rozpočtovým organizáciám, ktoré o tento majetok neprejavili záujem.
3. Na predaj uvedeného majetku bolo vyhlásené osobitné ponukové konanie, ďalšie osobitné ponukové konanie a opakované ďalšie osobitné ponukové konanie, pričom žiadny záujemca nepredložil cenovú ponuku na odkúpenie uvedeného majetku.
4. Podľa § 3 ods. 6 zák. č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov bol majetok ponúknutý obdarovanému.
5. S nadobudnutím vlastníctva predmetného majetku súhlasilo Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 71/2010 zo dňa 4. novembra 2010.
6. O prevode vlastníctva uvedeného v čl. I. tejto zmluvy rozhodla podľa § 3 ods. 6 zák. č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení zákona 657/2005 Z. z. Vláda Slovenskej republiky uznesením č. zo dňa

Článok III.

1. Hodnota prevádzaných nehnuteľností uvedených v čl. I. podľa znaleckého posudku č. 009/2009, znalca Ing. Jána Novotňáka, Stropkov je zaokrúhlene **261 500€ slovom: dvestošesťdesiatjedentisícpäťsto eur.**

Článok IV.

1. Nehnuteľnosti uvedené v čl. I. tejto zmluvy darca daruje v celosti obdarovanému a obdarovaný dar bez výhrad prijíma.
2. Obdarovaný sa v súlade s uznesením vlády SR č. zo dňa zaväzuje použiť nehnuteľností uvedené v čl. I. tejto zmluvy na plnenie úloh verejného záujmu.

Článok V.

1. Darca prehlasuje, že k predmetu zmluvy sa neviažu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.
2. Obdarovaný vyhlasuje, že nehnuteľnosti preberá v stave, v akom sa teraz nachádzajú, pričom stav je mu známy z osobného poznania a z predložených dokladov.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva ich viaže jej podpísaním a dňom podpisu zmluvných strán nadobúda platnosť.
4. Právnu účinnosť zmluva nadobúda na základe právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.
5. Na základe dohody zmluvných strán všetky náklady, ktoré vzniknú v súvislosti so zápisom vlastníckeho práva obdarovaného k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností znáša obdarovaný.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že darca fyzicky odovzdá obdarovanému nehnuteľnosti najneskôr do 30 dní od nadobudnutia vlastníctva nehnuteľností obdarovaným. Obdarovaný sa zaväzuje prevziať uvedené nehnuteľnosti v spoločne dohodnutom termíne, najneskôr však do 30 dní od nadobudnutia vlastníctva obdarovaným.

Článok VI.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzavreli vážne, na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. S obsahom zmluvy sa zmluvné strany oboznámili a porozumeli mu, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Košiciach dňa:

V Osturni dňa:

.....
darca
Ing. arch. Alexander BUGALA
riaditeľ SAMaV

.....
obdarovaný
Kristína Gregoričková
starostka

GKÚ Bratislava

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Kežmarok

Obec: OSTURŇA

Katastrálne územie: Osturňa

Dátum vyhotovenia 09.11.2010

Čas vyhotovenia: 09:45:11

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 814

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku | Spôsob využ. p. | Umiest. pozemku | Právny vzťah | Druh ch.n. |
|----------------|-------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|--------------|------------|
| 644/ 2 | 124 | Zastavané plochy a nádvoria | 16 | 1 | | 107 |
| 645 | 431 | Zastavané plochy a nádvoria | 16 | 1 | | 107 |
| 646 | 1802 | Zastavané plochy a nádvoria | 18 | 1 | | 107 |
| 647 | 762 | Zastavané plochy a nádvoria | 18 | 1 | | 107 |

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

107 - Ochranné pásmo chráneného územia

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

| Súpisné číslo | na parcele číslo | Druh stavby | Popis stavby | Druh ch.n. | Umiest. stavby |
|---------------|------------------|-------------|------------------|------------|----------------|
| 176 | 645 | 15 | Administr.budova | | 1 |

Legenda:

Druh stavby:

15 - Administratívna budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spolu vlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

| | | |
|---------------------------|--|-------|
| Účastník právneho vzťahu: | Vlastník | |
| 1 | Slovenská republika | 1 / 1 |
| Identifikátor: | | |
| Titul nadobudnutia | Zmluva o prevode správy majetku štátu podľa ust.9 ods.1 Zákona NR SR č.276/93 Z.z.-Z | |
| | 1339/05-1/06 | |
| Titul nadobudnutia | Žiadosť o úpravu zápisu - Z 1002/08 - 48/08 | |
| Účastník právneho vzťahu: | Správca | |
| 2 | Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, Bratislava, PSČ 832 47, SR | / |
| IČO: | | |

K vlastníkovi por. č. 1 je pod por. č. 2 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva.

Tituly nadobudnutia LV:

Vyznačenie kódu chránených nehnuteľností - R 89/07 - 64/07

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Informatívny výpis

1/2

Aktualizácia katastrálneho portálu: 30.10.2010

Iné údaje:

2 K vlastníkovi por. č. 1 je pod por. č. 2 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva.

Poznámka:

Bez zápleu.